

Создано: 18.11.2025 в 14:50

Обновлено: 08.12.2025 в 09:59

Новосибирская область, Новосибирск,  
Коммунстроевская улица, 161

**5 700 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Коммунстроевская  
улица, 161

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Коммунстроевская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

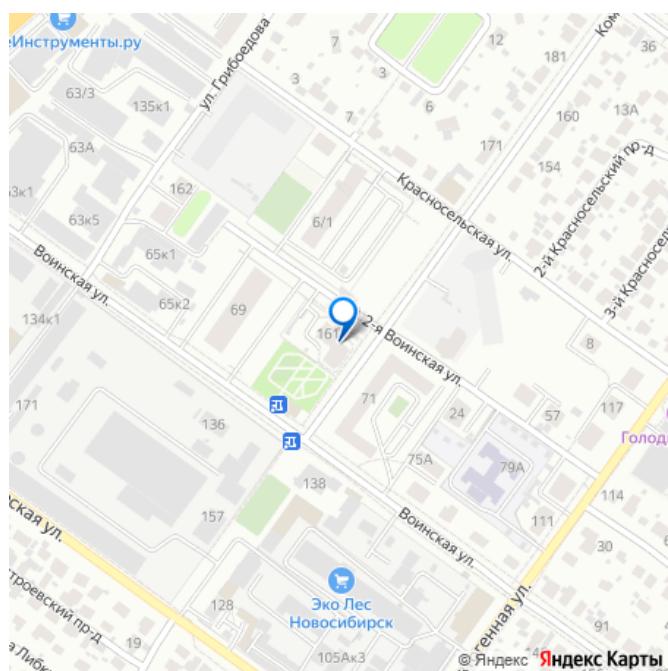
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286700>  
600

