

Создано: 06.12.2025 в 08:13

Обновлено: 06.12.2025 в 07:32

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Забалуева, 92

**4 750 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Забалуева, 92

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Забалуева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

10.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.2 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

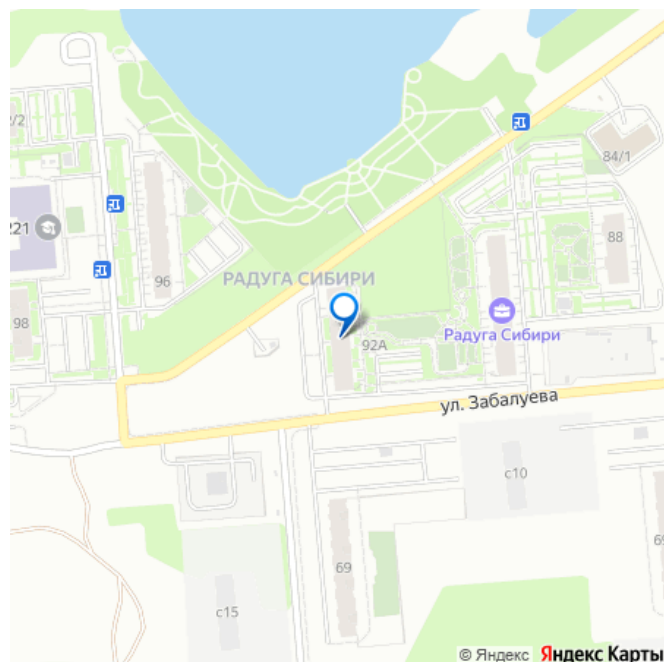
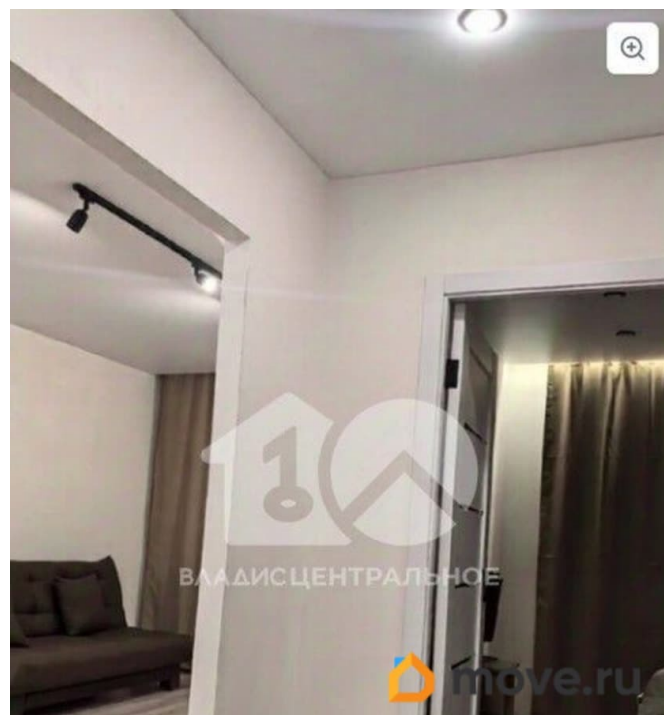
лоджия

