

Создано: 08.09.2025 в 11:56

Обновлено: 10.11.2025 в 10:47

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Ключ-Камышенское плато, 26/1

4 900 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ключ-
Камышенское плато, 26/1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ключ-Камышенское Плато](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

37.2 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284817050>

Юрстатус, Юрстатус

79137213434

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную двухкомнатную квартиру - студию. Удачная планировка квартиры «распашонка», окна выходят на две стороны. Квартира расположена на видовом восьмом этаже, где можно наблюдать живописные виды на Бугринский мост с одной стороны и на сосной бор - с другой стороны. В квартире выполнен ремонт в нейтральных сдержанных тонах, не требуются дополнительные вложения. Мебель в квартире остается по договоренности. Сан.узел разделный. Несомненным плюсом данного варианта также является наличие просторной лоджии, которая создает дополнительное пространство, а также широкий и вместительный коридор, где прекрасно размещаются места для хранения. Имеется тамбур на 3 квартиры, в доме и на придомовой территории установлено видеонаблюдение - все это создает дополнительную безопасность. Доступ на этаж обеспечивает современный грузопассажирский лифт. Чистый подъезд, ухоженная придомовая территория с достаточным количеством парковочных мест.

Рядом с домом находится всё самое необходимое для комфортной жизни: школа и детский сад, детская и взрослая поликлиники, всевозможные магазины. В пешей доступности остановки общественного транспорта, от которых можно добраться до центра города за 15 минут. Микрорайон расположен в окружении соснового бора, на территории которого имеется горнолыжный клуб со смотровыми площадками и беседками, где можно прекрасно проводить время. Квартира без обременений, подходит под все виды расчета. Приглашаем на просмотр!





