

🕒 Создано: 21.11.2025 в 13:47

Обновлено: 17.12.2025 в 19:23

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Сухановская, 6А**

3 247 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Сухановская, 6А

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Сухановская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

23 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

35.3 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

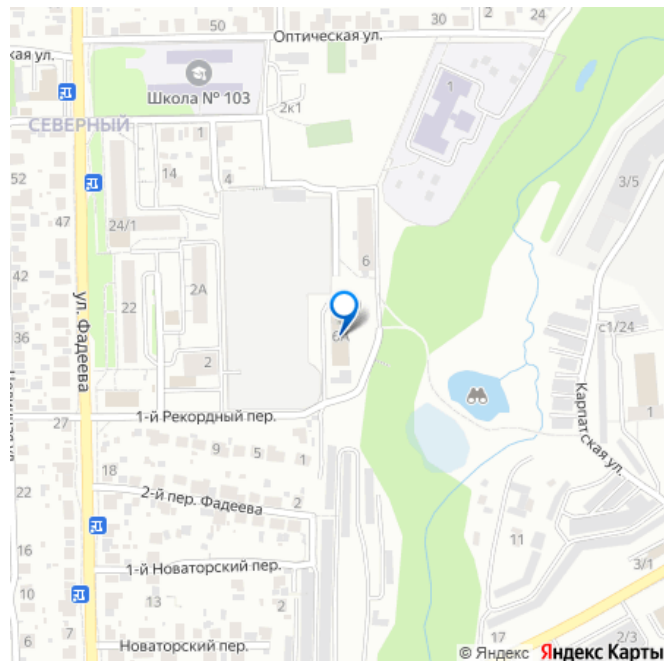
[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286791862>

