move.ru
10 лет вместе

Создано: 09.10.2025 в 16:59

Обновлено: 15.12.2025 в 10:41

https://novosibirsk.move.ru/objects/9285601262

Скандиа, Скандиа

79587377595

для заметок

Новосибирская область, Новосибирск, Кедровая улица, 79

9 650 000 ₽

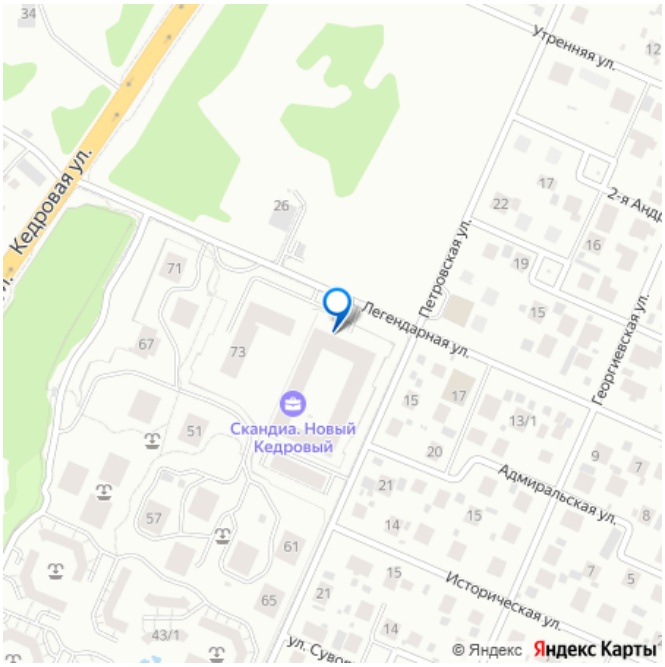
Новосибирская область, Новосибирск, Кедровая улица, 79

