

Создано: 13.08.2025 в 15:07

Обновлено: 16.12.2025 в 10:30

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Плющихинская, 10

**5 200 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Плющихинская,

10

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

25.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

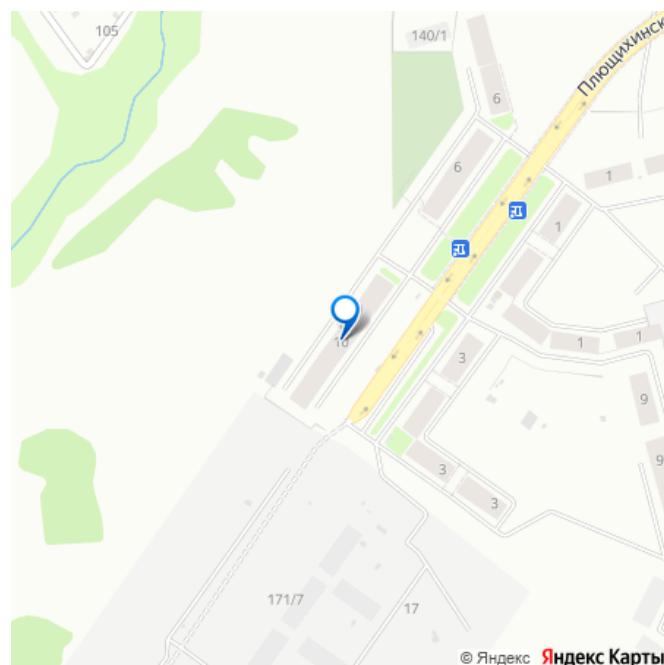
16.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.8 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284129>

