

Создано: 10.11.2025 в 14:13

Обновлено: 17.12.2025 в 12:15

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Кедровая улица, 71**

**14 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Кедровая улица, 71

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Кедровая](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

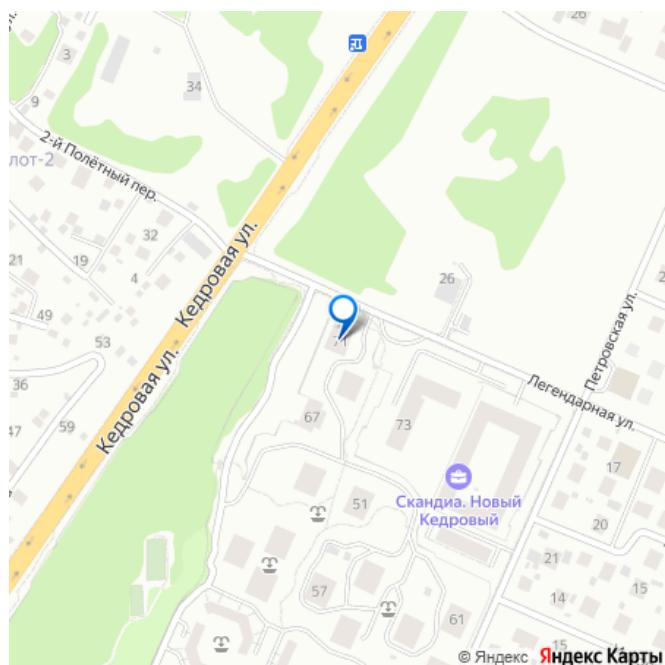
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286473>

400

**Анастасия ДОКТОР КЛЮЧ, ДОКТОР  
КЛЮЧ**

**79137269718**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Предлагаем в покупку уютную квартиру в элитном поселке Кедровый, в безусловно лучшем жилом комплексе Новосибирска. О квартире: Ремонт в квартире сделан с использованием качественных материалов, сочетает в себе комфорт для проживания и эстетичный внешний вид. Просторная кухня-гостиная (встроенный кухонный гарнитур со всей необходимой техникой: варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, свч печь, холодильник, встроенный фильтр для воды. Уютный раздвижной диван для 2х человек, телевизор, кондиционер.) Застекленная лоджия с видом на лес. Спальня с удобной кроватью, вместительным шкафом. Совмещенный санузел с ванной.

Гардеробная. Вместительный шкаф в коридоре. Есть возможность приобрести квартиру с платёжеспособным арендатором. О комплексе: Изюминкой жилого комплекса является рекреационная зона, расположенная в прилегающем лесном массиве, включающая в себя беговые дорожки, пешеходный бульвар, поля для мини-футбола, волейбола, баскетбола. Единый архитектурный и ландшафтный дизайн комплекса создает атмосферу уединения и гармонии. Чистый воздух и

ежедневные прогулки станут залогом Вашего здоровья и долголетия! Безупречный выбор для тех, кто ценит комфорт, спокойствие и безопасность! Приглашаем Вас на просмотр и прогулку в ЖК Кедровый, откуда Вы уже вряд ли когда либо захотите уезжать.

Возможен обмен на Вашу недвижимость!

Данный объект недвижимости прошел юридическую экспертизу и является абсолютно безопасным для покупки с целью проживания и вложения денежных средств.

При покупке данного объекта возможен любой порядок оплаты. Специалист

Компании имеет ключи, готов организовать просмотр в удобное время и подробнее ответит на Ваши вопросы. Дополнительно оплачивается комиссия Покупателем. Арт.

125165386