Домолегион, Домолегион

**79138929149, 7913983  
6904**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

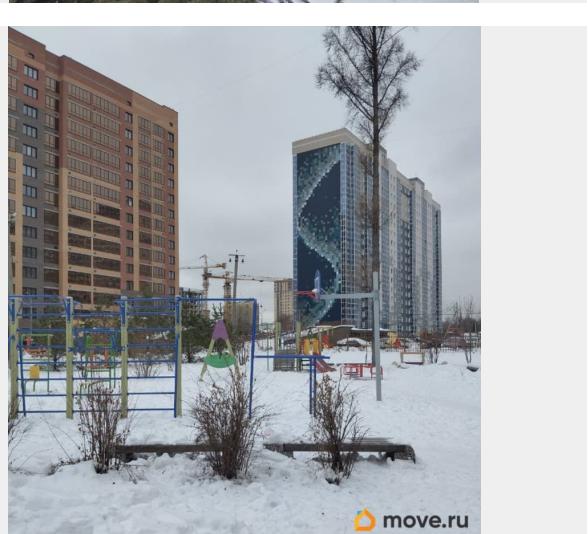
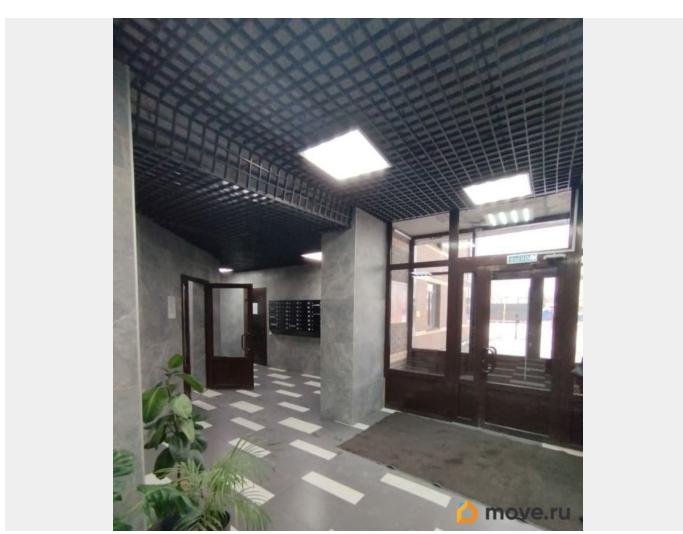
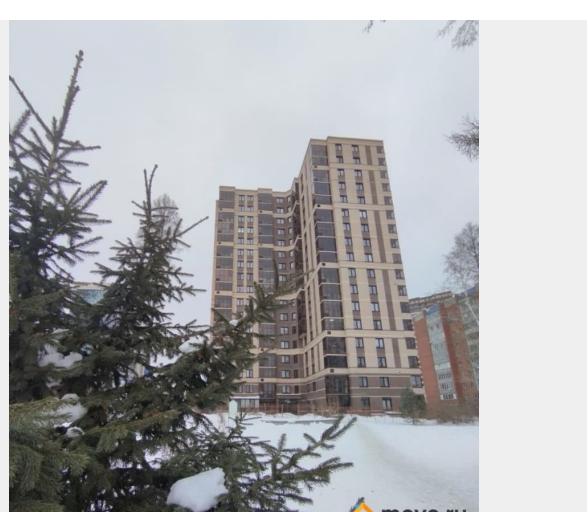
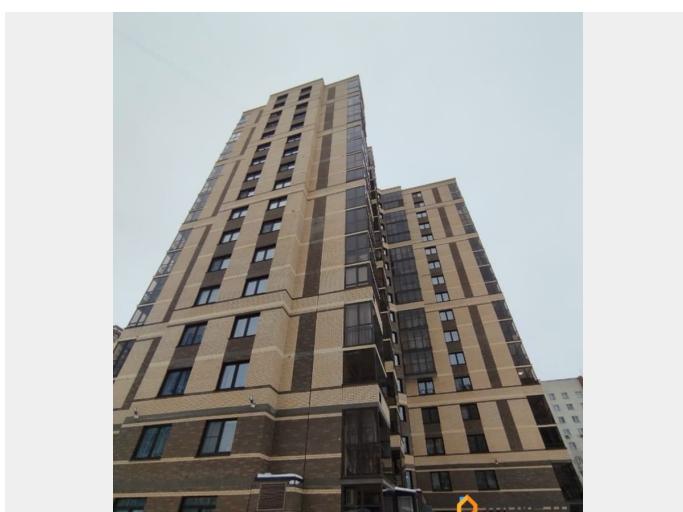
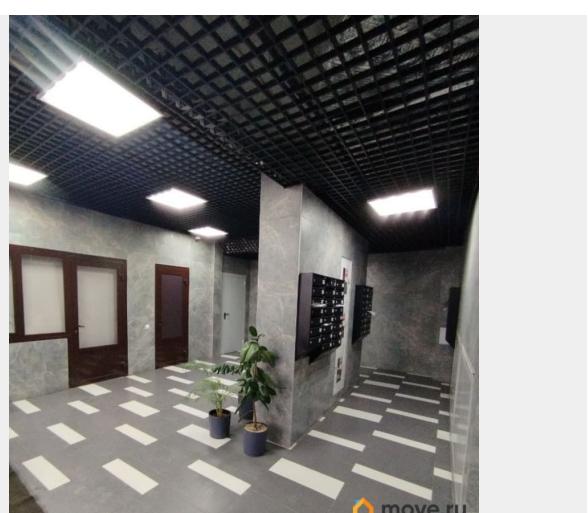
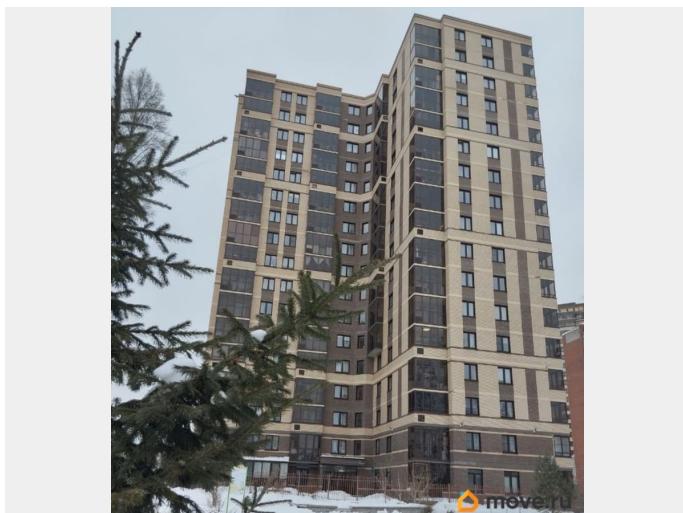
возможна ипотека, лифт, парковка

