

Создано: 21.11.2025 в 09:46

Обновлено: 17.12.2025 в 18:40

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Ясный Берег, 10**

8 300 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ясный Берег, 10

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

40.2 м²

Площадь кухни

20.1 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

24/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

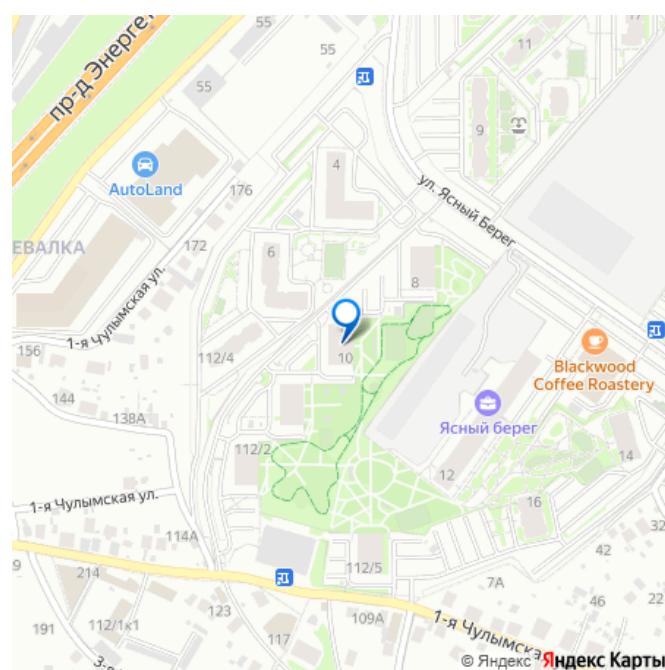
Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286763>
719

Отдел Продаж, ЖИЛФОНД

79390430720

для заметок



косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2017 г.

лифт, парковка

Описание

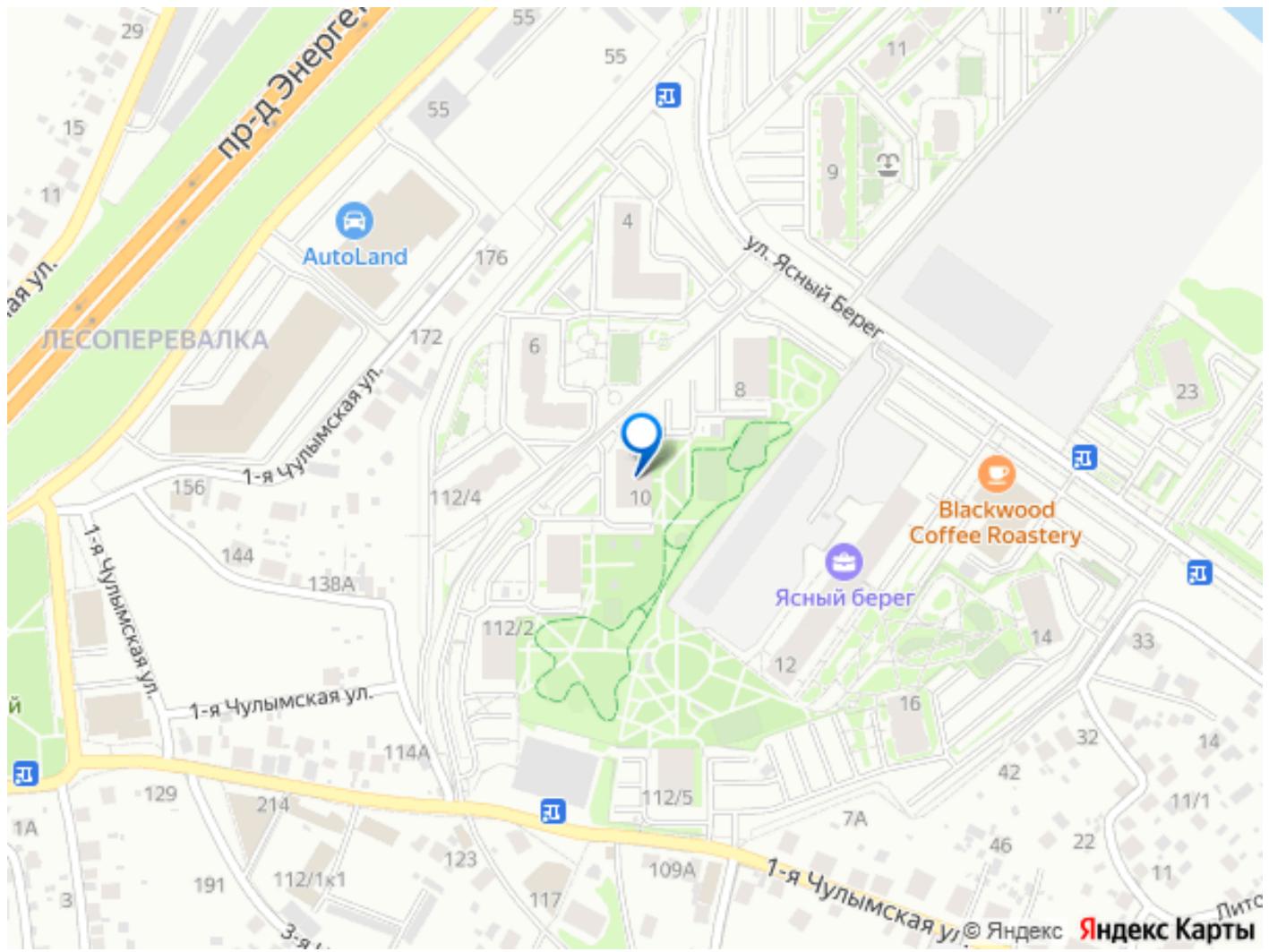
Эксклюзивное предложение: просторная видовая квартира в самом уютном ЖК «Ясный Берег» всего в 7 минутах езды от центра Новосибирска! С выгодной ценой, которая станет настоящим подарком для умного покупателя. Эта квартира - чистый холст для вашего вдохновения, где свобода становится настоящим преимуществом.

