

Создано: 18.09.2025 в 15:16

Обновлено: 19.12.2025 в 10:45

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Маковского, 6

30 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Маковского, 6

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Маковского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.85 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

95.7 м²

Этаж

14/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

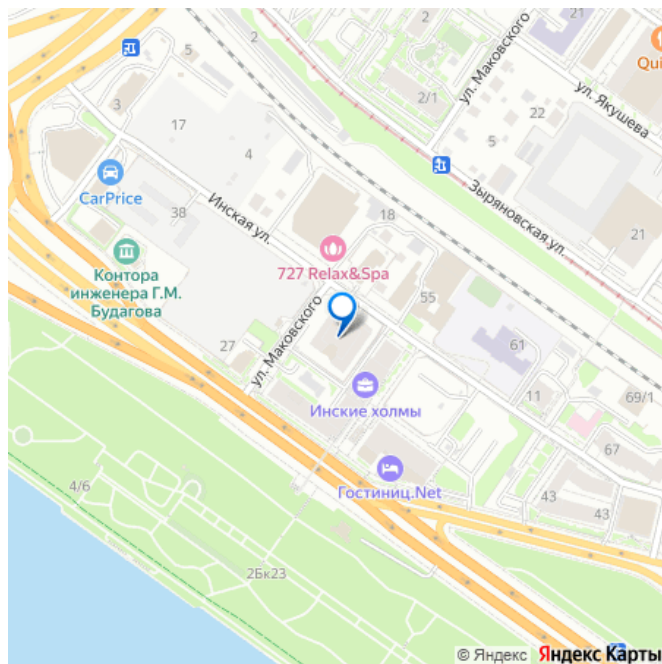
Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285096001>

Павел Сергеевич Торокин, Этажи

79833043295

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Эксклюзивные апартаменты с высотой потолков 3,85 метра. 2 санузла. Просторная гостиная с совмещенной кухней. Ключи получены, объект введен в эксплуатацию. Право собственности на одно физическое лицо. Объект без обременения. Так как это апартаменты, вы можете использовать их под коммерцию. Например, под основной офис или офис для топ-менеджмента, приезжающего для инспекции филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений или для встречи с ключевыми клиентами в регионе. Одно - встречаться с клиентом на его территории, в его офисе, другое - в офисе своей компании. Так же данные апартаменты можно использовать, как гостиничный номер для ключевых партнёров компании, прибывающих издалека. Для премирования собственных сотрудников/сотрудников дилера из более мелких городов, присовокупив к этому определённую культурную программу, тем самым увеличивая лояльность к компании наиболее ценных специалистов. Наверно, не нужно сейчас в период демографического кризиса никому объяснять, как важен для любой компании квалифицированный работник, а то и династия преданных компании специалистов. Рядом Центральная

набережная, станция метро «Речной вокзал», транспортная развязка на левый берег, в центр города и на Алтай, частный детский сад. В шаговой доступности - студия массажа лица, станция зарядки электромобилей. В этом же комплексе - кофейни, фитнес-клуб, косметологическая и стоматологические клиники, психолог, студии красоты, ноктевого сервиса, парикмахерские, студия наращивания волос, эпиляции, студия ресниц и бровей, клуб проката автомобилей, парковка, гастро-бар, компании по ремонту квартир, дизайну интерьеров, пункт выдачи Озон, бухгалтерские услуги. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 189163 Номер в базе: 9875286

