

Создано: 28.11.2025 в 10:55

Обновлено: 17.12.2025 в 18:42

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Рябиновая улица, 10/1**

**5 200 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Рябиновая улица, 10/1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Рябиновая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.9 м<sup>2</sup>

Этаж

13/17

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

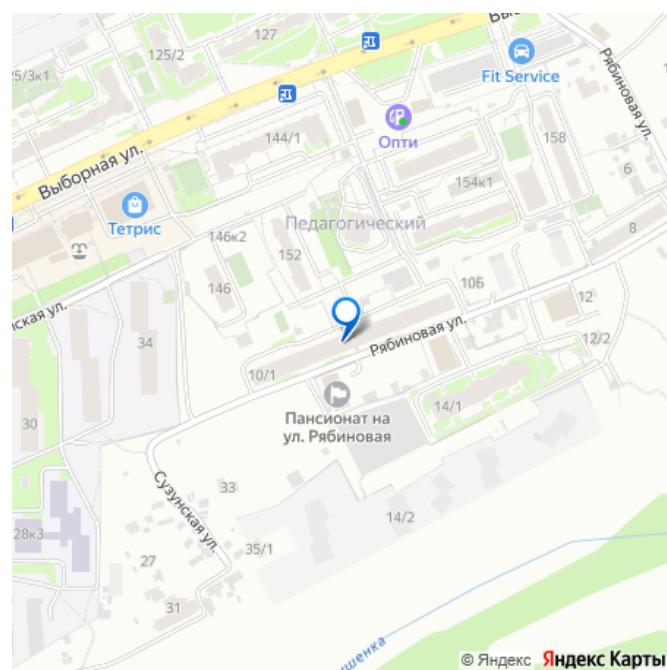
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286977>  
543

**Анна Валентиновна, ЖИЛФОНД**  
**79344759381**

для заметок



**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Ремонт

**евро**

Покупка в ипотеку

**да**

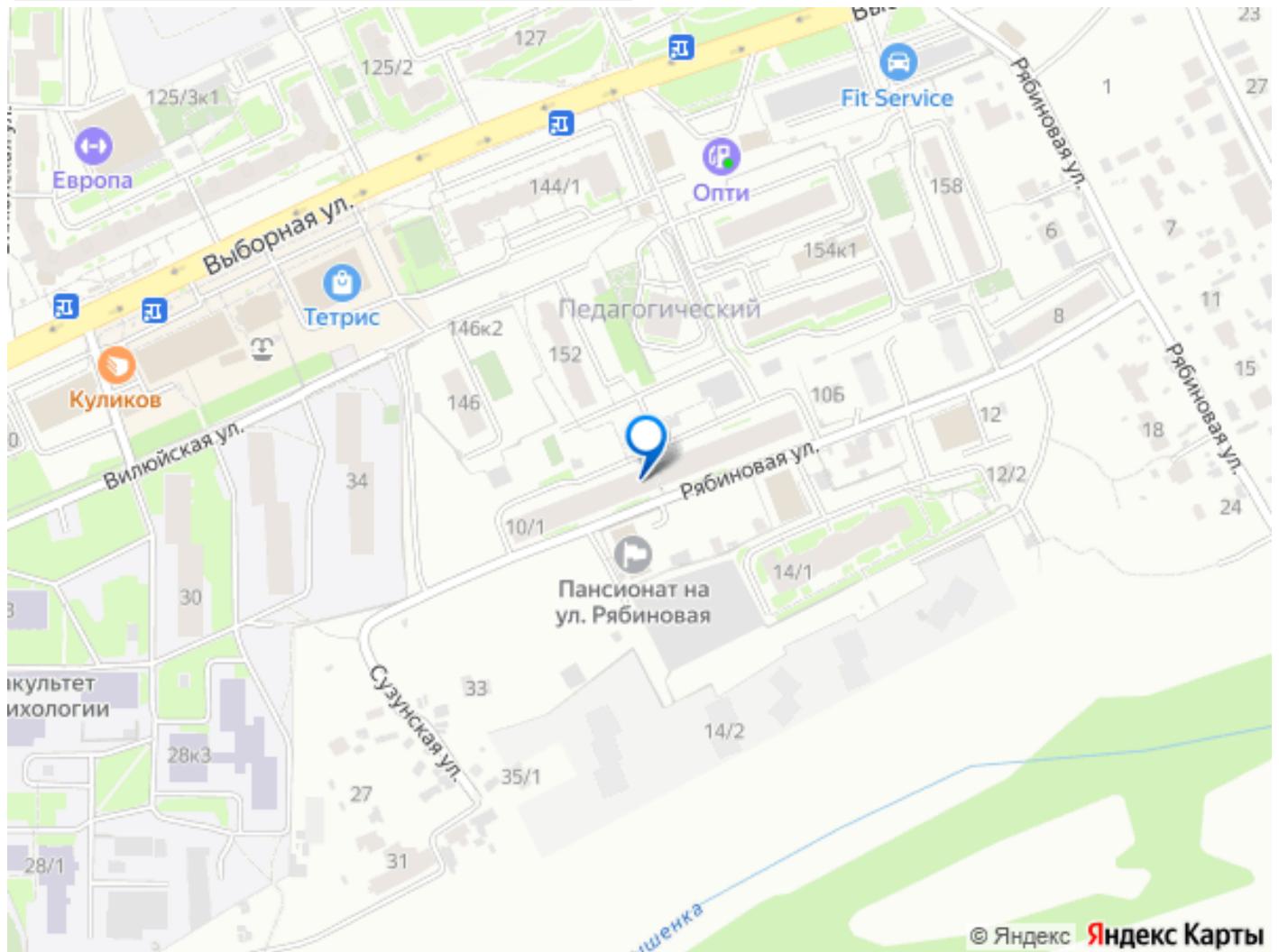
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Эксклюзивное предложение по привлекательной цене в тихой части нашего города! Квартира в отличном состоянии, можно заехать и жить! в подарок покупателю остается кухонный гарнитур с техникой, встроенный шкаф в прихожей и мебель в ванной комнате, кондиционер! В двух зонах большой комнаты предусмотрено управление управление освещением лампой над столом и гирляндой над окном. Тёплый пол. На балкон проведено освещение. Развитая инфраструктура. Все в шаговой доступности: школа, детский сад, остановка транспорта, магазины! Торопитесь стать обладателем! Торг! Рассмотрим все формы расчета! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 3 детских сада, 8 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054146095 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования

подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России