

Создано: 20.11.2025 в 05:27

Обновлено: 17.12.2025 в 16:34

Новосибирская область, Новосибирск,  
Плановая улица, 56

**8 800 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Плановая улица, 56

Округ

[Новосибирск, Завельцовский район](#)

Улица

[улица Плановая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.87 м

Жилая площадь

21.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.8 м<sup>2</sup>

Этаж

7/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

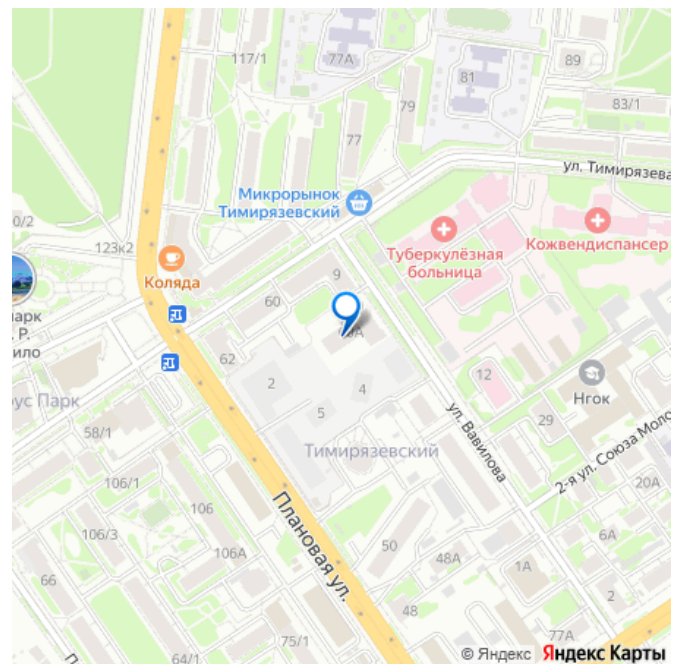
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286733824>

**Елена Астафиевна Петрова, Этажи**  
**79137527892**

для заметок



лоджия

---

Вид из окна

на улицу

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека

## Описание

Продаётся квартира в ЖК « Русское солнце» , дом «Застава», комфортный 7 этаж 18-этажного дома. ЖК бизнес -класса. Дом сдан, ключи на руках. Квартира 38,8 кв. м., кухня-гостиная 17 кв. м., потолки 2,87. Технология строительства — монолитный каркас с кирпичным заполнением. Внешние стены выполнены по технологии многослойной кирпичной кладки. Квартира с отделкой White box: Стяжка пола подготовлена к укладке чистовых отделочных материалов , на кирпичные стены нанесена гипсовая штукатурка, швы между пазогребневыми плитами заштукатурены. Стены сан. узлов изнутри оштукатурены марочным цементно-песчаным раствором. Во всех квартирах установлены приборы учета воды, электроэнергии и качественные металлические утепленные входные двери с двумя замками и внутренним МДФ-щитком. Окна и двери балконов выполнены из пятикамерного ПВХ-профиля. Удачное расположение квартиры, вид из окна в сторону зоопарка. Жилой комплекс «Русское Солнце» будет включать шесть домов, каждый из которых уникален, каждый — произведение архитектурного и строительного искусства, у каждого — своё имя и свой характеризуется : 30-этажная «Колокольня», «Ларец», «Теремной»,

«Зимний», «Красные ворота», «Застава».

Жилой комплекс «Русское Солнце»

расположен в центральной части

Новосибирска. Локация сочетает в себе

выгодное расположение и экологическое

окружение: буквально за поворотом

находится Тимирязевский сквер, через

дорогу — Дендрологический парк и

Новосибирский зоопарк, прекрасные места

для отдыха и прогулок. Социальная

инфраструктура в шаговой доступности:

