

🕒 Создано: 24.04.2025 в 10:17

Обновлено: 15.12.2025 в 10:53

**Новосибирская область, Новосибирск,
Трудовая улица, 15**

7 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Трудовая улица, 15

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Трудовая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

38.4 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

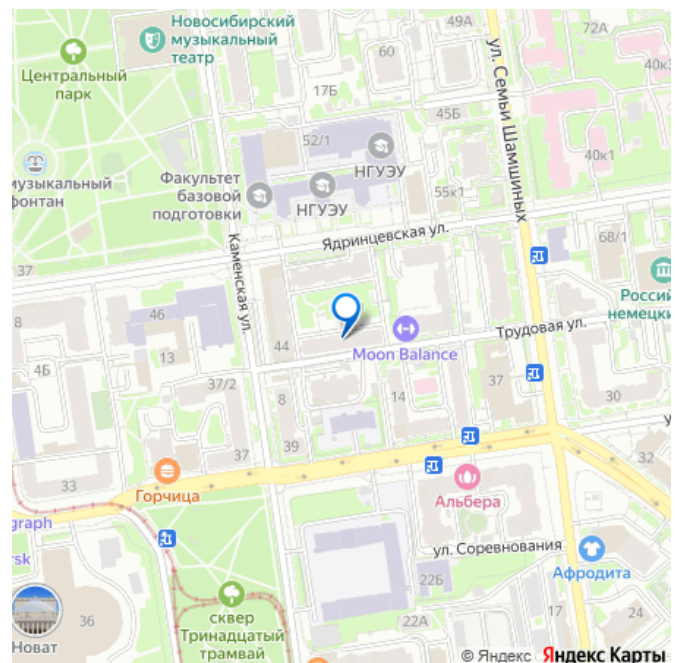
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287410324>

Светлана Гуськова, Владис
Центральное
79130134356

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

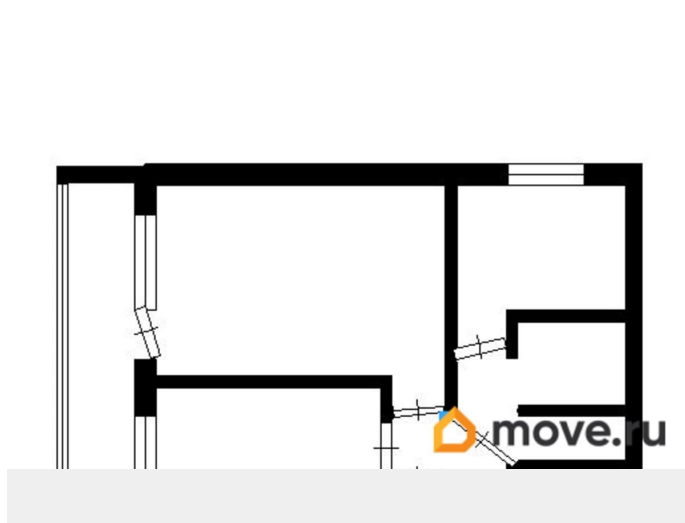
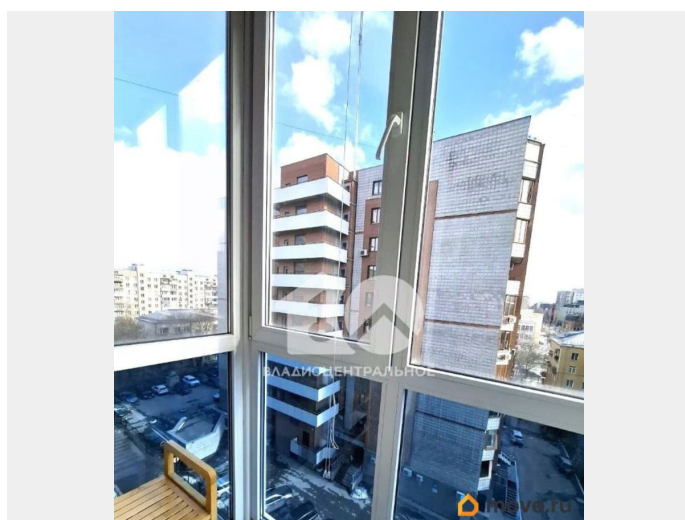
да