**Отдел Продаж, ЖИЛФОНД
79390430720**

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

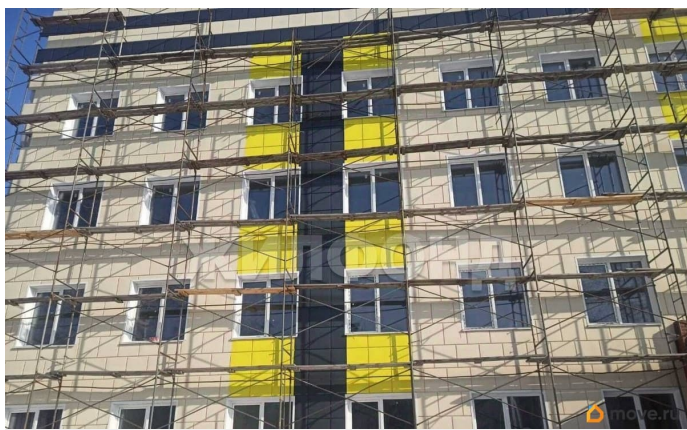
возможна ипотека, парковка

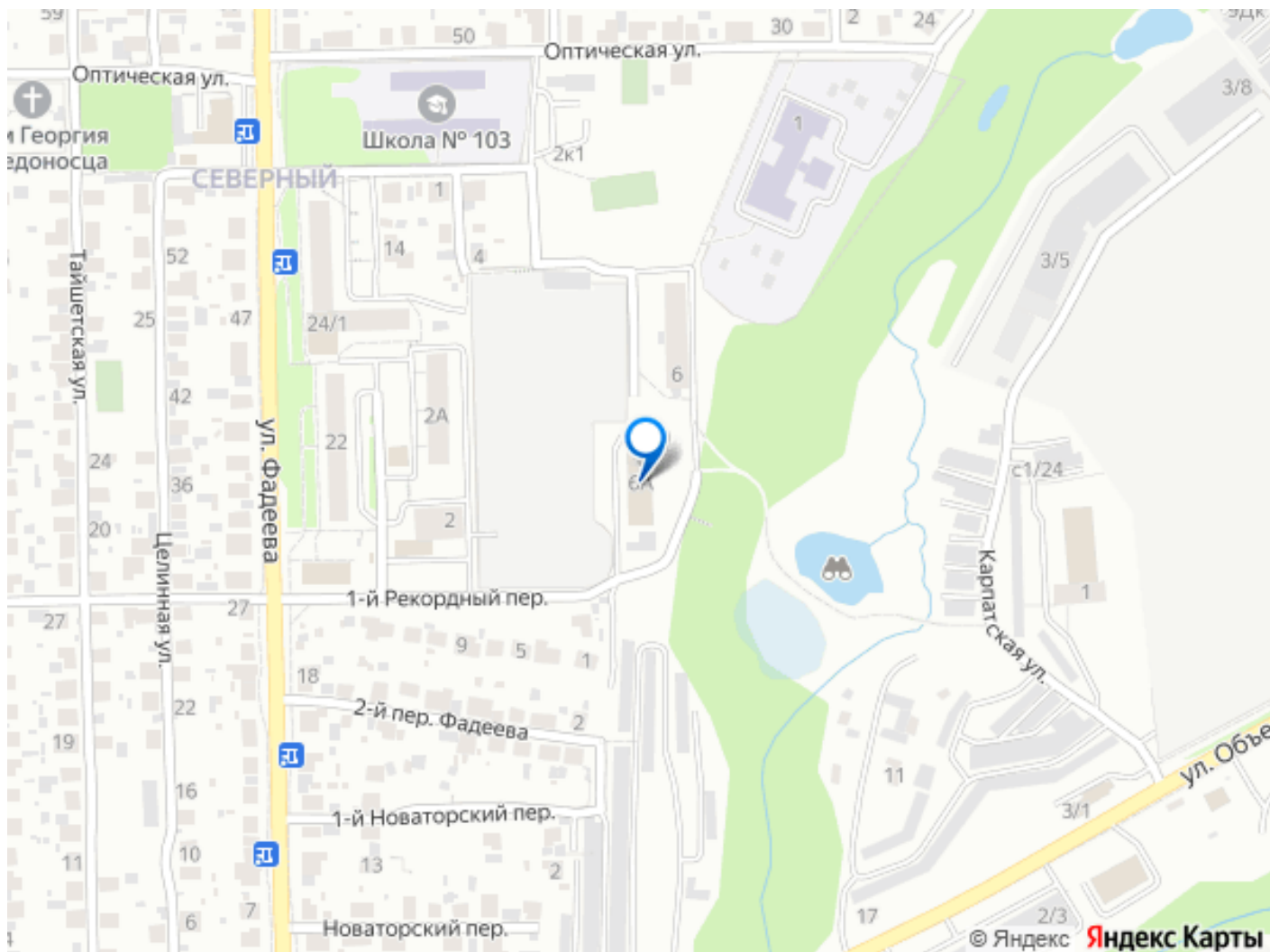
Описание

Акция!!! 92 тысячи за квадратный метр!!! 200 тысяч экономии!!! Вы можете сами выполнить любую отделку по своему вкусу. Дизайн- проект предоставим. Возможен ремонт от застройщика, самостоятельный или подрядной организации. Оборудование кухонной зоны, установка качественной сантехники, шкафы и шкафы- купе обсуждаются. На ваш выбор!!! 2комнатная квартира почти 40 квадратов по привлекательной цене, непосредственной близости от Площади Калинина (метро «Заельцовское») с отличной транспортной развязкой на левый, правый берег, ЖД- вокзал и т.д. Любая точка города на комфортном автобусе или маршрутном такси. Оформление ипотечного решения бесплатно! Отсутствие комиссии Агентства! Индивидуальный подход, расчет ипотеки под комфортные для покупателя процентной ставке. Юридическое сопровождение сделки также не оплачивается покупателем. Без обременения и занижения. Один взрослый собственник. Приглашаем на просмотр!!! Продается просторная 2-комнатная квартира в новом жилом комплексе на улице Сухановская, дом 6а. Общая площадь 35,3 кв.м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного дома. В квартире выполнен современный ремонт, использованы

качественные материалы. Входная дверь бронированная, окна ПВХ, на полу ламинат. В квартире установлена сантехника, есть возможность подключения интернета и кабельного телевидения. Инфраструктура района развита и удобна для жизни. В шаговой доступности расположены магазины, аптеки, банки, детские сады и школы. В нескольких минутах ходьбы находится крупный торговый центр с разнообразными магазинами и кафе. Для любителей активного образа жизни рядом с домом есть парк для прогулок и занятий спортом. Также в непосредственной близости находятся фитнес-центры и бассейн. Удобная транспортная доступность позволит быстро добраться до любой точки города. Рядом с домом остановки общественного транспорта, а также станция метро «Площадь Гарина-Михайловского» в 10 минутах езды на автомобиле. Эта квартира идеально подойдет для молодой семьи или инвесторов, желающих приобрести недвижимость в перспективном районе города. Цена за объект всего 3247000 рублей. Не упустите свой шанс стать счастливым обладателем этой уютной и удобной квартиры в Новосибирске. Звоните и приходите на просмотр уже сегодня! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2 детских сада, 2 продуктовых магазина, 1 спортивное учреждение, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054133890 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца

объявления увеличено из-за использования
подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России