

Создано: 16.06.2025 в 09:03

Обновлено: 06.12.2025 в 18:33

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Михаила Кулагина, 31

**6 700 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Михаила  
Кулагина, 31

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

21.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.5 м<sup>2</sup>

Этаж

15/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

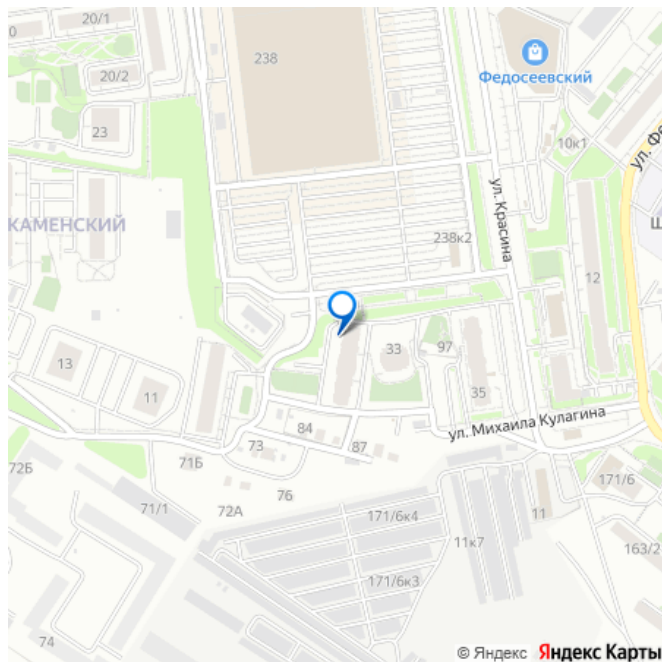
Тип балкона

лоджия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9281418430>

**Марина Владимировна, ЖИЛФОНД**  
**79365423774**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная студия улучшенной планировки на улице Михаила Кулагина, дом 31. Общая площадь квартиры составляет 36.5 кв.м, расположена на 15 этаже 19-этажного дома. Квартира расположена в прекрасном районе города, с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности метро «Золотая нива» и «Березовая роща» Кроме того, в нескольких минутах ходьбы от дома расположен ТЦ «Сибирский молл». Квартира улучшенной планировки имеет просторную кухню-гостиную, спальню и огромную лоджию -8м2., из окон которой открывается прекрасный вид на город. Для жителей дома предусмотрены все необходимые удобства: лифт, детская площадка, места для парковки автомобилей. Также в доме действует домофонная система и круглосуточная охрана, что обеспечивает безопасность и комфортное проживание. Не упустите возможность стать счастливым владельцем этой прекрасной квартиры в самом сердце Новосибирска. Звоните и приходите на просмотр уже сегодня! Рядом с объектом находятся: 2 школы, 9 детских садов, 3 продуктовых магазина, 8 спортивных

учреждений, 1 гимназия. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054168925. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





