

Создано: 10.05.2025 в 23:23

Обновлено: 16.12.2025 в 09:21

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Немировича-Данченко, 143/2**

**7 800 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Немировича-  
Данченко, 143/2

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Немировича-Данченко](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

[https://novosibirsk.move.ru/objects/9286997  
311](https://novosibirsk.move.ru/objects/9286997)

**Собственник**

**79833028095, 7983313  
4863**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

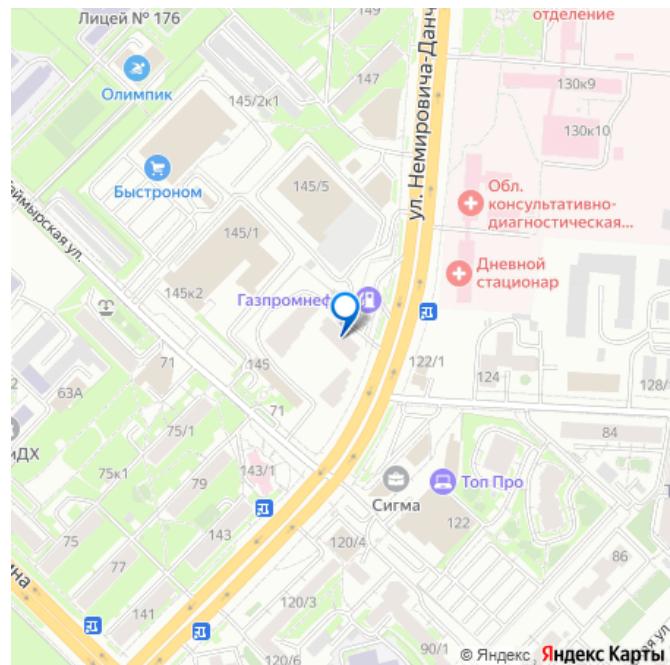
Покупка в ипотеку

да

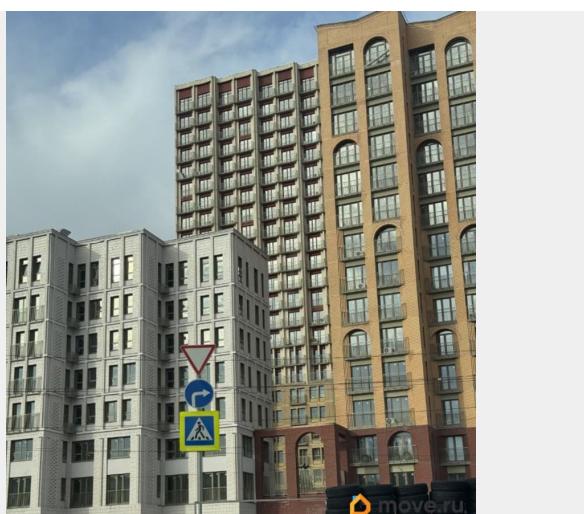
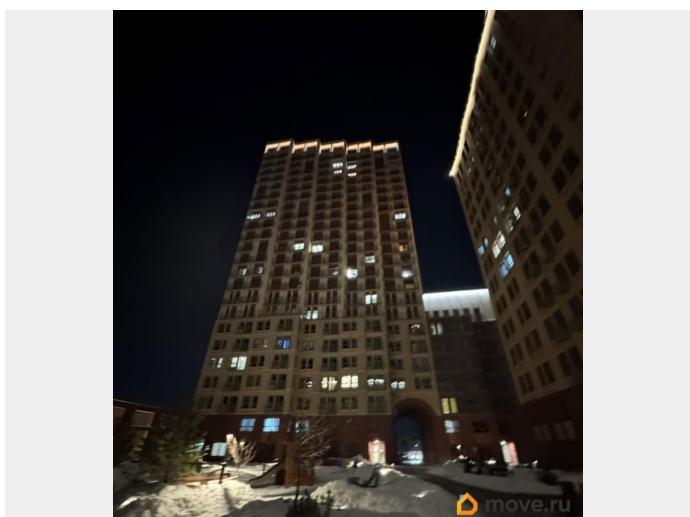
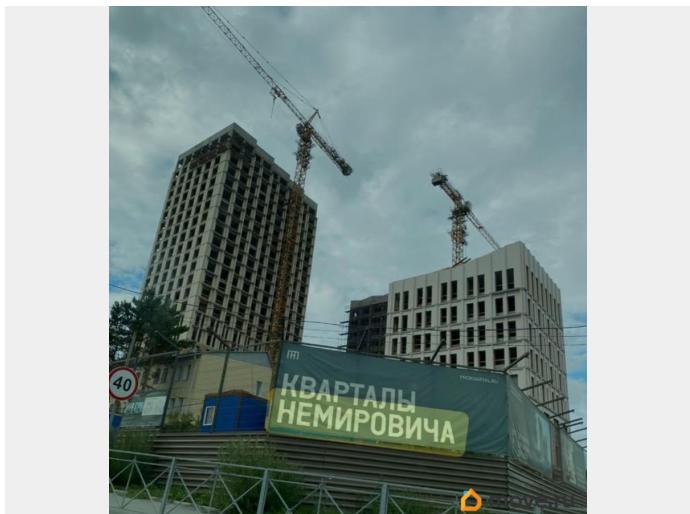
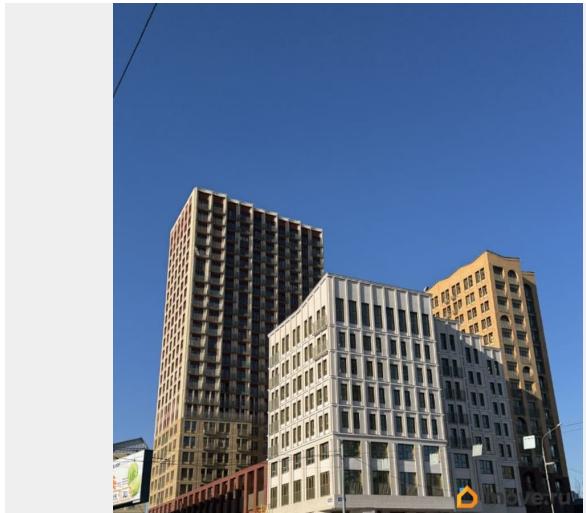
возможна ипотека, лифт, парковка

