

5 500 000 ₽

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

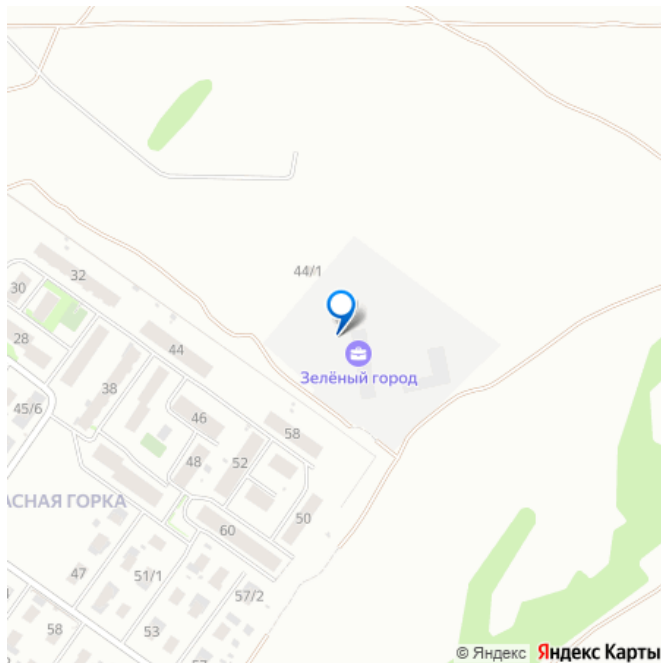
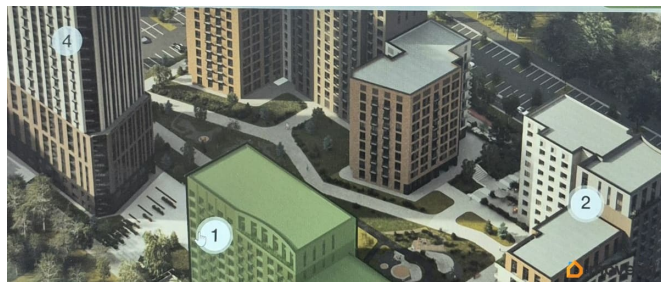
Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285322427>

Собственник

79139079311

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

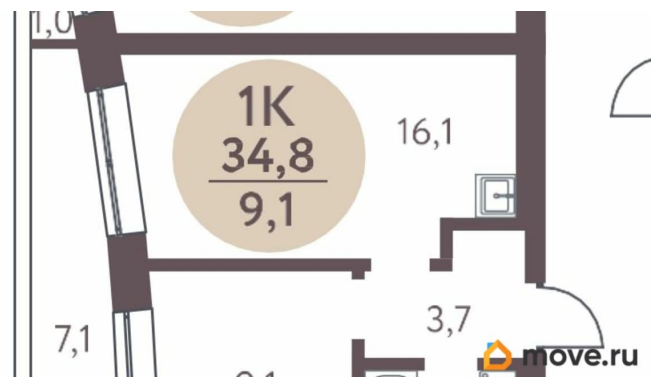
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже уникальная 2ух уровневая квартира с высокими потолками(5м) и окнами в пол, панорамным видом и террасой. ЖК «Зеленый город». Перспективный масштабный район, В ближайшем будущем продлят ул. Кирова и цены улетят в космос. Вы можете воплотить свои фантазии, антресольный этаж добавит вам еще пространства и комнат. Окна и терраса на Восток(любоваться закатами), вид на Бугринский мост будет с этажа вашей 2ух этажной квартиры, на последнем этаже. Можно использовать как для личного проживания, так и для бизнес идей(фото студии, аренда и т.д.). У застройщика таких квартир уже нет. Уникальный проект комфорт-класса, возводится в Октябрьском районе г. Новосибирска. Новый микрорайон город в городе , современная архитектура, природа на расстоянии вытянутой руки. Улица Кирова будет проходить вдоль ЖК, соединяя Ключ Камышенское плато. Территория: в без барьерной среде для удобства мобильности всех жителей комплекса; озеленении свободных от застройки территорий газонами, кустарниками и крупноразмерными деревьями, чтобы создать ощущение

полноценного отдыха на природе; устройству тротуаров брусчаткой для комфортных семейных прогулок ; установке малых архитектурных форм, концептуально относящихся к ЖК; детских и спортивных площадках с безопасным резиновым покрытием; релакс-зонах, где можно отдохнуть после рабочего дня, почитать книгу или просто полюбоваться окружающей природой. Двор без машин.



