

Создано: 05.08.2025 в 16:07

Обновлено: 10.12.2025 в 11:30

8 500 000 ₽

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287312>

177

Агент

79134736297

для заметок



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

19 м²

Общая площадь

58.3 м²

Этаж

1/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

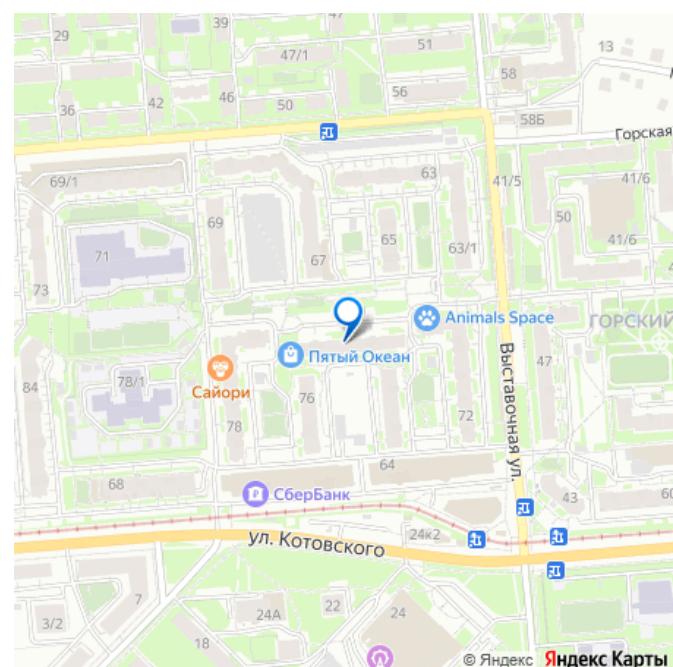
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



дизайнерский

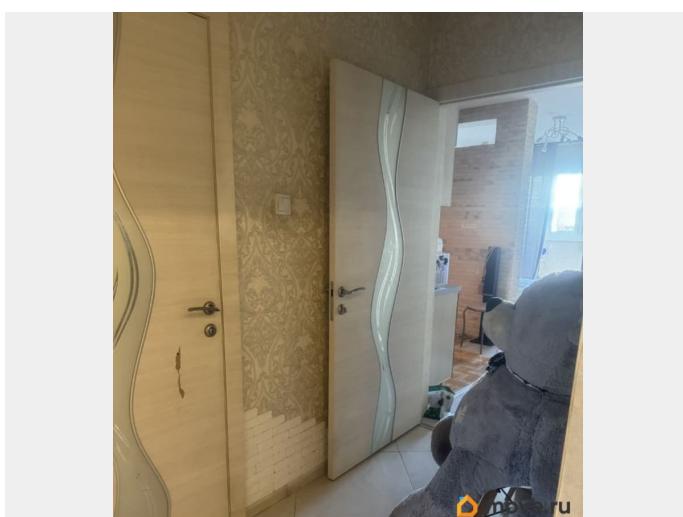
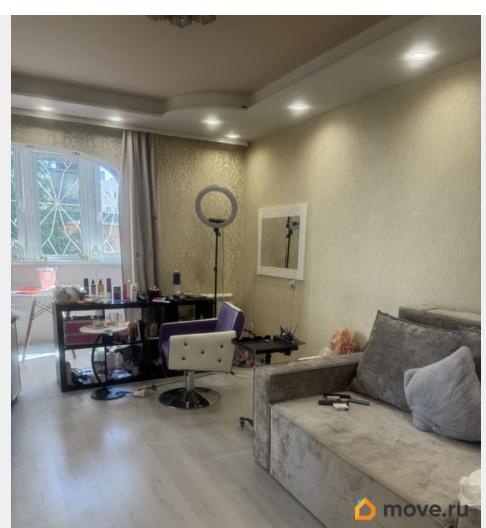
Покупка в ипотеку

