

Создано: 10.12.2025 в 12:39

Обновлено: 18.12.2025 в 15:36

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Широкая улица, 21**

**4 150 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Широкая улица, 21

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Широкая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

23.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

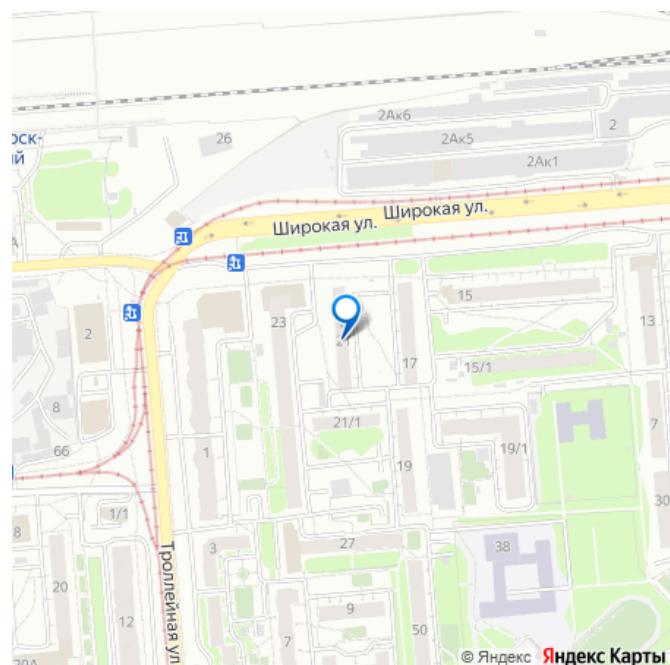
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287320>

054

**Гульнара Берлова, Города  
Новосибирск**

**79831236186**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

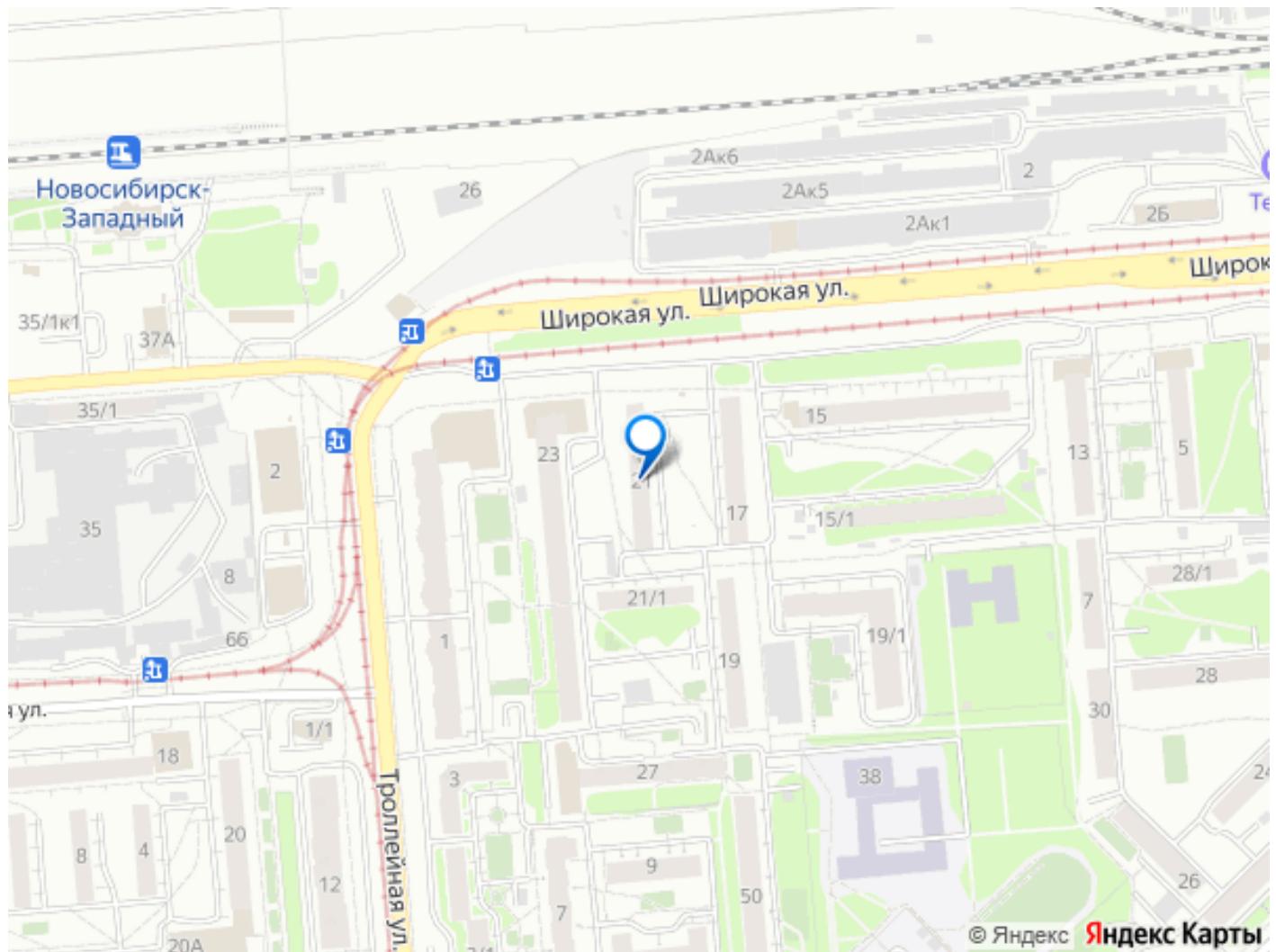
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1902148. Уникальное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в Новосибирске! Продаётся уютная двухкомнатная квартира на Широкой улице, 21. Квартира расположена на втором этаже девятиэтажного дома, построенного в 1976 году. Дом кирпичный, с железобетонными перекрытиями, что обеспечивает хорошую звуко- и теплоизоляцию. Центральное отопление создаёт комфорт в холодное время года. Общая площадь квартиры — 37 кв. м, из них жилая площадь — 23,2 кв. м, площадь кухни — 6 кв. м. Комнаты изолированы, их площадь составляет 15,6 кв. м и 7,6 кв. м. Окна выходят на улицу.

Косметический ремонт позволяет сразу заселиться или внести свои изменения по вкусу. Наземная парковка обеспечивает удобное место для автомобиля. Эта квартира — отличный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобство. Не упустите шанс стать её владельцем! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России