

Создано: 10.09.2025 в 10:27

Обновлено: 10.12.2025 в 20:51

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Толбухина, 23**

5 100 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Толбухина, 23

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Толбухина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

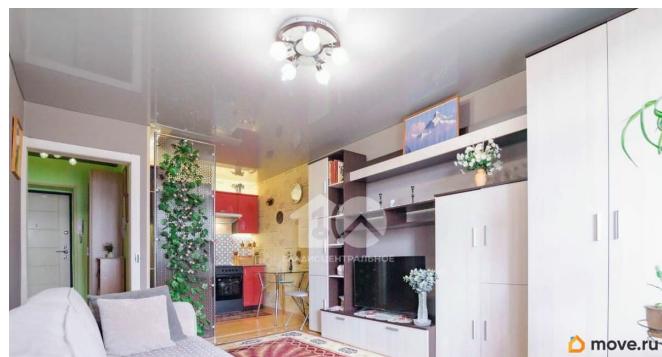
37 м²

Этаж

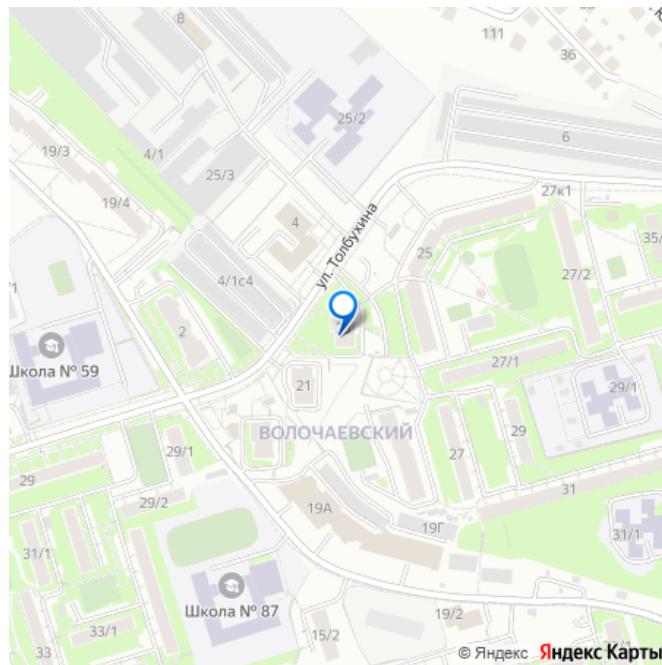
7/13



для заметок



move.ru



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

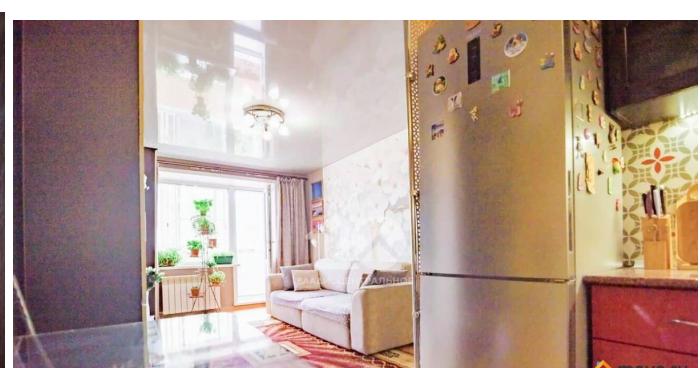
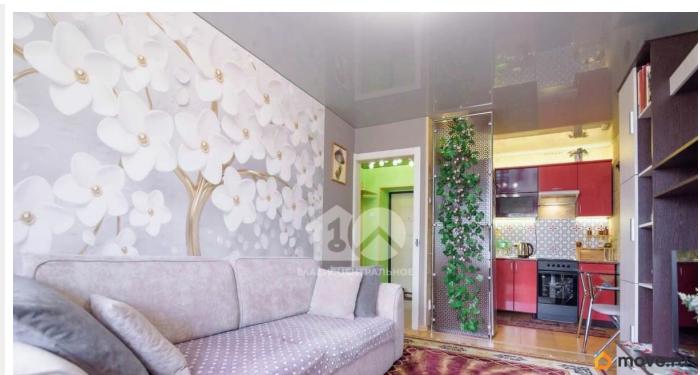
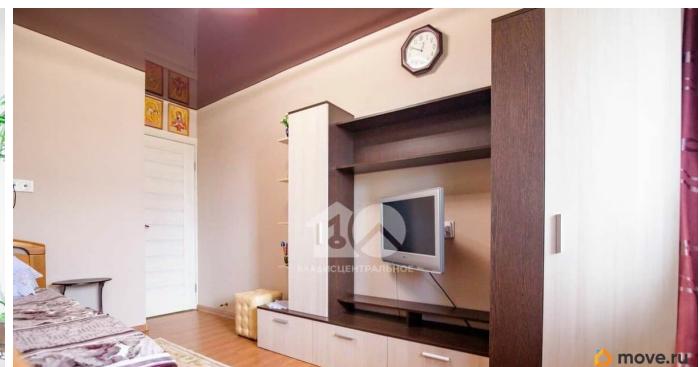
Покупка в ипотеку