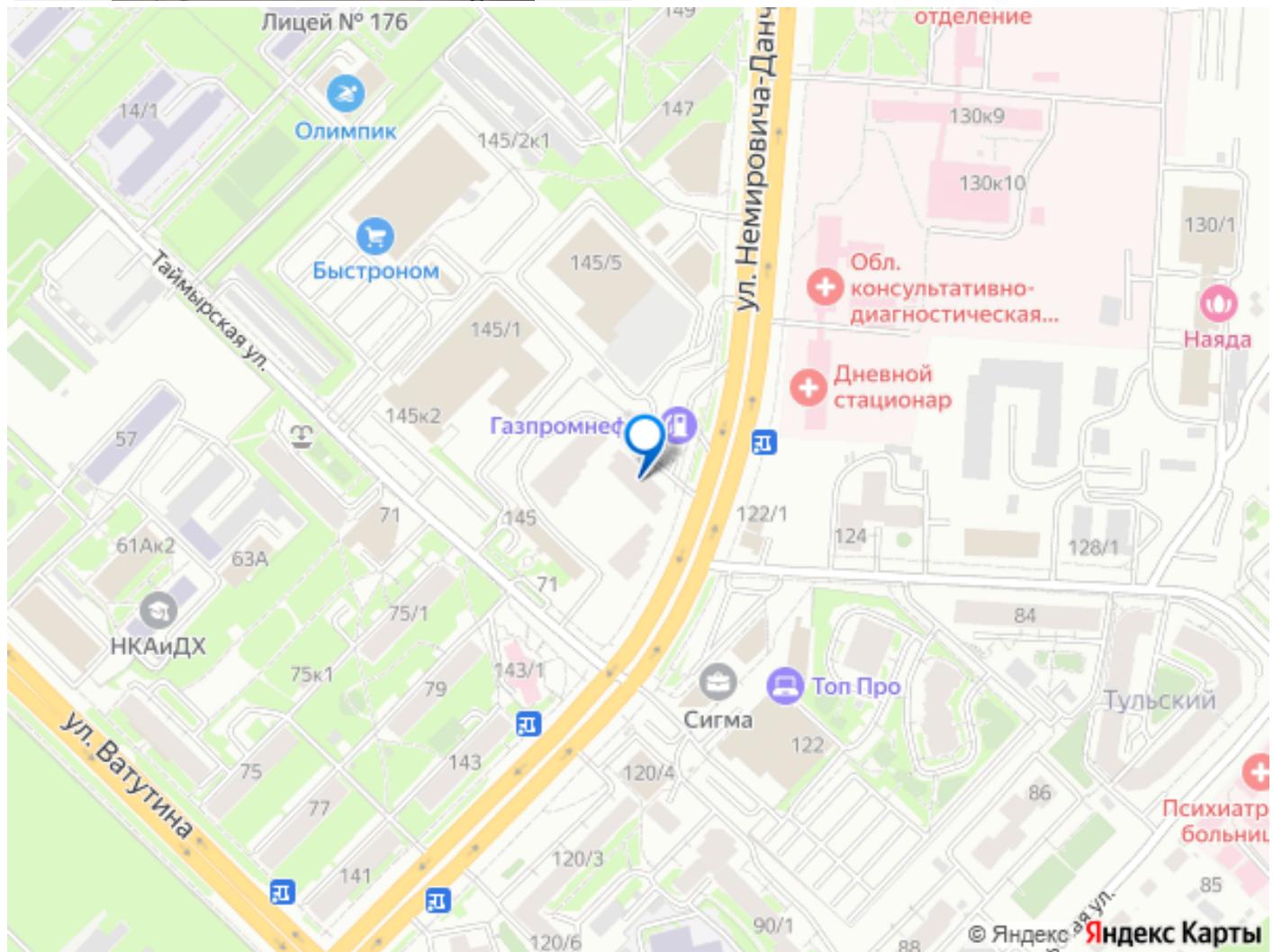
## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира студия в жилом комплексе «Кварталы Немировича» в Новосибирске. Общая площадь квартиры составляет 37,6 кв. м, из которых 16 кв. м занимает жилая зона, а кухня радует своей просторностью — 16,3 кв. м. Квартира находится на 2 этаже 7-этажного дома, а высота потолков составляет 2,8 метра, что создает ощущение простора. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Квартира без ремонта, поэтому вы можете реализовать все свои дизайнерские идеи и создать пространство по своему вкусу. Санузел совмещенный, что удобно для компактного размещения всех необходимых элементов. Дом оборудован современным пассажирским лифтом и подземной парковкой — больше никаких проблем с поиском места для вашего автомобиля. Жилой комплекс находится в хорошем состоянии, что гарантирует комфортное проживание. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Студенческая» всего 16 минут пешком, что делает передвижение по городу удобным и быстрым. Квартира продается от собственника, поэтому никаких скрытых



комиссий и переплат. Все документы готовы к сделке, возможна ипотека. Не упустите шанс приобрести квартиру в одном из лучших районов Новосибирска. Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня!





Move.ru - вся недвижимость России