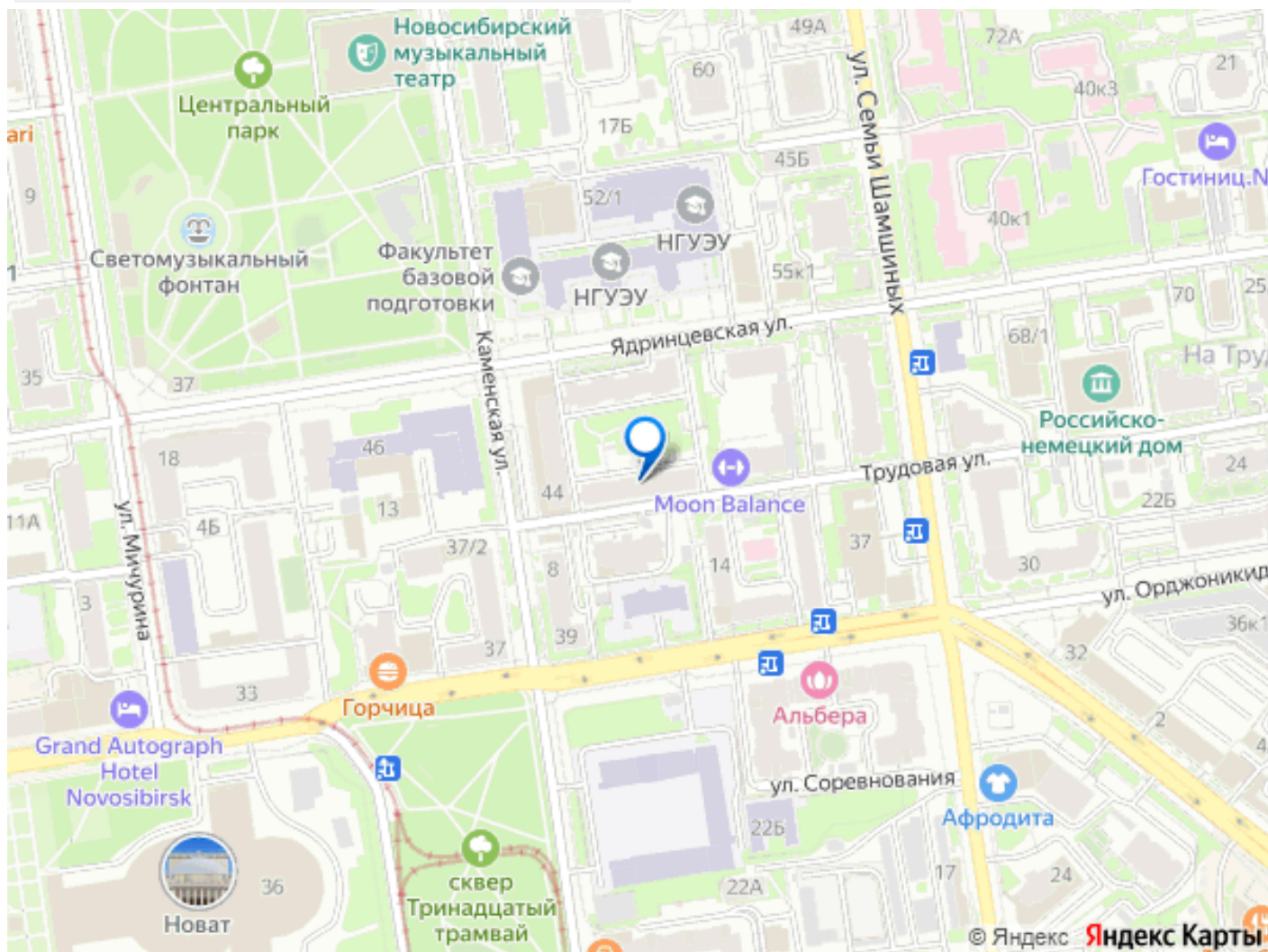
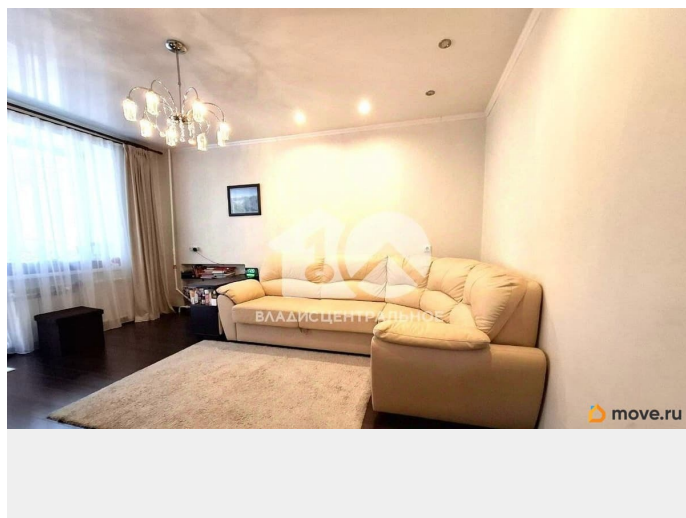
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1574452. 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА 38,4 м2 В ЦЕНТРЕ КИРПИЧНЫЙ 9-ЭТАЖНЫЙ ДОМ В ЦЕНТРЕ! 5 МИН ДО ПЛ.ЛЕНИНА И МЕТРО! Прекрасный вариант и для проживания и для инвестиций без вложений!!! КОМНАТЫ РАЗДЕЛЬНЫЕ. Окна выходят на тихую улицу. На балконе витражное остекление - чудесный вид на тихий центр города Сделан хороший ремонт: на полу в коридоре, ванной и в кухне - керамогранит, в комнатах ламинат. Стены покрашены в нейтральные цвета. Дорогие, хорошего качества межкомнатные двери. Чистый подъезд. Уютный закрытый двор с детской и спортивной площадкой. Несомненное ДОСТОИНСТВО КВАРТИРЫ - ДОСТУПНАЯ ЦЕНА в сочетании с расположением в САМОМ ЦЕНТРЕ ГОРОДА!!! В пешей доступности театры, лучшие кафе и рестораны города, Центральный парк и Первомайский сквер. В соседнем доме супермаркеты Спар и Калина-Малина, известная кофейня Brewsell. В 5 минутах гимназия 1, несколько дальше лицей Надежда Сибири. До метро Площадь Ленина -

5 минут прогулочным шагом. Мебель и технику оставим по договоренности.
РАССМОТРИМ ОБМЕН НА 2-КОМНАТНУЮ БОЛЬШЕЙ ПЛОЩАДИ В ЦЕНТРЕ С НАШЕЙ ДОПЛАТОЙ ПРОСМОТРА ПО ДОГОВОРЕННОСТИ





Move.ru - вся недвижимость России