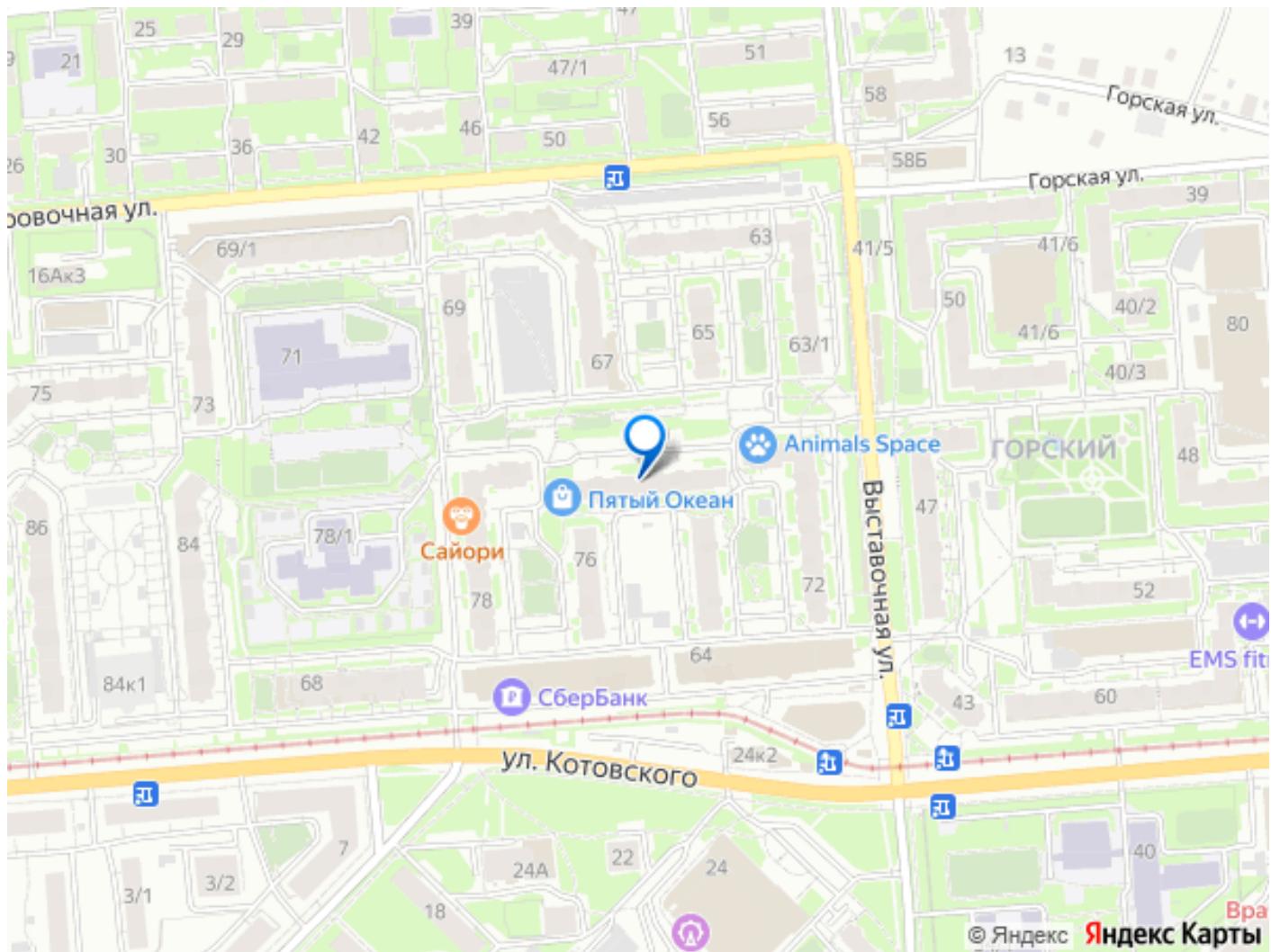
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира в Ленинском районе Новосибирска, микрорайон Горский. Общая площадь составляет 58,3 кв. м, из которых 19 кв. м отведено под просторную кухню. Квартира расположена на 1 этаже 15-этажного монолитного дома, построенного в 2009 году. До метро «Студенческая» можно дойти пешком за 14 минут. Дом находится в отличном состоянии: есть как пассажирский, так и грузовой лифт, предусмотрен мусоропровод. На территории дома организована наземная парковка, поэтому можно легко найти место для автомобиля. Инфраструктура района отлично развита. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Это обеспечивает удобство для семей с детьми и всех, кто ценит комфорт городской жизни. Ипотека возможна, так что можно рассмотреть различные варианты расчета. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь в удобное для вас время и оцените все преимущества этой квартиры лично.





Move.ru - вся недвижимость России