

Создано: 04.09.2025 в 13:19

Обновлено: 17.12.2025 в 17:17

Новосибирская область, Новосибирск,
Плановая улица, 52

10 200 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Плановая улица, 52

Округ

[Новосибирск, Завельцовский район](#)

Улица

[улица Плановая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

9 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

36.8 м²

Этаж

14/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

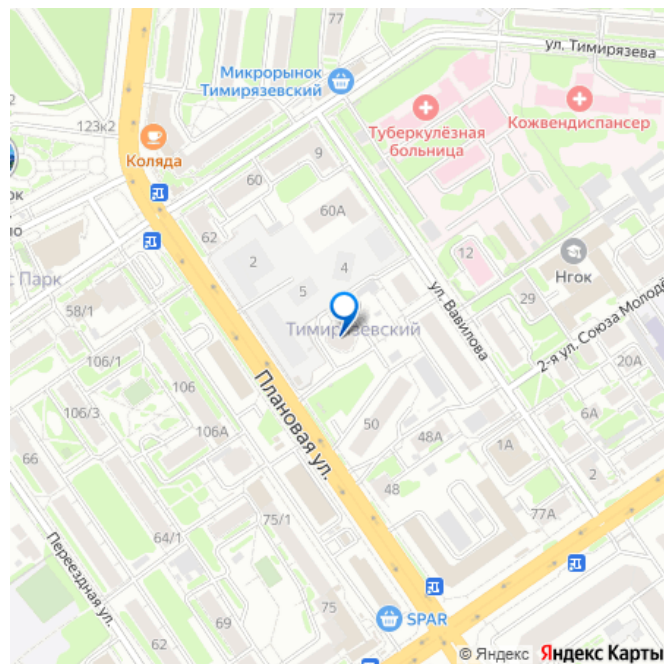
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284696812>

Светлана Анатольевна Турова, Этажи
79130602865

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Просторная квартира на 14 этаже предлагает к продаже с полной готовностью после ремонта. Благодаря выполненному по индивидуальному дизайн-проекту качественному ремонту в квартире все готово для начала установки всей необходимой мебели и техники. Окна выходят на ухоженную, спокойную территорию закрытого двора. Жилой комплекс отличается организованной инфраструктурой: на территории расположены управляющая компания и паспортный стол, что обеспечивает оперативное решение бытовых вопросов. Развитая социальная и торговая инфраструктура в шаговой доступности включает детские сады, школы, в том числе частную, аптеки, супермаркеты и салоны красоты. Значительным преимуществом является близость к рекреационным зонам —

Зоопарку и Дендропарку, расположенным в 400 метрах, что создает привлекательные условия для прогулок и отдыха.

Транспортная доступность обеспечена остановкой общественного транспорта в 300 метрах и станцией метро «Заельцовская», до которой можно добраться за несколько минут. Юридический статус объекта прозрачен: один собственник, владеющий недвижимостью более 5 лет, с обременением в ВТБ банке в размере 2,4 млн рублей, которое будет погашено в рамках сделки.

Приглашаем на просмотр по предварительной записи! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 220125 Номер в базе: 4932177