Квартира:

Улучшенная гипсовая штукатурка.
Фиброцементная стяжка

Ванная:

Цементно-песчаная штукатурка.
Фиброцементная стяжка

Места общего пользования:

Отделка в соответствии с дизайн-проектом.
Керамогранитная плитка

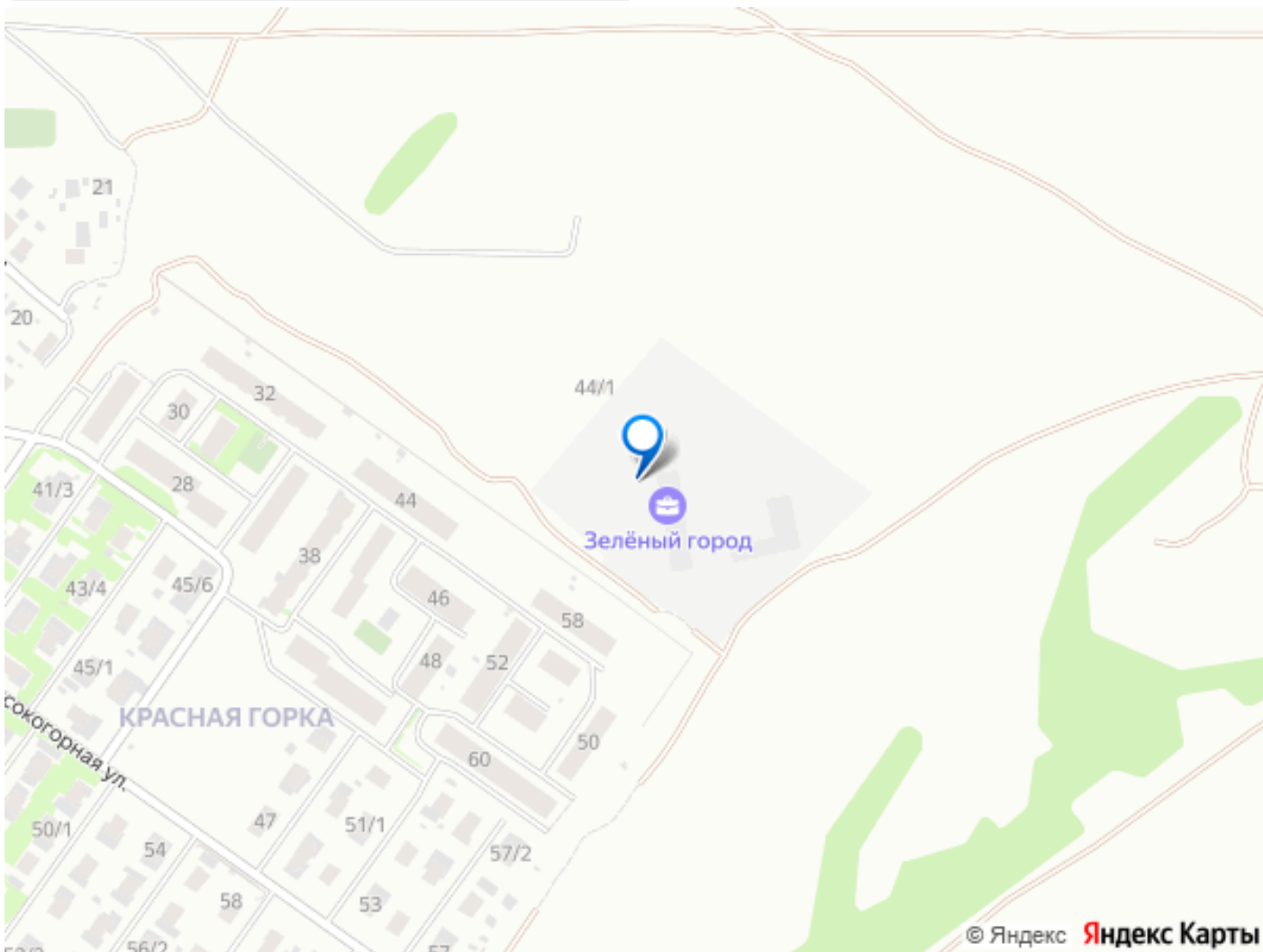


СХЕМА ГЕНПЛАНА РАЙОНА

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 1 Спортивный комплекс
- 2 Оздоровительный центр





Move.ru - вся недвижимость России