

Создано: 10.06.2024 в 14:11

Обновлено: 15.12.2025 в 08:17

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Кропоткина, 273**

7 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Кропоткина, 273

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Кропоткина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

6/26

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

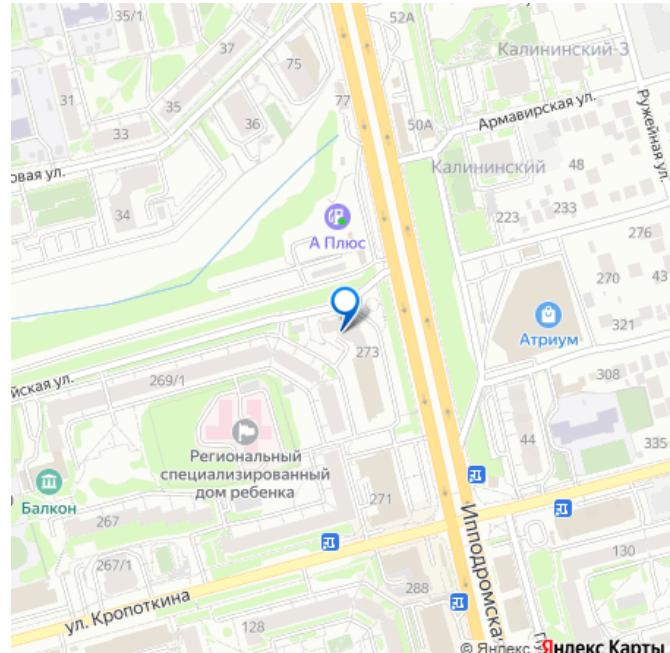
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9255254>
257

Диана Сальникова, PROБРОКЕР-Н

**79132030532, 7913771
5384**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже уютная квартира в ЖК «Звездный». Инвестиционно привлекательное предложение, квартира отлично подойдёт как для проживания семьи , так и для сдачи в аренду. Общая площадь 36 кв.м. без учёта лоджии (+ лоджия по 4,4 кв.м.). Квартира в хорошем состоянии, продуманно всё до мелочей. Комфортный видовой этаж, окна выходят на юга-западную сторону во двор. Светлая и чистая, уютная квартира, высокие потолки. Новым владельцам остается в ПОДАРОК вся мебель и бытовая техника. У дома детские и спортивные площадки. Парковочных мест по периметру дома в достаточном количестве, а так же подземный паркинг, видеонаблюдение, консьерж в доме. Удачное расположение дома. В близи с домом находится ПКиО « Сосновый бор », где вы можете провести свой досуг. Около дома

автобусная остановка « ж/м Плехановский « , в 20-и минутах ходьбы метро «Гагаринская» - это позволит вам добраться в любую точку города. В 5-и минутах ходьбы детский сад 460 комбинированного вида, МБОУ СОШ 17, Лицей 200. Не далеко от дома расположен сеть фитнес-клубов «Европа» - это позволит вам использовать ваше время комфортно и полезно. В шаговой доступности сеть супермаркетов: пятёрочка, магнит, мария-ра, ярче, супер лента. И многое другое для комфортного проживания в мегаполисе!

Ждём вас на просмотр!

