

Создано: 17.11.2025 в 10:30

Обновлено: 09.12.2025 в 12:51

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Матросова, 5**

**2 800 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Матросова, 5

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Матросова](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

26.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

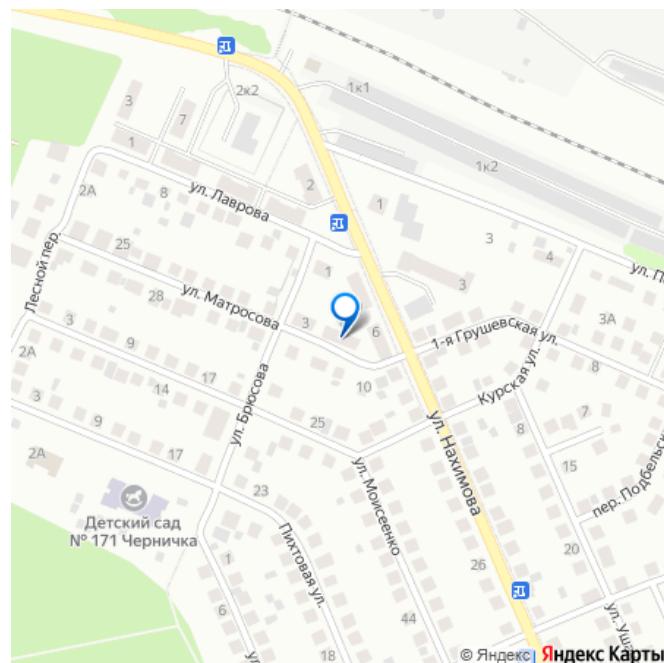
3.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286642>

279

**Наталья Сергеева, Владис  
Центральное**

**79130134356**

для заметок

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

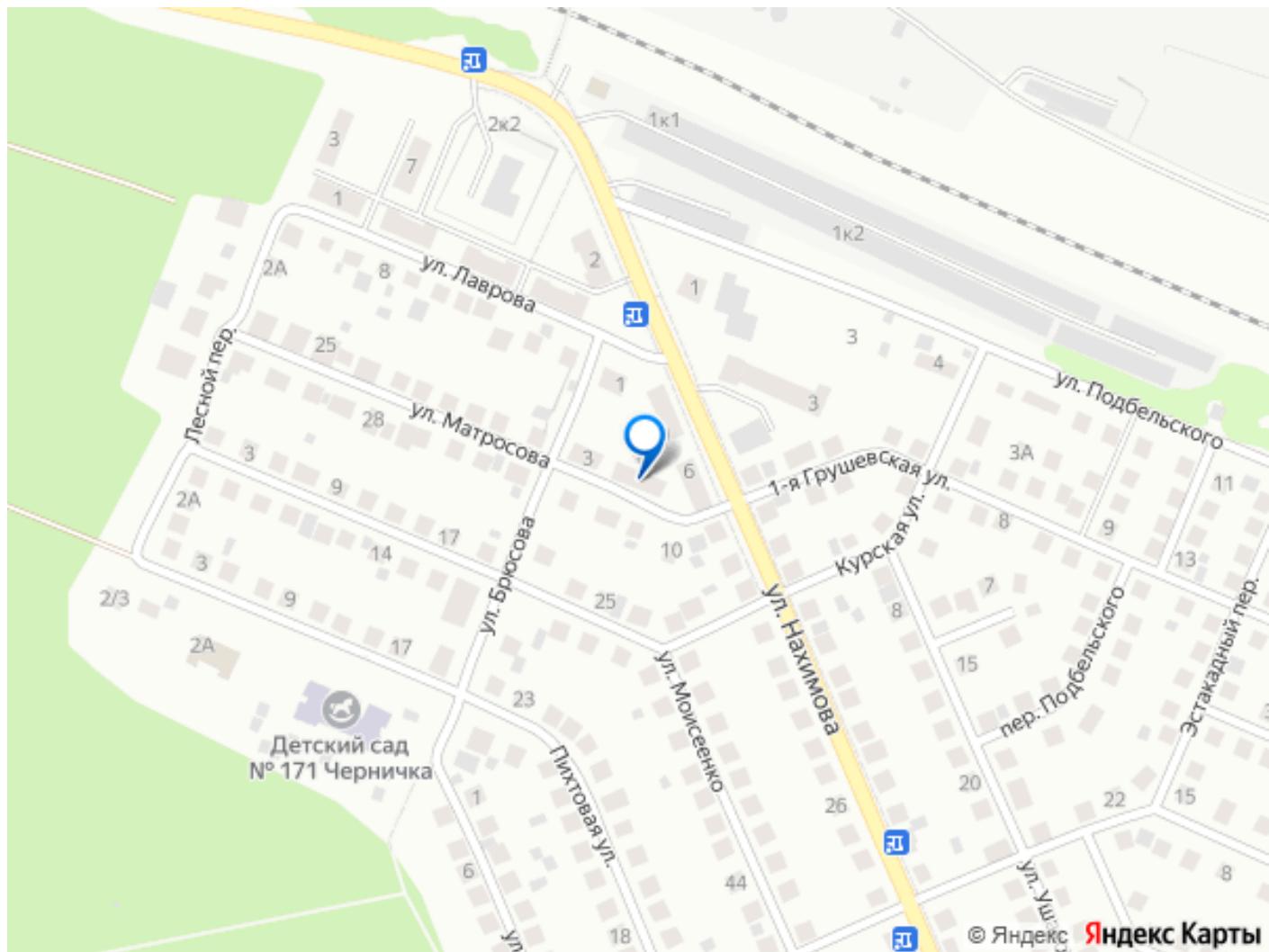
да

возможна ипотека

## **Описание**

Код объекта: 1575471. Квартира в задатке! В продаже полноценная двухкомнатная квартира в Первомайском районе. Общая площадь 35,7, жилая 26,3, комнаты смежные 14,2 и 12,1 кв.м. Квартира находится на первом высоком этаже двухэтажного дома. Удобная планировка со светлыми комнатами, высота потолков 3 метра, окна выходят на солнечную сторону, что делает квартиру светлой и уютной. В подвале дома есть кладовая для хранения овощей и личных вещей. Удобное местоположение: в соседнем доме продуктовый магазин, рядом остановка общественного транспорта. школа и детский сад 171. До центра города ходит автобус 68, так же недалеко остановка электрички, что позволяет добраться быстро и без пробок до метро. Чистая продажа. Один взрослый собственник. Квартира без обременений. Специалист компании ответит на все ваши вопросы и организует презентацию объекта в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России