

🕒 Создано: 05.12.2025 в 09:39

Обновлено: 19.12.2025 в 23:13

**Новосибирская область, Новосибирск,
Зыряновская улица, 53с**

21 250 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Зыряновская улица,
53с

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Зыряновская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

32.8 м²

Общая площадь

102.09 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

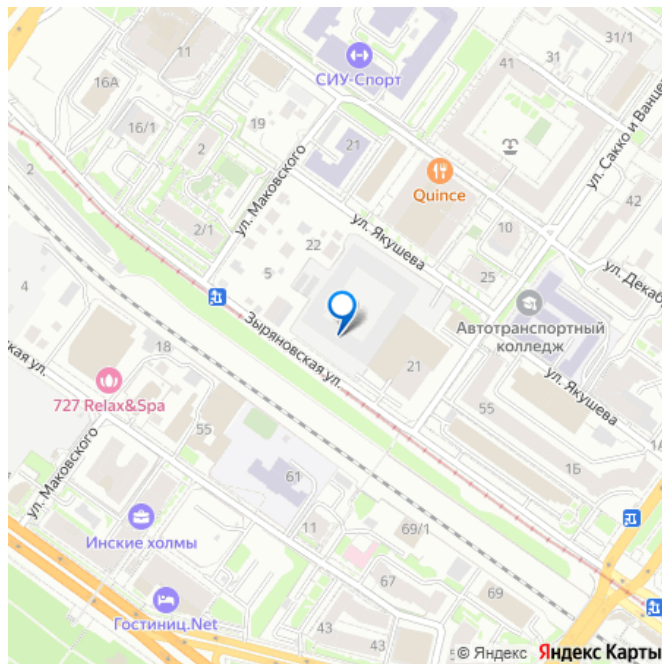
балкон и лоджия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287212463>

Собственник

79133720173

для заметок

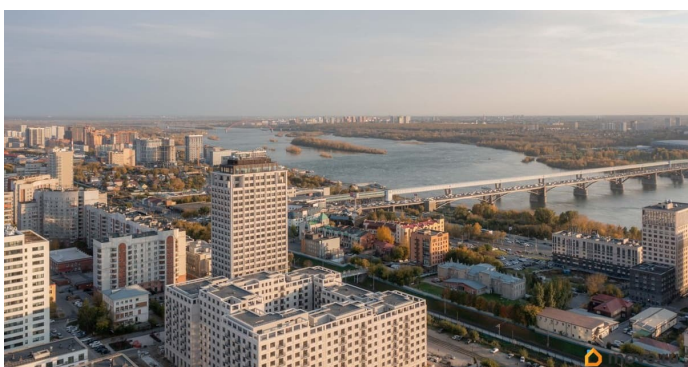
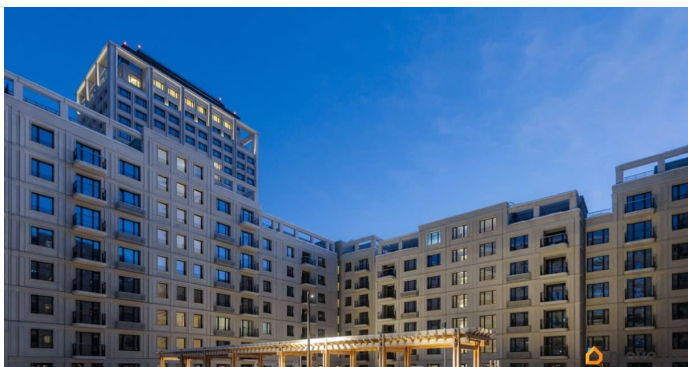
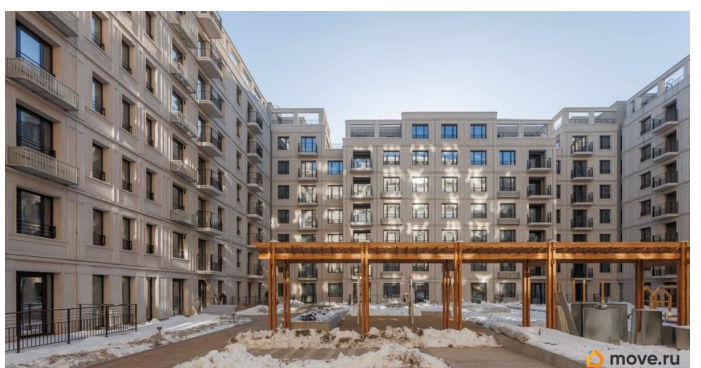
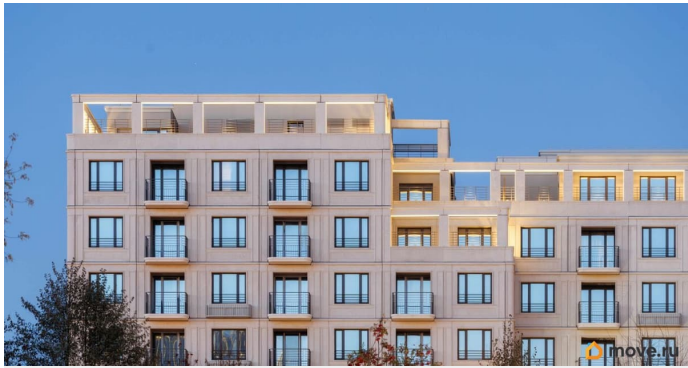
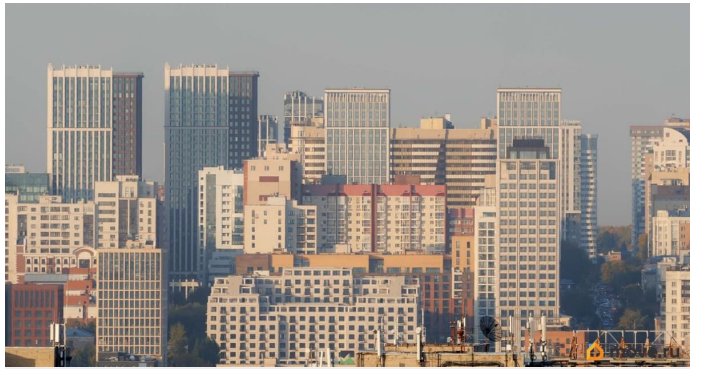


