

Создано: 17.09.2025 в 09:37

Обновлено: 07.12.2025 в 09:41

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Ярослава Гашека, 1/2**

**3 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ярослава  
Гашека, 1/2

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Ярослава Гашека](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

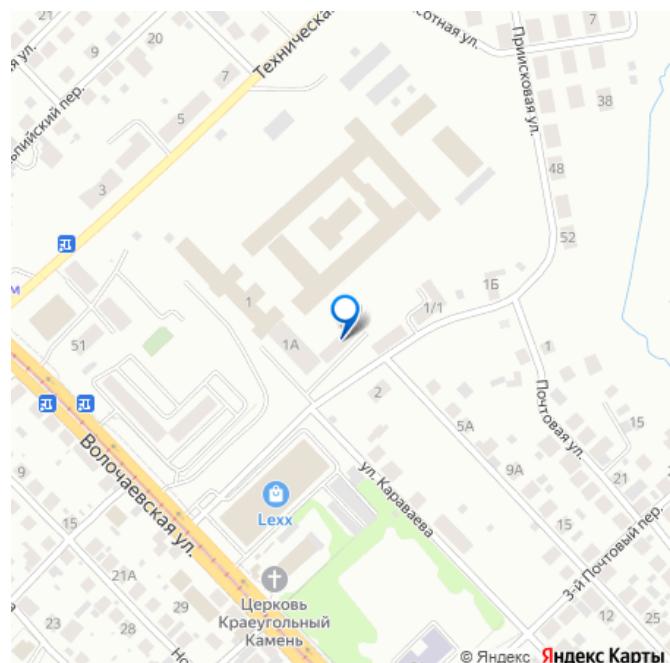
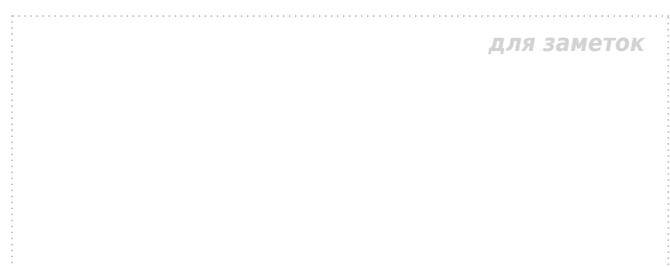
косметический

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284988>

756

**Дарья Викторовна Шевлякова, Этажи  
79139009169**

для заметок



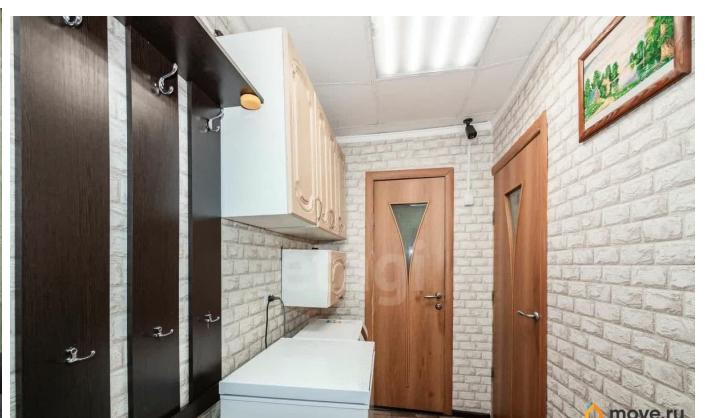
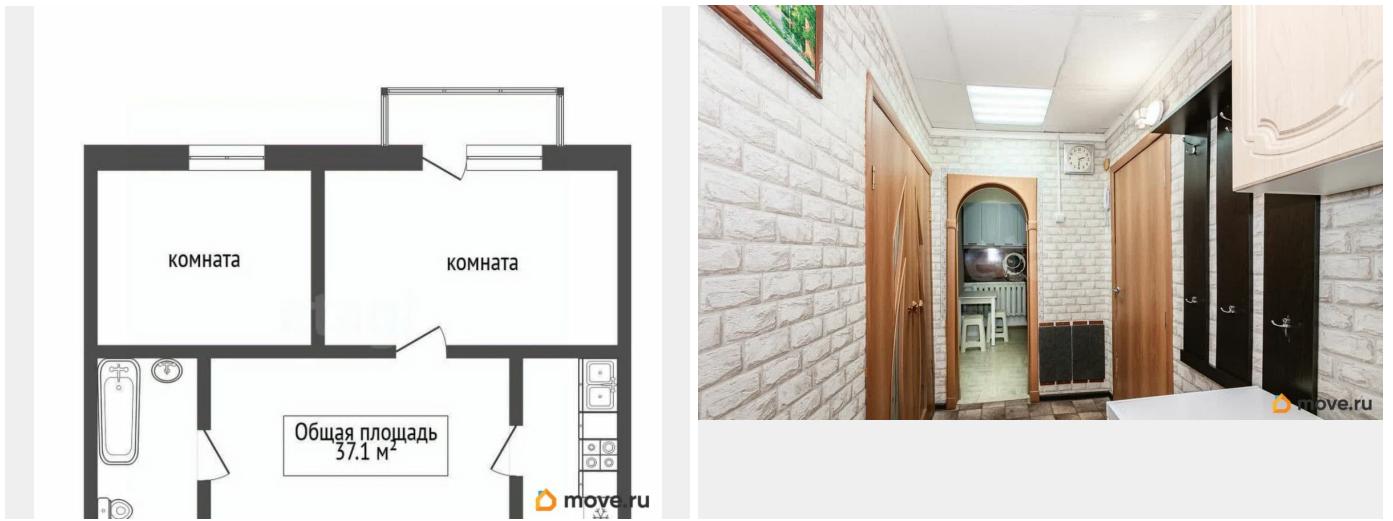
Покупка в ипотеку