478

Анастасия Власова, Города  
Новосибирск

**79831236186**

для заметок

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

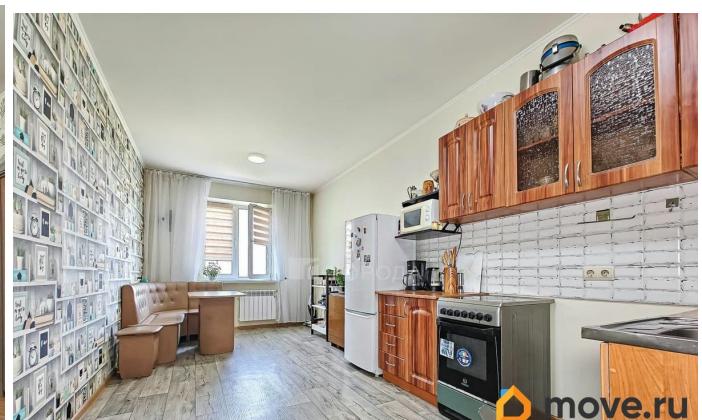
возможна ипотека, лифт, парковка

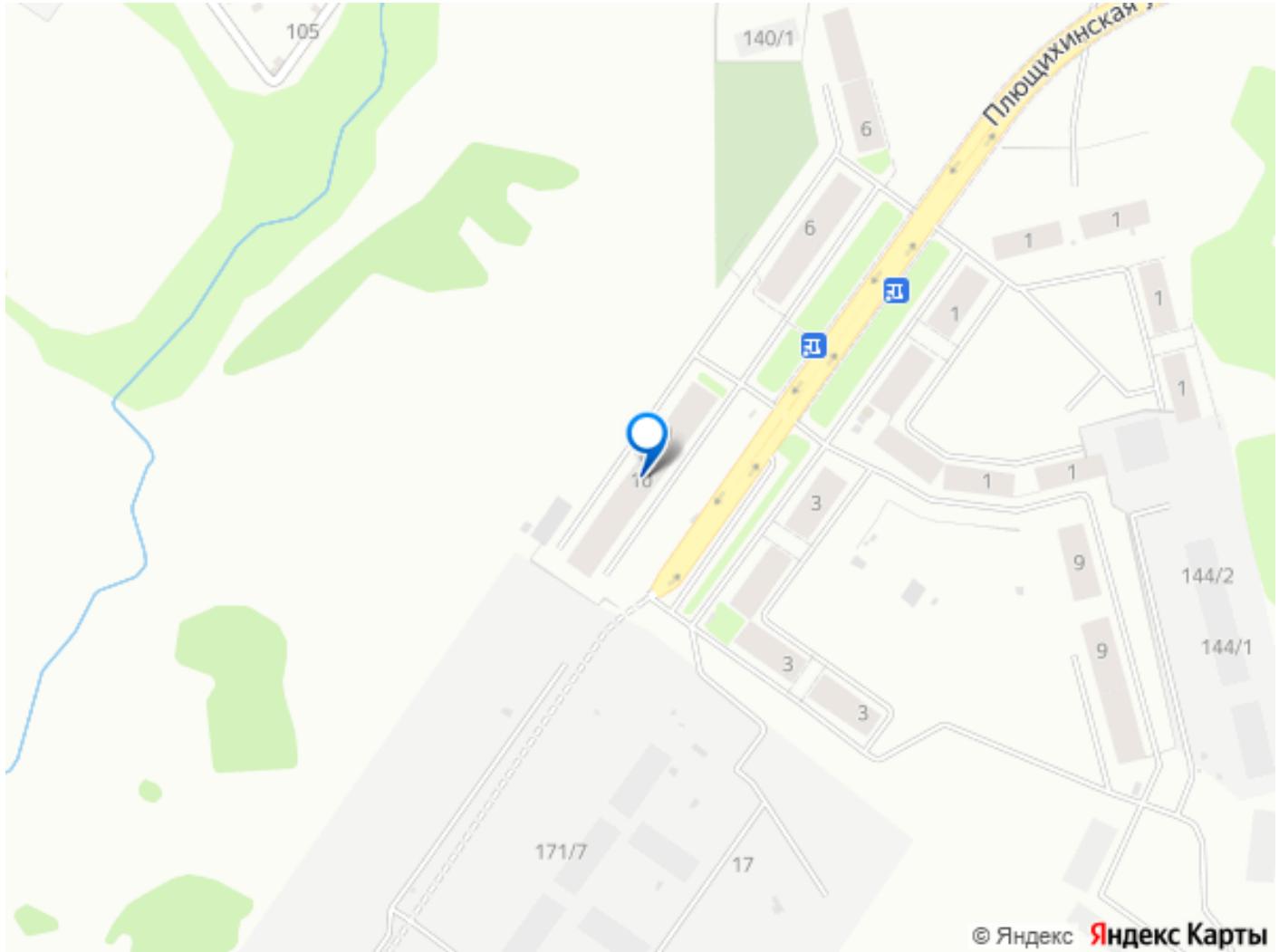
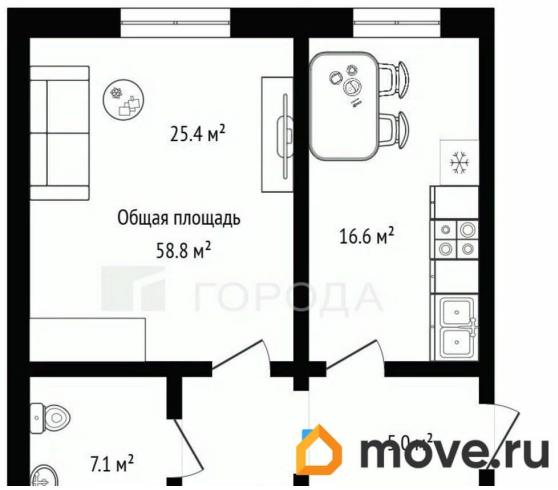
## Описание

Код объекта: 1622114. Уникальное предложение на рынке недвижимости Новосибирска — просторная и светлая однокомнатная квартира в одном из самых удобных районов города. Квартира расположена на 9 этаже десятиэтажного панельного дома 2021 года постройки на Плющихинской улице. Общая площадь квартиры составляет 58,8 кв. м, комнаты изолированы. Окна выходят на улицу и во двор, что обеспечивает отличное естественное освещение. Развитая инфраструктура района, в котором находится квартира, порадует будущих жильцов. Рядом есть наземная парковка, а также все необходимые социальные объекты: школы, детские сады, магазины и аптеки. Наземный паркинг. В шаговой доступности остановка общественного транспорта. До метро на машине 18 минут. Один взрослый собственник. Нет обременений, не использовался материнский капитал.

Документы готовы к сделке. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. При покупке данного объекта предусмотрена комиссия агентства. Из-за переадресации звонков соединение может

занимать до 30 секунд, пожалуйста,  
дождитесь моего ответа.





Move.ru - вся недвижимость России