

Создано: 02.07.2025 в 17:18

Обновлено: 03.12.2025 в 05:07

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Костычева, 9а**

2 990 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Костычева, 9а

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Костычева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.5 м²



move.ru

Площадь кухни

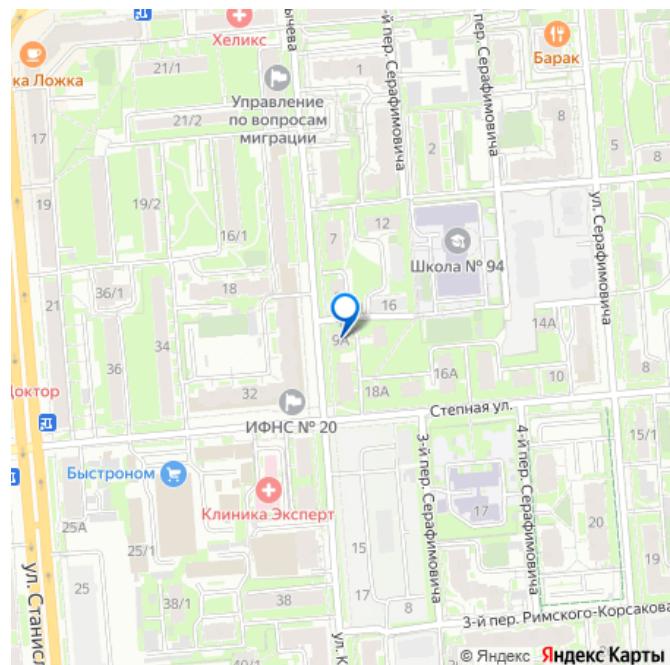
4 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

1/2



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9282262>

030

**Людмила Кротова, 100 Домов-
Новосибирск**

79137321768

для заметок

на улицу

Ремонт

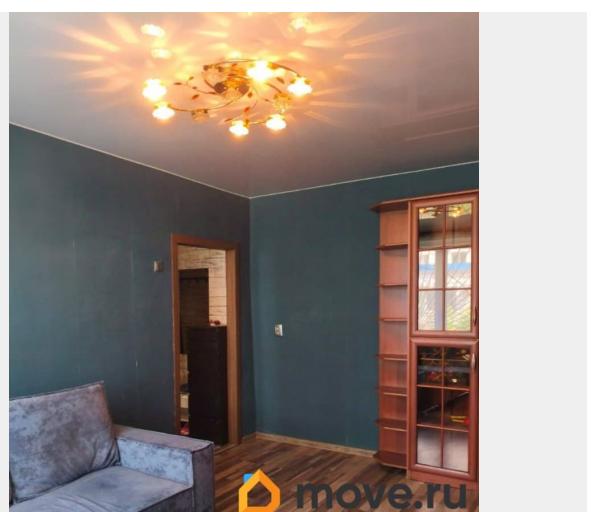
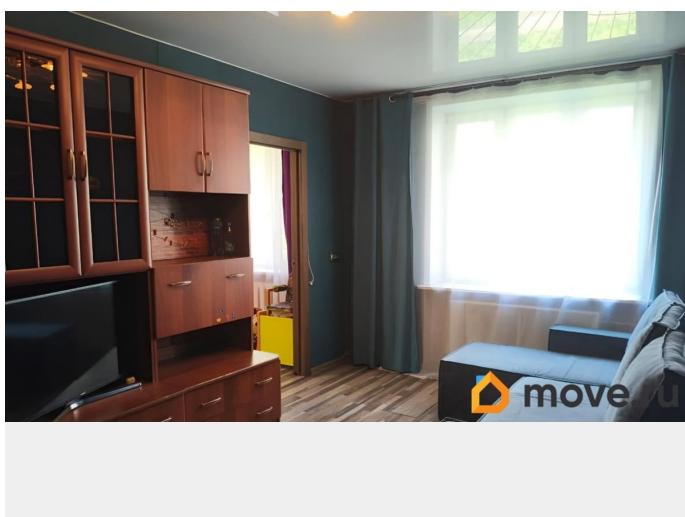
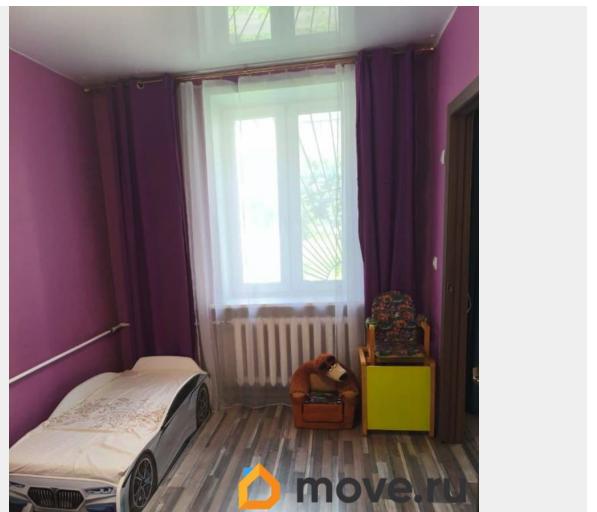
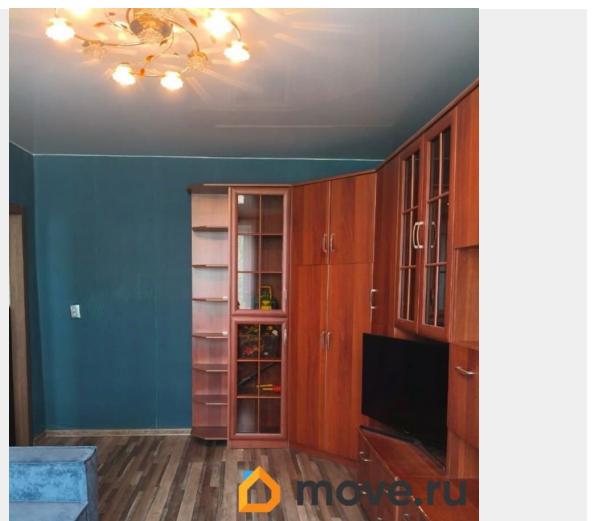
косметический