Объемное пространство позволит вам спроектировать всё под свой вкус: оставить свободный стиль или сделать уютные комнаты, выбрать идеальную технику и мебель, которые гармонично впишутся в вашу жизнь, без компромиссов с чужими решениями. А главное, это обойдётся значительно дешевле, чем переплачивать за готовый, но не свой интерьер - свобода творчества благодаря удобной планировке даст вам возможность воплотить любые дизайнерские идеи и создать по-настоящему идеальное пространство для жизни, где каждый элемент будет отражать именно ваши желания. Наслаждайтесь завораживающим панорамным видом на реку и город прямо из окон, что добавит уюта и вдохновения в каждый день. ЖК порадует полной инфраструктурой: пропускная система, посты охраны, огороженная территория с внутренними безопасными дворами, где дети могут играть без забот,

собственный парк с прогулочными
дорожками, современными детскими и
спортивными площадками, где за идеальной
чистотой и уютом неустанно следит
ответственная управляющая компания.

Летом здесь оживает яркая жизнь с
увлекательными мероприятиями для детей и
взрослых - от кинопросмотров под открытым
небом до занятий йогой в зелёных зонах,
мастер-классов и семейных пикников. Зимой
же двор превращается в сказку: строится
роскошная горка для детских забав и
заливается собственный шикарный каток с
зажигательной музыкой и волшебным
освещением, где можно насладиться
зимними вечерами в кругу близких. Для
комфорта - набережная для отдыха у воды и
все виды магазинов в шаговой доступности
(Доставка самокат,лавка ~ 5 минут). Рядом
всё необходимое: школы, детские сады и
поликлиника. Один взрослый собственник -
сделка пройдёт быстро и без хлопот. Не
упустите шанс на идеальное жильё! Рядом с
объектом находятся: 1 школа, 1 детский сад,
4 продуктовых магазина. Возможен обмен на
вашу недвижимость. Возможна продажа в
рассрочку. Комплексная услуга для
покупателя с полной финансовой
ответственностью агентства При звонке,
пожалуйста, сообщите номер варианта -
JV010541104351 Дополнительно
оплачивается комиссия с покупателя.
Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста
при звонке. Время дозвона до владельца
объявления увеличено из-за использования
подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России