

Создано: 14.02.2025 в 14:02

Обновлено: 10.12.2025 в 10:43

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Кирова, 46

18 758 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Кирова, 46

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

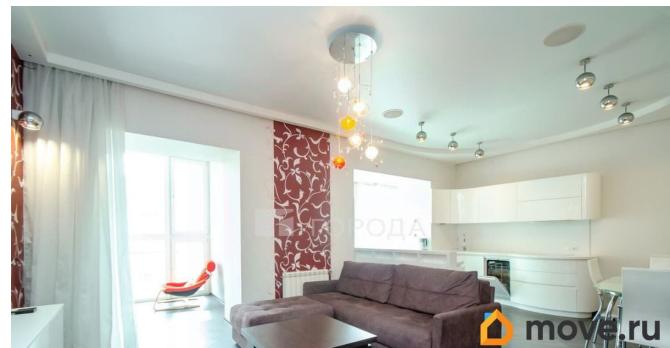
Улица

[площадь Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

80 м²

Площадь кухни

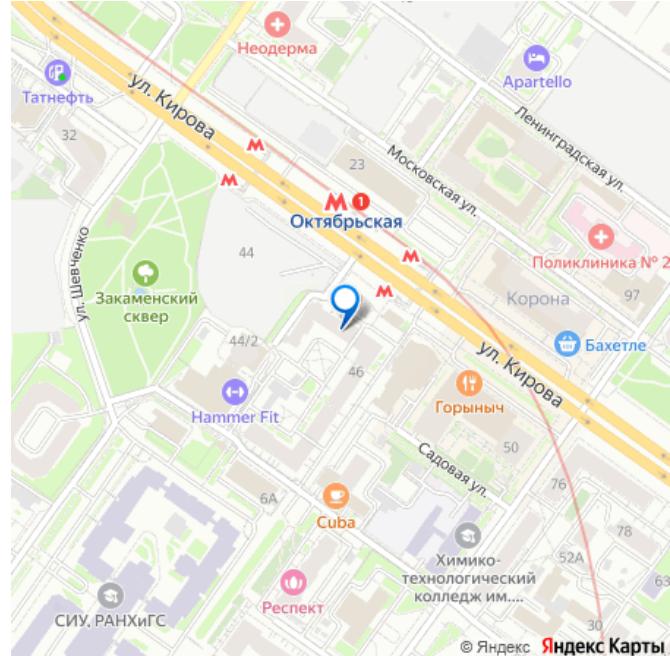
10 м²

Общая площадь

110 м²

Этаж

7/16



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9281484>
049

Александра Марыскина, Города
Новосибирск

79831236186

для заметок

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1368106. Хочешь купить большую квартиру в центре Новосибирска? В продаже евротрёшка с дизайнерским ремонтом на метро Октябрьская. Просторная кухня-гостиная объединяет в себе: - зону отдыха с большим мягким диваном, телевизором, журнальным столиком и выходом на лоджию; - обеденную зону со столом и стульями; - оборудованная кухонная зона: посудомоечная машина, шредер в раковине для измельчения остатков пищи, встроенный духовой шкаф, варочная поверхность, вытяжка, кондиционер, холодильник, микроволновка и много рабочего пространства. Большая спальня с гардеробной комнатой и двумя выходами на большой угловой балкон. Детская комната с учебной зоной, гардеробом и детской кроватью-трансформером (выдвигается и получается двуспальная детская кровать). В прихожей есть 2 встроенных шкафа и обувница. Имеется 2 оборудованных санузла: гостевой с инсталляцией, умывальником и вытяжкой; и большой хозяйский санузел с джакузи, умывальником, биде, инсталляцией, встроенной стиральной машиной и вытяжкой. Квартира находится на комфортном седьмом этаже. Благодаря возвышенной улице,

открываются шикарные виды из окна, которыми можно наслаждаться, сидя на обустроенной теплой лоджии, оборудованной зоной отдыха с панорамным остеклением.

Дом 2005 года постройки расположен внутри одной из самых развитых инфраструктур города. В шаговой доступности имеется все необходимое. Чистая продажа. Безопасная продажа. Помощь в получении ипотеки и ведении сделки. Дополнительно оплачивается комиссия. Звони, записывайся на просмотр!.