Квартира в новостройке

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287191756>

**Владис Центральное, Владис  
Центральное  
79130134356**

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

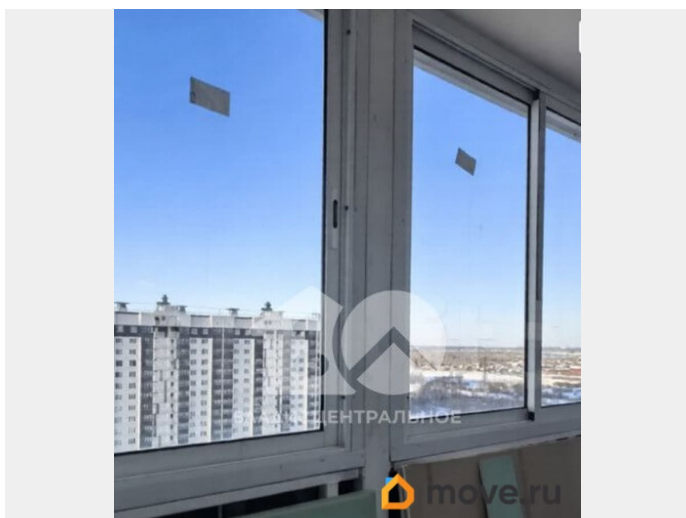
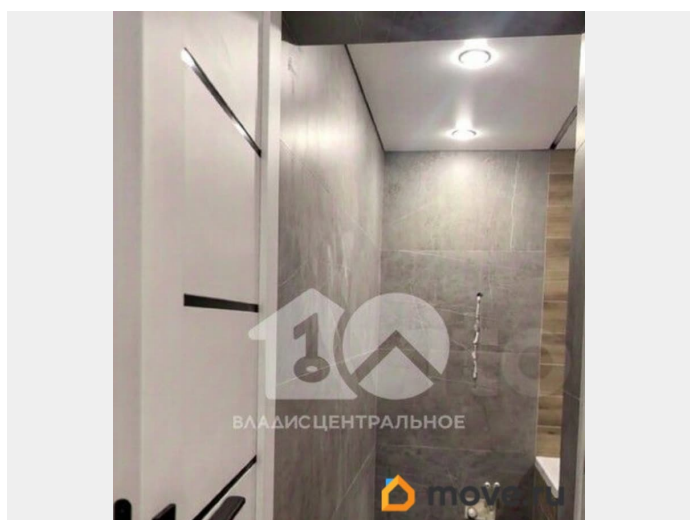
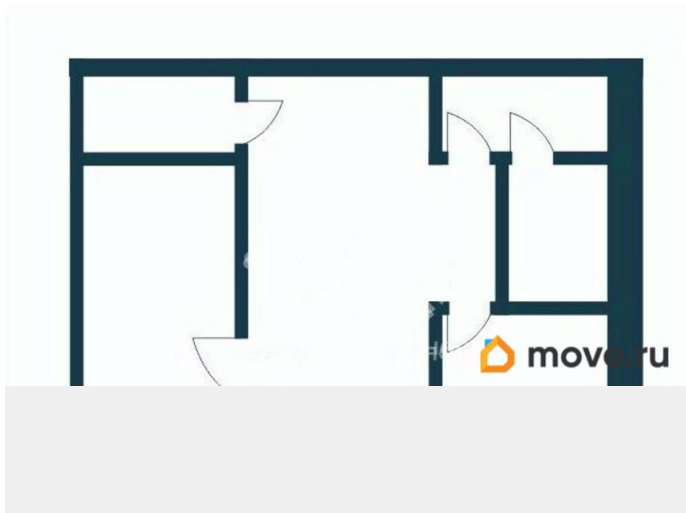
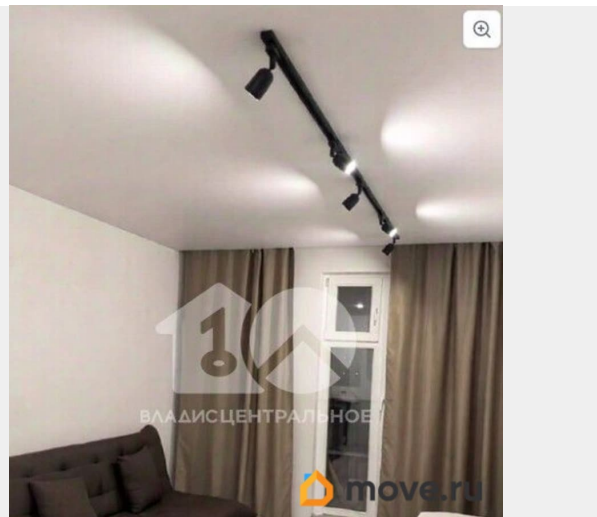
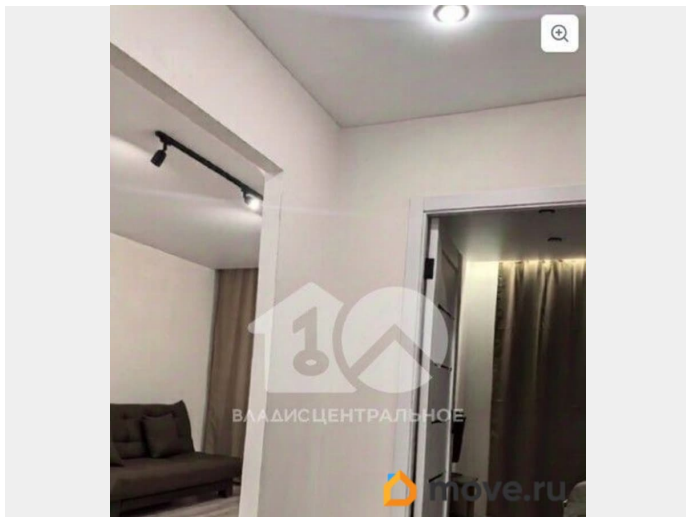
Покупка в ипотеку