МАДОУ д/с 59265 м МАДОУ г. Новосибирска

детский сад 59 Золотой петушок 276 м

Средняя общеобразовательная школа 172370

м Вечерняя сменная общеобразовательная

школа 1396 м Средняя общеобразовательная

школа 120397 м Средняя

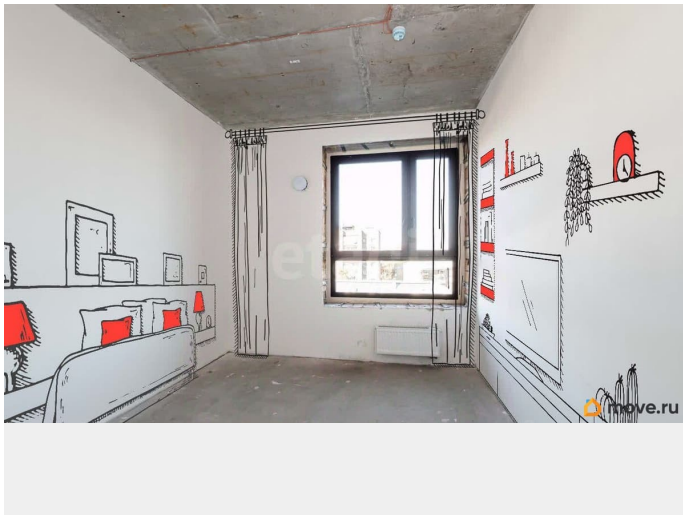
общеобразовательная школа 24501 м МКДОУ

детский сад 466 комбинированного вида

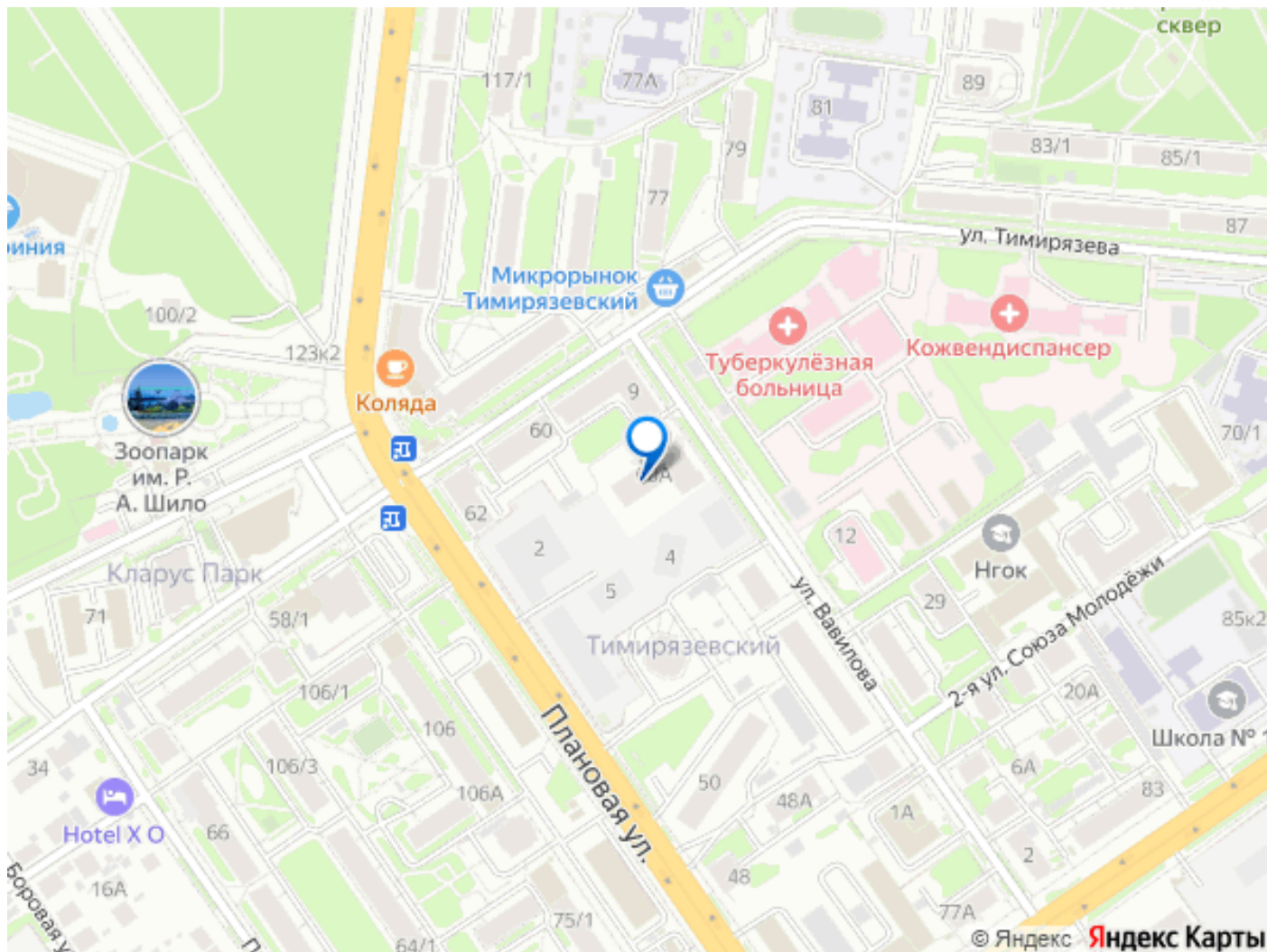
Незабудка 581 м. Дополнительно

оплачивается комиссия с покупателя. Код

пользователя: 177207 Номер в базе: 10091148







Move.ru - вся недвижимость России