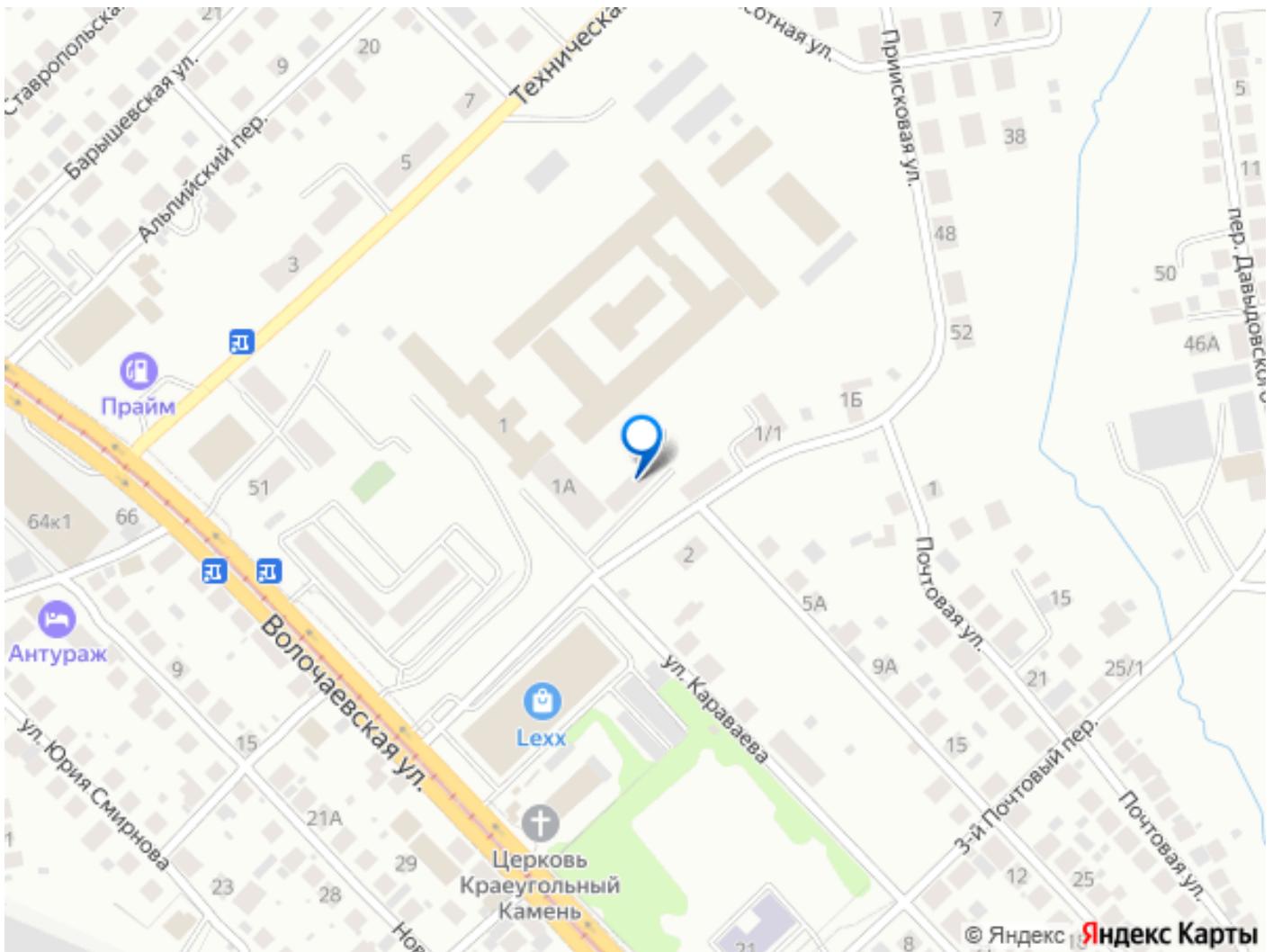
да

возможна ипотека

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира с качественным свежим ремонтом. Квартира готова к заселению новыми собственниками. Обременения отсутствуют. Квартира функциональной планировки с изолированными комнатами, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или пары. Проведен косметический ремонт с использованием современных материалов. Состояние квартиры исключает необходимость в дополнительных вложениях на ближайшие годы. Жилье расположено в спокойном, тихом дворе без интенсивного автомобильного движения, что гарантирует благоприятную атмосферу для отдыха. В пешей доступности, в пределах пяти минут, расположена средняя школа 71, а также сетевые продуктовые магазины «Пятерочка» и «Чизик» для повседневных нужд. Развитая инфраструктура района включает в себя аптеки и объекты бытового обслуживания. Хорошая транспортная доступность: от дома удобный выезд на основные магистрали, а остановки общественного транспорта позволяют быстро добраться до центра города и других ключевых районов. Показ в удобное время, по предварительной договоренности. При самостоятельном обращении без участия агента, с вашей стороны, оплачивается комиссия. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 151976 Номер в базе: 9780276





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс 10 Яндекс Карты