

Создано: 27.02.2025 в 11:23

Обновлено: 13.12.2025 в 12:47

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Немировича-Данченко, 143/2**

**8 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Немировича-Данченко, 143/2

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Немировича-Данченко](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

37.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/14

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

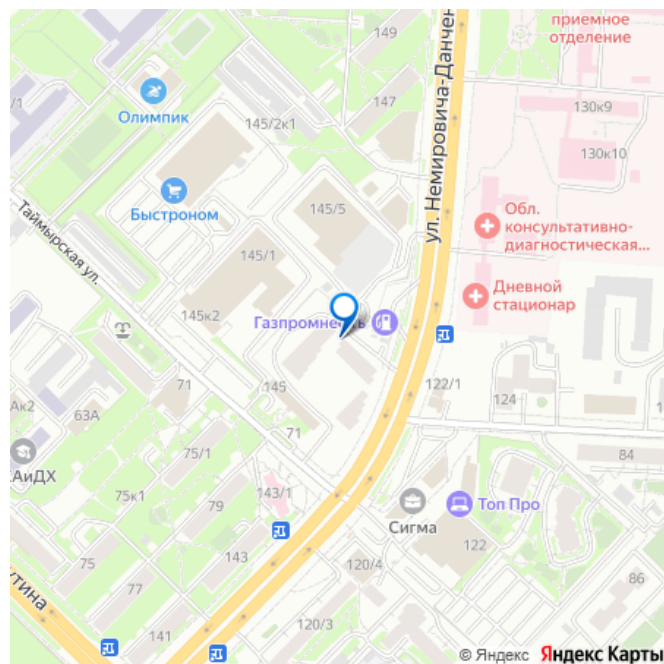
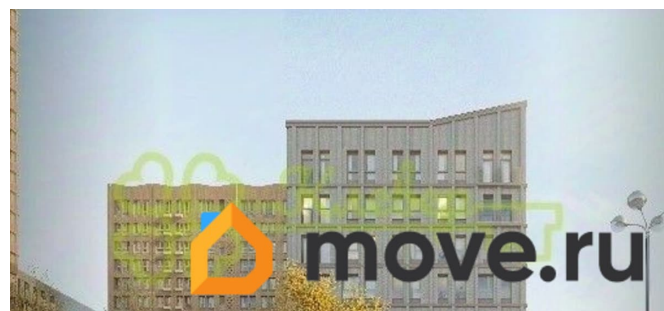
без отделки

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283183752>

**Лилия Анатольевна, КЛЕВЕР**

**79134731522**

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

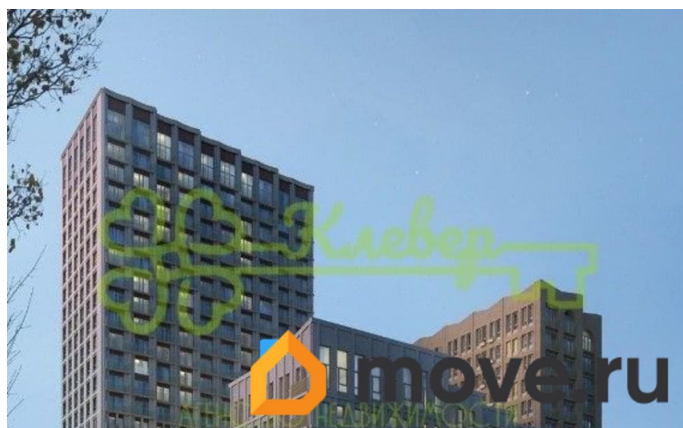
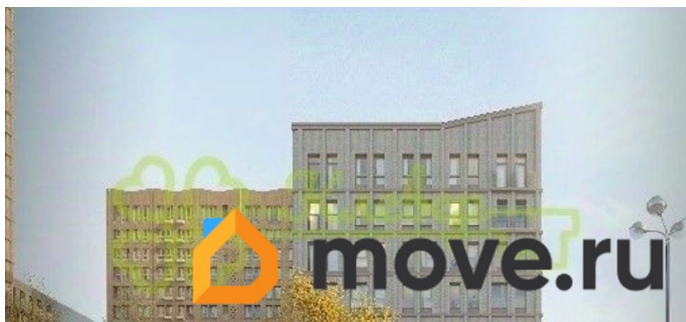
да

