

Создано: 05.12.2025 в 09:26

Обновлено: 07.12.2025 в 09:56

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Сибиряков-Гвардейцев, 53/10**

5 600 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Сибиряков-
Гвардейцев, 53/10

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Сибиряков-Гвардейцев](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22.4 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

38.8 м²

Этаж

15/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287160>
357

**Элла Гогаладзе, Владис Центральное
79130134356**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

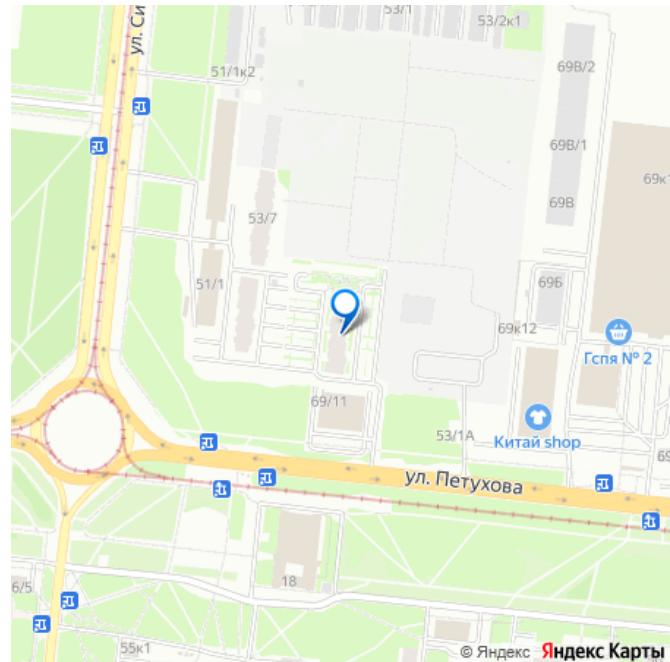
Покупка в ипотеку

да

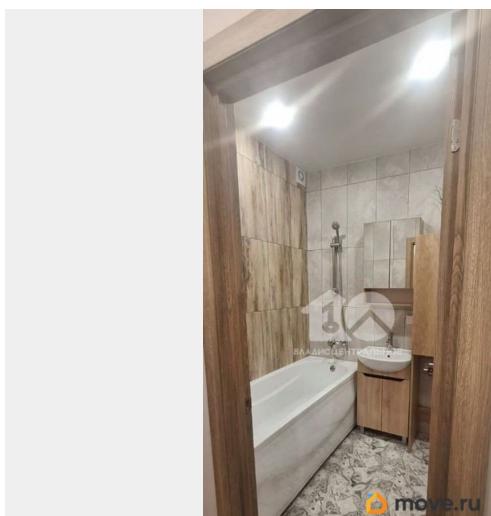
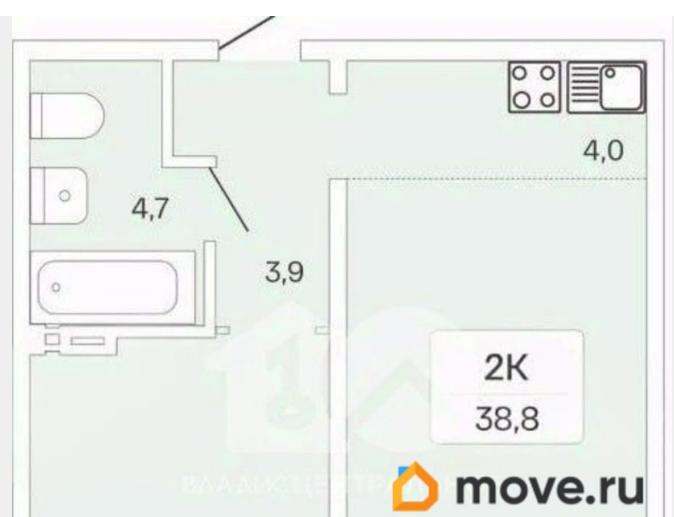
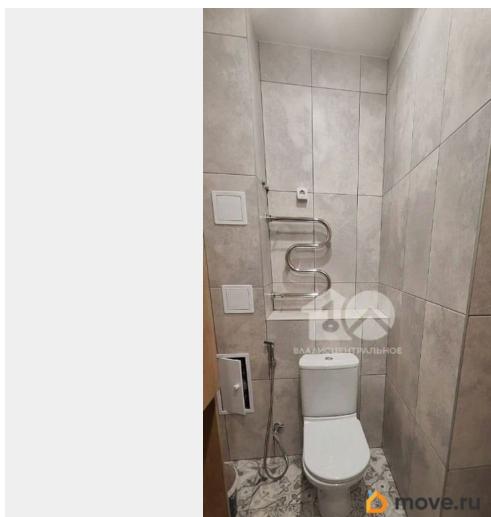
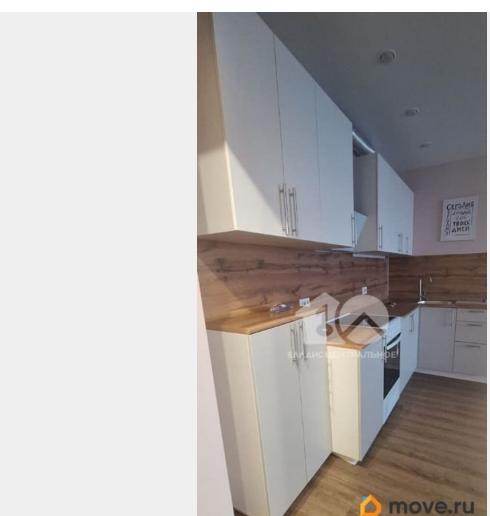
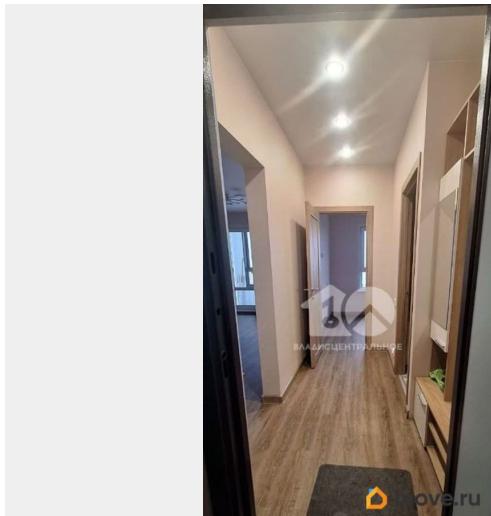
возможна ипотека, парковка