Округ

Новосибирск, Заельцовский район

Улица

улица Кедровая



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.74 м

Общая площадь

84.22 м^2

Этаж

7/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

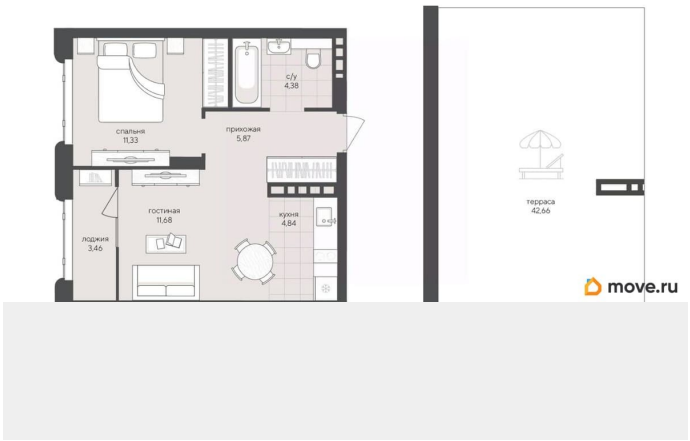
Год сдачи

лифт

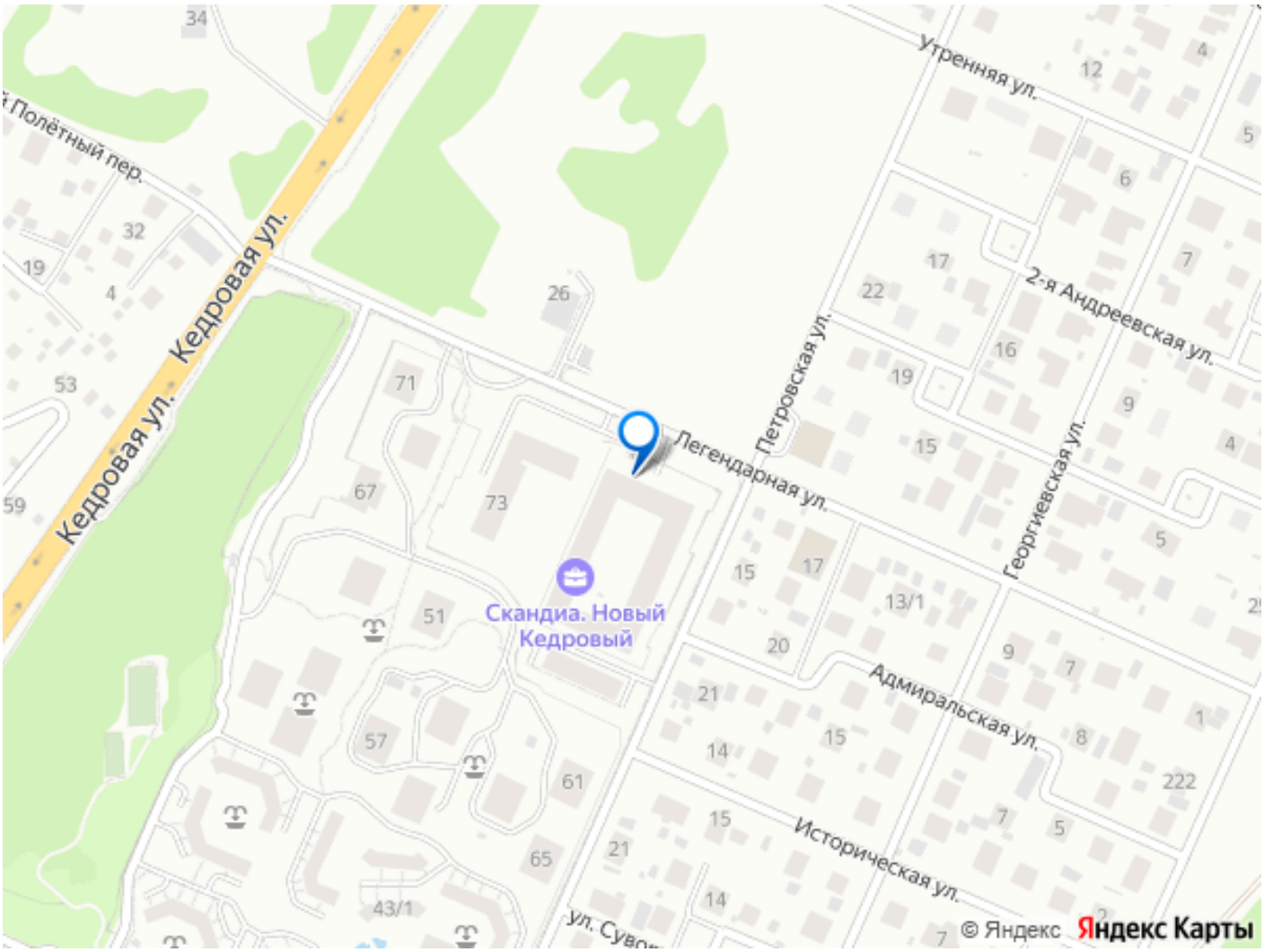
Описание

Вы хотите жить в тихом экологичном районе, рядом с сосновым лесом и парком? В новом жилом квартале премиум-класса? И чтобы до центра не более 20 минут на машине? «Новый Кедровый» — квартал премиум-класса у соснового леса. Здесь вас ждет настоящий VIP-уровень жизни. Авторская архитектурная концепция. Высота домов от 5 до 8 этажей. ДВОР С АТМОСФЕРОЙ ЦВЕТУЩЕГО САДА На территории квартала уникальный ландшафтный дизайн от европейского архитектурного бюро, которое работает с проектами жилых комплексов бизнес-класса в Москве и Екатеринбурге: - приватный двор-парк с разнообразной флорой с графиком цветения от ранней весны, до поздней осени; - трехарочная колоннада с пешеходным фонтаном; - стильные лаунж-зоны и work-out зоны; - современный двухэтажных эко-комплекс для детей с батутом, скалодромом и веревочным парком. ИНТЕРЬЕРЫ 5 ЗВЕЗД Изысканный дизайн входных групп поразит даже самых избирательных покупателей: на полу бельгийское ковровое покрытие, стены выкрашены качественной австрийской краской, украшены молдингами и авторскими интерьерными картинами, матовые soft-touch двери благородного зеленого оттенка с итальянской фурнитурой и приглушенный свет, создающие ощущение уюта и камерности с первых минут погрузят вас в атмосферу роскошного 5-звездочного отеля. СВОЯ КОММЕРЦИЯ На территории квартала в первом доме уже функционируют: премиум-

Пятерочка, аптека «Озерки», кофейня Mojo с летником и пункт выдачи Ozon. Во втором доме будут открыты дополнительные помещения мультифункционального сервиса. Все арендаторы коммерческих помещений проходят тщательную проверку застройщиком — вы можете быть уверены в безопасности и спокойствии во дворе.
ВЫГОДНЫЕ ИПОТЕЧНЫЕ УСЛОВИЯ Благодаря сотрудничеству премиум-квартала с ТОП-овыми банками, вам доступны эксклюзивные условия покупки, в том числе: рассрочка 0%, trade-in и комбоипотека с суммой максимального кредита до 15 млн рублей.!
ИПОТЕЧНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ БЕСПЛАТНО ПОДБЕРЕТ ЛУЧШИЙ ВАРИАНТ ПРИОБРЕТЕНИЯ.
*Актуальную информацию уточняйте в отделе продаж. Дополнительно вы можете выбрать парковочные места и кладовые, на которые сейчас действует беспроцентная рассрочка и скидка в 100 000 руб. при покупке сразу трех объектов: квартира, парковка, кладовая. «Новый Кедровый» — новый стандарт качества премиальной недвижимости в Новосибирске.
Записывайтесь на экскурсию!



Сдача - 4 кв. 2025 г.
II очередь
move.ru



Move.ru - вся недвижимость России