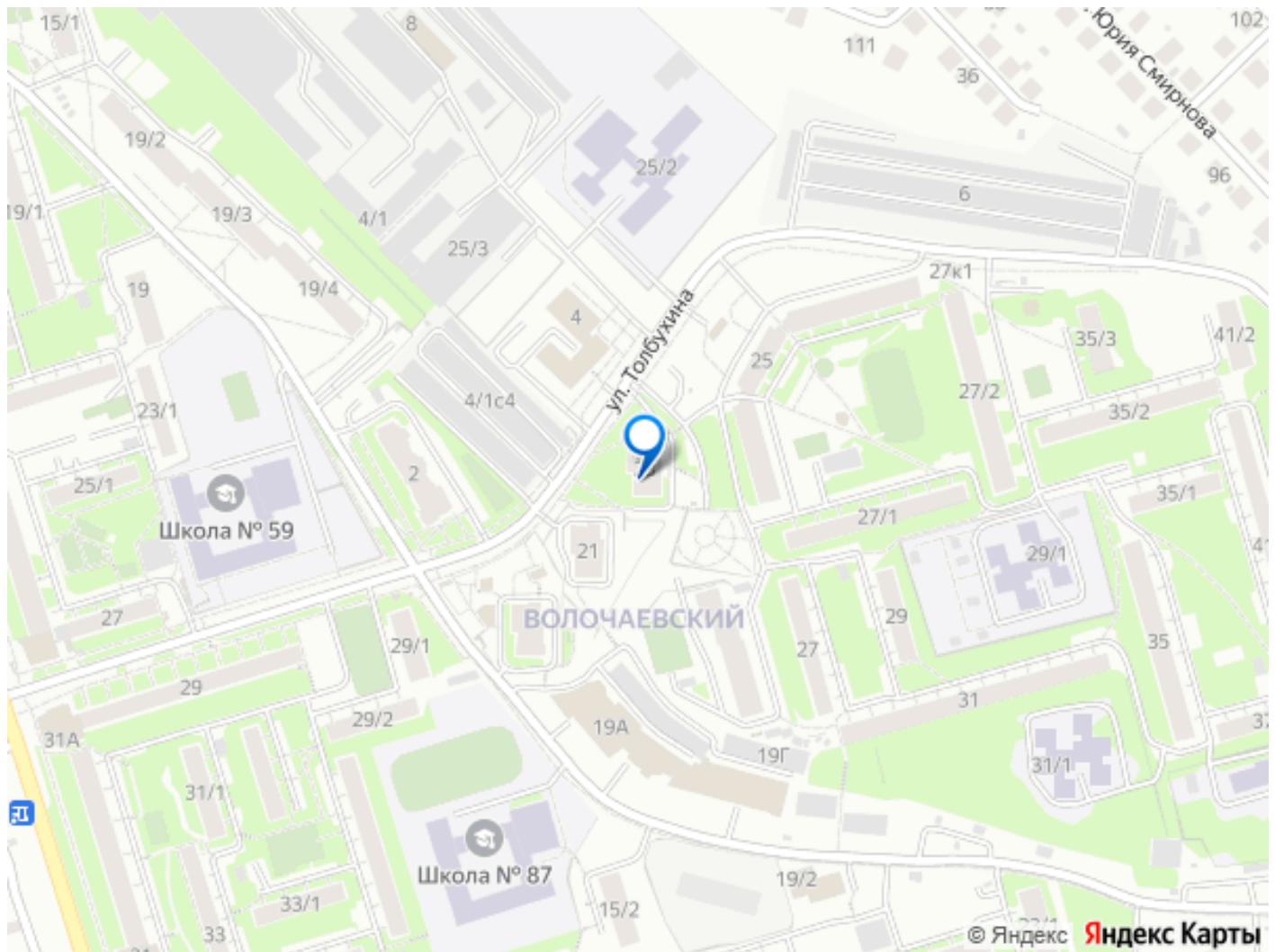
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1763691. Продаётся уютная двухкомнатная квартира студия в Новосибирске по адресу: улица Толбухина, 23. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и безопасность. Квартира расположена на 7 этаже 13-этажного кирпичного дома 2004 года постройки. Здесь вас порадует евроремонт, просторные комнаты с изолированными пространствами и высокие потолки 2,7 метра. Общая площадь квартиры — 37 квадратных метров, из которых 15 квадратных метров занимает жилая площадь, а 12 квадратных метров — кухня. Окна выходят на улицу, а лоджия предлагает прекрасный вид. В квартире есть совмещённый санузел. Наземная парковка и огороженная территория обеспечивают удобство и безопасность. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России