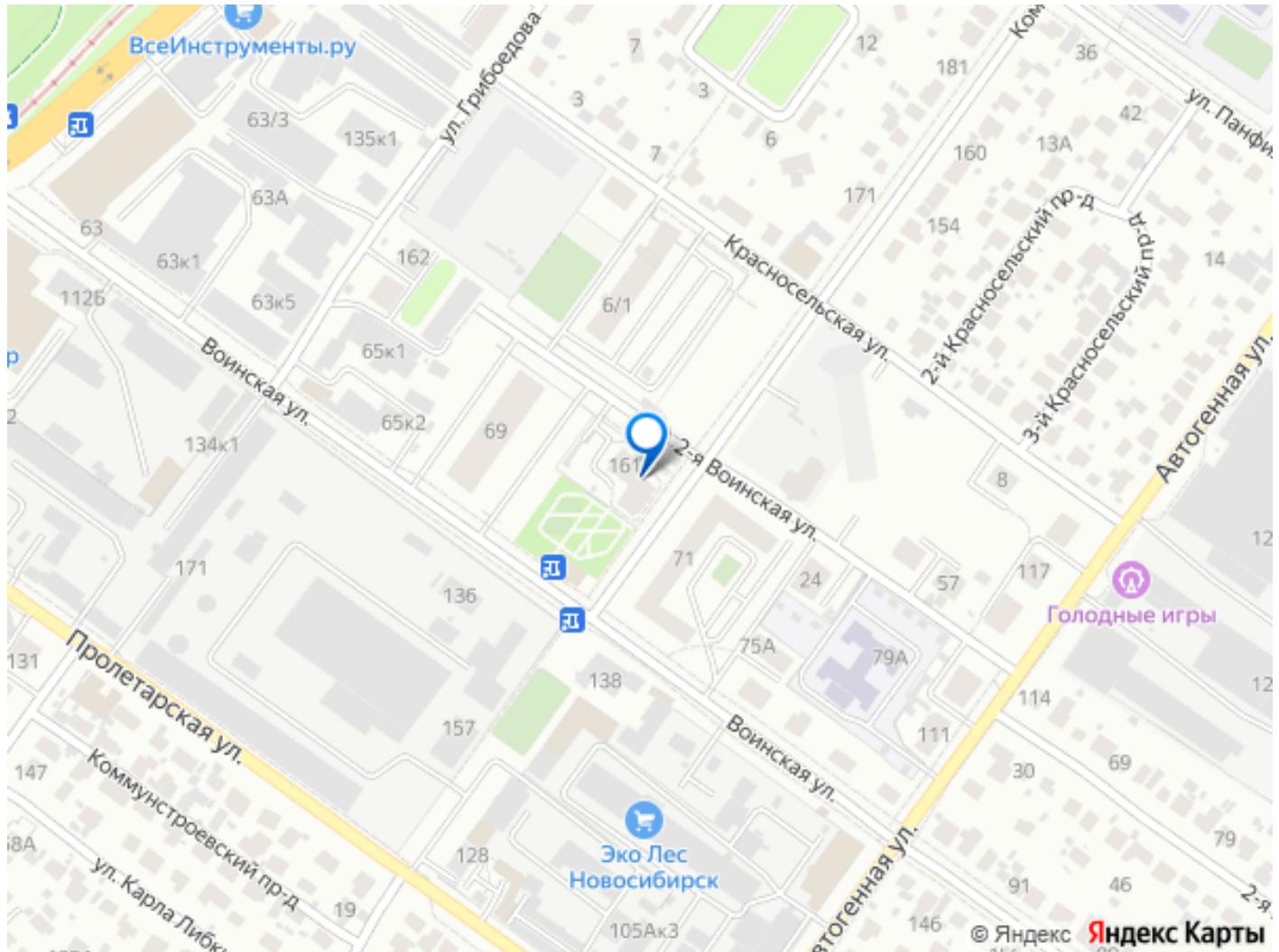
## **Описание**

Предлагается вашему вниманию двухкомнатная квартира-студия в ЖК Грибоедов. ЖК ГРИБОЕДОВ расположен в Октябрьском районе, в пяти остановках от метро. Территория комплекса полностью огорожена, внутри дворового пространства расположена детская площадка с мягким безопасным покрытием, спортивная площадка. Для удобства автомобилистов построен подземный паркинг ( есть возможность снять в аренду машино-место), а для гостей комплекса предусмотрен вместительный уличный гостевой паркинг. Развитая инфраструктура (в шаговой доступности остановка общественного транспорта, магазины, Детский Сад 150, Средняя школа 167, магазин Быстроном и Посуда-Центр). Квартира находится на

среднем - 5 комфортном этаже, с прекрасным видом из окна. Квартира под самоотделку.

Теплая и светлая. На территории ЖК видеонаблюдение. Звоните скорее, не упустите свой шанс купить эту квартиру!!!  
Возможен торг. Показы по предварительной договоренности, в удобное для Вас время.  
При покупке покупатель дополнительно оплачивает комиссию агентства.  
недвижимости





Move.ru - вся недвижимость России