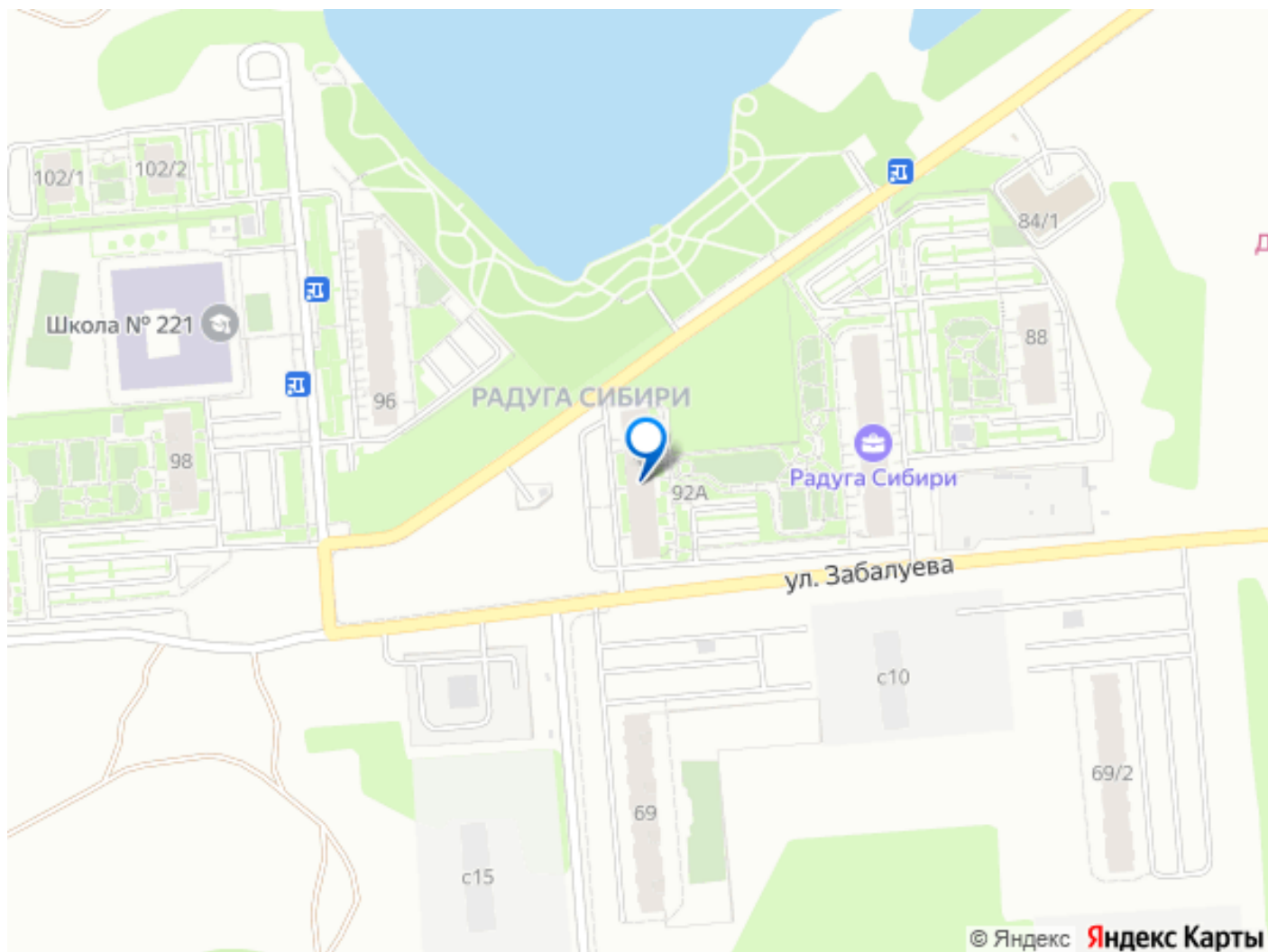
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1960030. Исключительная квартира в Новосибирске по адресу улица Забалуева, 92 — идеальное решение для тех, кто ценит комфорт и современный стиль жизни! Эта двухкомнатная квартира на 16 этаже 17-этажного монолитного дома, построенного в 2020 году, предлагает просторную планировку с общей площадью 37,2 кв. м, жилой — 10,4 кв. м и кухней — 15,8 кв. м. Высота потолков 2,7 м создаёт ощущение свободы и пространства. Евроремонт, выполненный с использованием качественных материалов, позволяет сразу заселиться без дополнительных вложений. Окна выходят на улицу, а наличие лоджии добавляет уют и возможность насладиться видом. Наземная парковка обеспечивает удобство для автовладельцев. Не упустите шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России