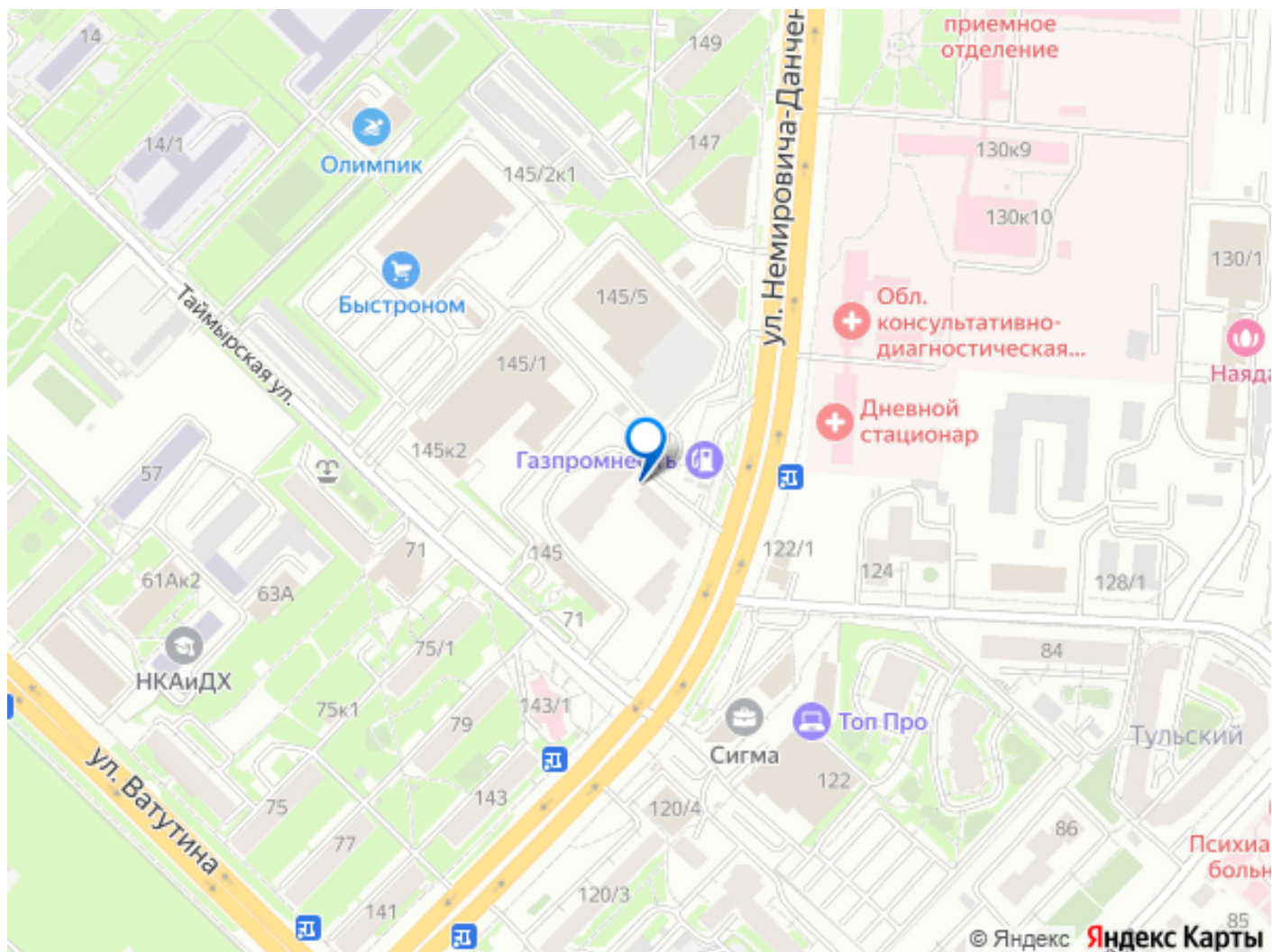
возможна ипотека, лифт

## Описание

Инвестируйте в комфорт! Вы можете себе это позволить! Кварталы Немировича представляют собой недвижимость класса «Комфорт» с уникальной архитектурой и развитой инфраструктурой, многоуровневым паркингом для автомобилей, с закрытой от машин территорией, двор-парком, детской площадкой и готовым пространством для бизнеса. Предлагаем к продаже отличную двухкомнатную квартиру студию в секции А. Большая кухня-гостиная 16,3м<sup>2</sup>, оптимальная спальня 11,3м<sup>2</sup>, средний этаж- вот те преимущества, которые мы предлагаем за вполне объективную стоимость. Данная секция занимает самое удобное местоположение в комплексе, она находится во второй линии от магистрали, закрыта от шумов и пыли. Входные группы дома будут оставлять неизгладимое впечатление на жителей и их гостей. По-настоящему торжественные парадные входы, просторные и светлые холлы с навигацией и стойкой ресепшен, лаконичный и трендовый дизайн интерьера. В домах предусмотрены колясочные. А в каждой секции от 1 до 3 бесшумных грузопассажирских лифта, которые плавно доставят жителей на нужный этаж. Во дворе Кварталов Немировича спроектированы игровые и тренажерные

площадки, площадка для малышей и детей постарше, скалодром, беговая дорожка и пространство для йоги. Также запланирован пешеходный бульвар с аллеями и дорожками. Внутренняя территория квартала - это закрытый двор повышенной безопасности. Он защищен от улицы колоннадой и домами квартала по периметру. Кроме того, он поднят на несколько метров над уровнем земли, чтобы жителям спокойно и тихо. Тут никогда не будет посторонних! Локация комплекса максимально удобна для жизни! Инфраструктура хорошо развита. Поблизости находятся торгово-развлекательные центры, кинотеатры, кафе и рестораны, множество магазинов, продуктовые супермаркеты, остановки общественного транспорта, объекты социального назначения, школы и детские сады, больница, высшие учебные заведения. До метро пл. Маркса вы дойдете минут за 15, а до Студенческой- всего 20 минут ходьбы. Готовы к быстрому выходу на сделку! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России