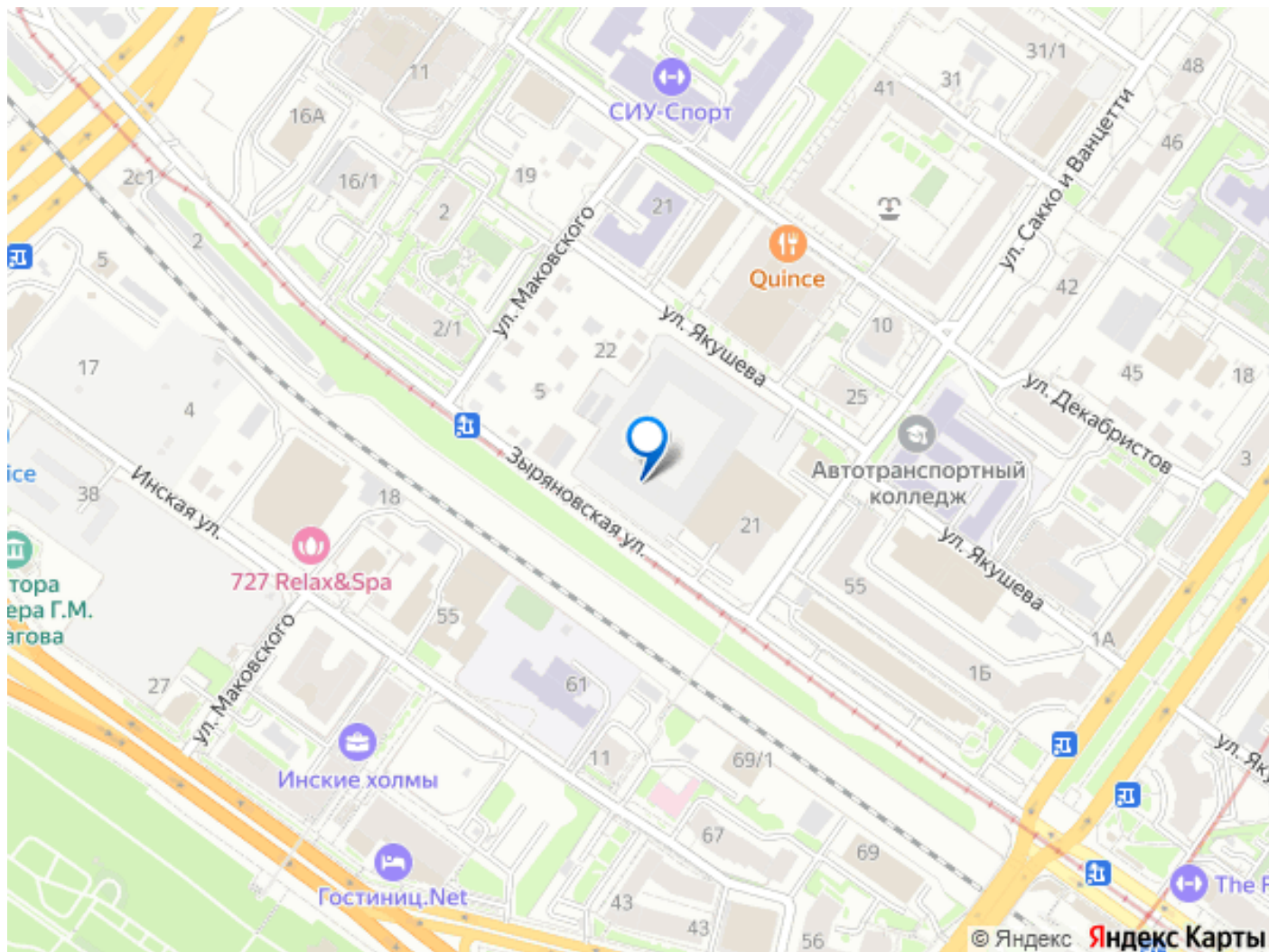
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	с отделкой
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	4 квартал 2025 г.
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ДОМ СДАН. БЕЗ КОМИССИИ С ПОКУПАТЕЛЯ.
Просторная 4-комнатная квартира 121.4 кв.м в квартале На Декабристов. Вид на реку и выход во двор на собственную террасу. В квартире: кухня-гостиная 32.8 кв.м, три спальни, две гардеробные, два с/у, терраса, летний балкон. Высокие потолки 2.96 м (на других этажах на 15 см ниже), дерево-алюминиевые окна, цифровой входной замок. Низкоэтажная клубная секция дома из 25 квартир - приличные соседи без маленьких квартир. Высоколиквидная локация.





Move.ru - вся недвижимость России