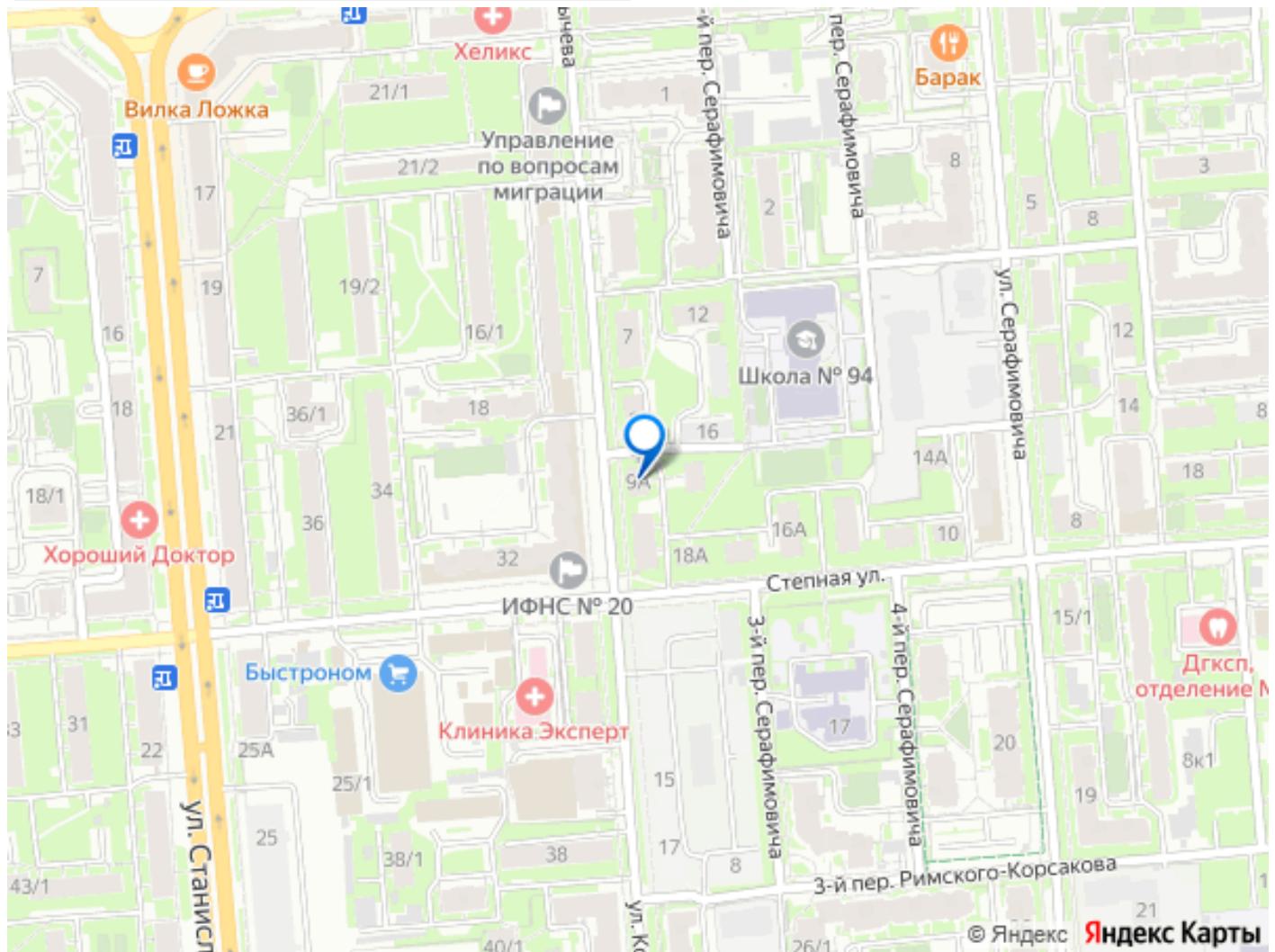
лифт, парковка

Описание

Внимание! Уникальное предложение! Не упустите шанс выгодной покупки!
ПРЕДЛОЖЕНИЕ АКТУАЛЬНО ДО 15.12.25г
Предлагаем вашему вниманию уютную, теплую квартиру в престижном Ленинском районе города Новосибирска, идеальное место для комфортной городской жизни! Дом расположен в зоне идеальной инфраструктуры, обеспеченной всем необходимым для полноценного проживания!
В непосредственной близости находятся детские сады, школы, медицинские учреждения, магазины, аптеки --все, что потребуется вашей семье каждый день, доступно буквально рукой подать!
Расположение дома возле трех ключевых автобусных остановок : «Станиславского», «Степная» , «Телецентр»- обеспечивает быстрый доступ по всем района города.
Десять минут неспешной прогулки до станции метро « Карла Маркса» Приятный дополнением является близость парка и монумента Славы и сквер Сибиряков - Гвардейцев, места для прогулок и отдыха всей семьей! Покупателю в качестве приятного бонуса достается мебель и бытовая техника. В квартире есть погреб глубокий, в котором можно хранить как заготовки с вашей дачи, так и использовать вместо кладовки для хранения разных вещей.
Очень тихие спокойные соседи, к которым всегда можно обратиться за помощью и вам никогда не откажут! Приглашаем на

просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России