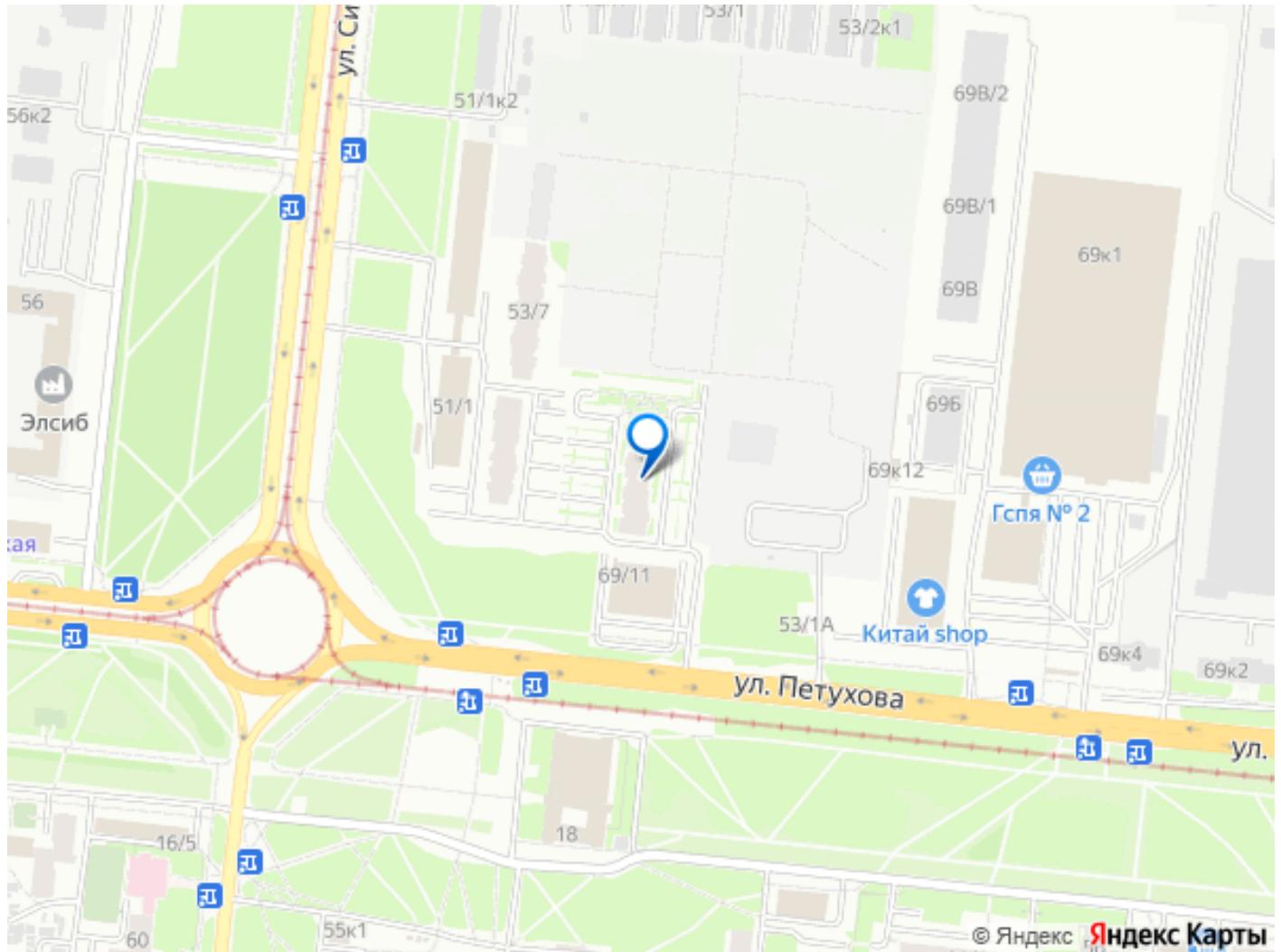
Описание

Код объекта: 1959733. Продаётся двухкомнатная квартира-студия площадью 38,8 кв. м на улице Сибиряков-Гвардейцев, 53/10. Квартира расположена на 15 этаже 18-этажного панельного дома, построенного в 2023 году. Из окон открывается вид на улицу и двор. В квартире выполнен евроремонт, комнаты изолированы. Совмещённый санузел, есть лоджия. Наземная парковка обеспечит удобное место для вашего автомобиля. Удобное расположение позволит быстро добраться до ключевых точек города. Развитая инфраструктура района включает всё необходимое для комфортной жизни. Эта квартира — отличный выбор для молодой семьи или пары, которая ценит комфорт и современные удобства. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную



сделку и юридическую поддержку нашим
Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с
сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России