

Создано: 03.07.2025 в 14:59

Обновлено: 19.12.2025 в 16:00

Новосибирская область, Новосибирск,  
Вилуйская улица, 11

**7 100 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Вилуйская улица, 11

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Вилуйская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

17/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

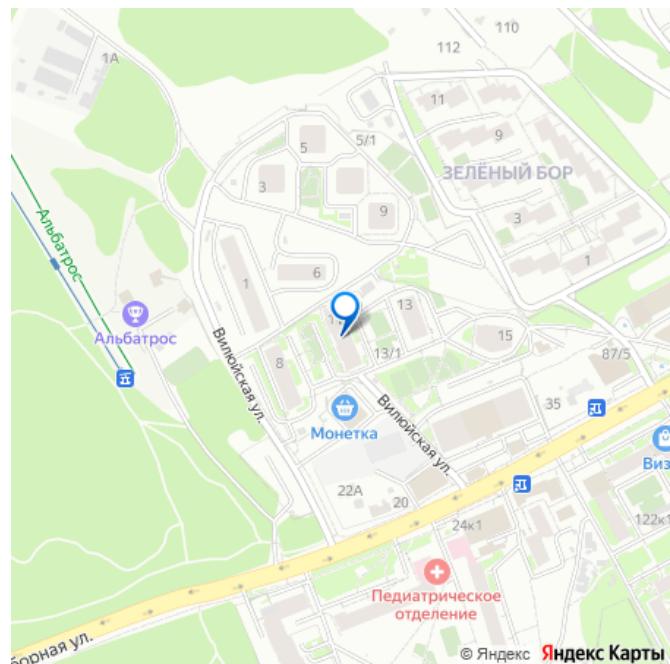
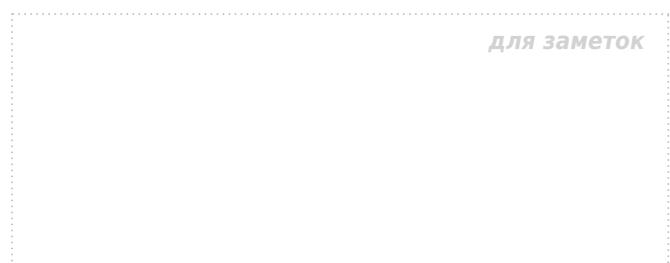
балкон

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9282323902>

Евгения Ивановна Вольхина, Этажи  
**79138918398**

для заметок



© Яндекс Карты

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Уважаемый покупатель ! Предлагаем к покупке уютную и светлую квартиру. Большая кухня гостиная обеспечит вам уютные встречи в семейном кругу ,с друзьями . В спальне есть ниша для встроенного шкафа-купе , также есть невысокая перегородка ,которая разделяет рабочую зону от спальной , кровать можно расположить по другому (поперек). В квартире выполнен качественный ремонт! Покупателю в подарок остается кухонный гарнитур со встроенной техникой , диван ,холодильник ,стиральная машина ,кровать , шкаф в спальне . Экологически чистый район. Рядом с домом Инюшенинский бор - летом для прогулок, зимой горнолыжный склон. Много парковочных мест. Во дворе парковая зона, современные детские и спортивные площадки. До площади Ленина 15 минут. Остановка рядом, транспорт в любую точку города. В радиусе 400м: детские сады 458,70,498,6, школы 189, 206. Видеонаблюдение, охрана на территории, в комплексе есть подземный паркинг. Во дворе установлен теннисный корт, футбольное поле, современные детские площадки. В шаговой доступности лыжная база «Буревестик», «Альбатрос». Рядом остановка,

Педагогический университет, Инюшенский парк! В шаговой доступности супермаркеты Мария-ра, Магнит и другие! Соседи отзывчивые и дружные, вы всегда можете обратиться к ним за помощью! С удовольствием приглашаем на просмотр! Для покупателя выдаём гарантийный сертификат на всю сумму покупки. Помощь в получении ипотеки и юридическое сопровождение сделки. Звоните и записывайтесь на показ! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 143160 Номер в базе: 5357939

The image displays a floor plan and three photographs of a modern apartment. The floor plan on the left shows the layout with various rooms and their dimensions: a large room (15.7 m<sup>2</sup>), a smaller room (14.0 m<sup>2</sup>), a bathroom (5.8 m<sup>2</sup>), a kitchen (11.8 m<sup>2</sup>), and a living/dining area (10.1 m<sup>2</sup>). A central text box indicates an 'Общая площадь 57.4 м<sup>2</sup>'. The 'move.ru' logo is visible at the bottom right of the plan. The three photographs on the right show the interior: a bedroom with a tiger mural on the wall, a living room with a sofa and a kitchen area in the background, and a hallway or another room with a dark wooden cabinet. The 'etagi.ru' logo is visible in the top right of the top two photos, and the 'move.ru' logo is in the bottom right of the bottom two photos.

