

Создано: 28.11.2025 в 18:02

Обновлено: 17.12.2025 в 16:31

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Орджоникидзе, 35

**10 200 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Орджоникидзе,  
35

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

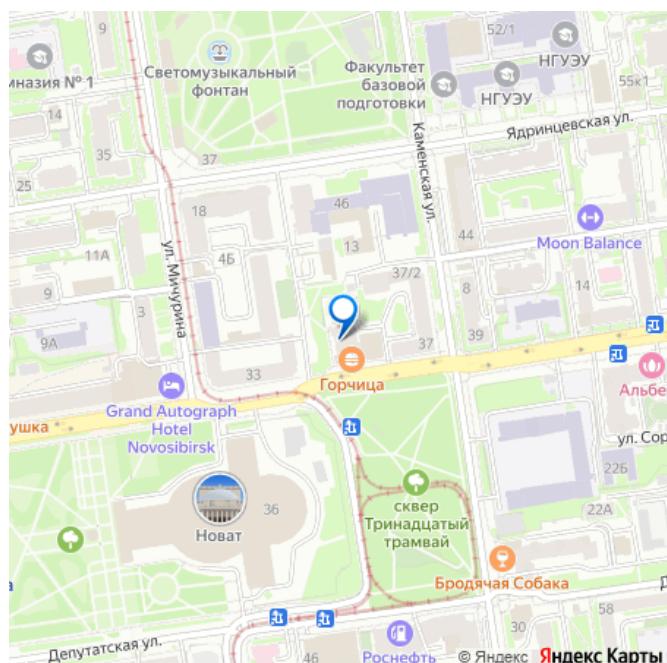
Тип балкона

[лоджия](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286977>  
705

**Антон Александрович Самусов, Этажи  
79137809406**

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

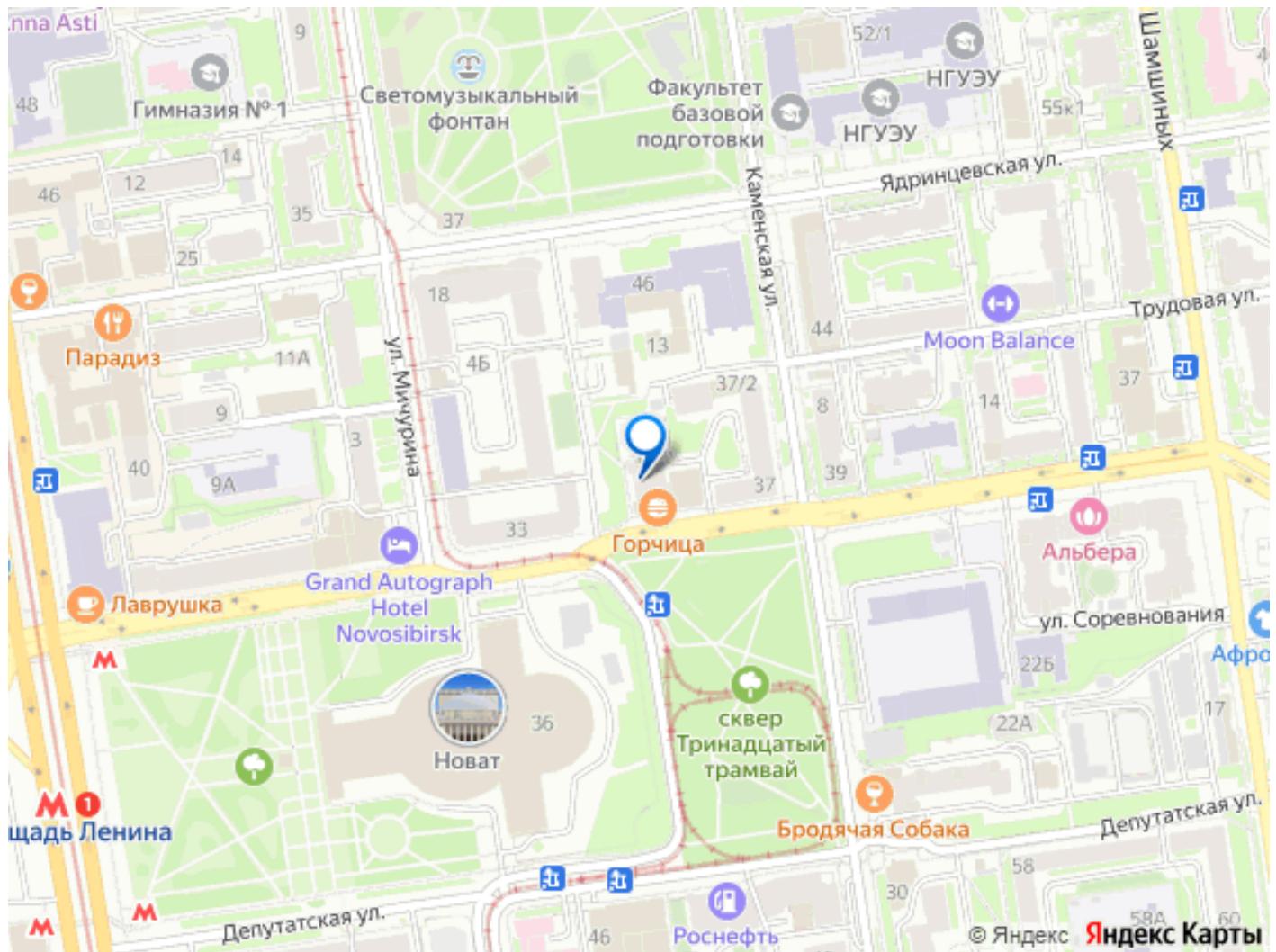
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Уважаемые покупатели, для тех, кто хочет быть в центре событий, в эксклюзивной продаже просторная квартира в кирпичном доме, напротив Оперного театра, в самом сердце города Новосибирска Вся инфраструктура центра города будет в вашем распоряжении, в пешей доступности До входа в метро Площадь Ленина ~300 метров Ваши дети будут ходить в Гимназию 1 по прописке Огороженная территория, видео наблюдение сделает ваше проживание безопасным Подъезд в хорошем состоянии Квартира с большой и светлой, с тремя окнами кухней-гостиной для уютных семейных вечеров, с остекленной лоджией, отдельная спальня, и просторный санузел, с ванной и душевой кабиной. Косметический ремонт в квартире позволит сразу заехать и жить Мебель и техника обсуждается при конкретном предложении о покупке 1 взрослый собственник, без обременений, полная стоимость в договоре Возможна покупка в ипотеку Полное юридическое сопровождение на всех этапах сделки Покупателю выдается «гарантийный сертификат» полной финансовой ответственности агентства на всю стоимость квартиры. При покупке дополнительно берется комиссия с покупателя. Звоните, записывайтесь на просмотр! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 55382 Номер в базе: 10482063





Move.ru - вся недвижимость России