

Создано: 17.11.2025 в 10:56

Обновлено: 21.12.2025 в 18:35

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Кирова, 50

**16 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Кирова, 50

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[площадь Кирова](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

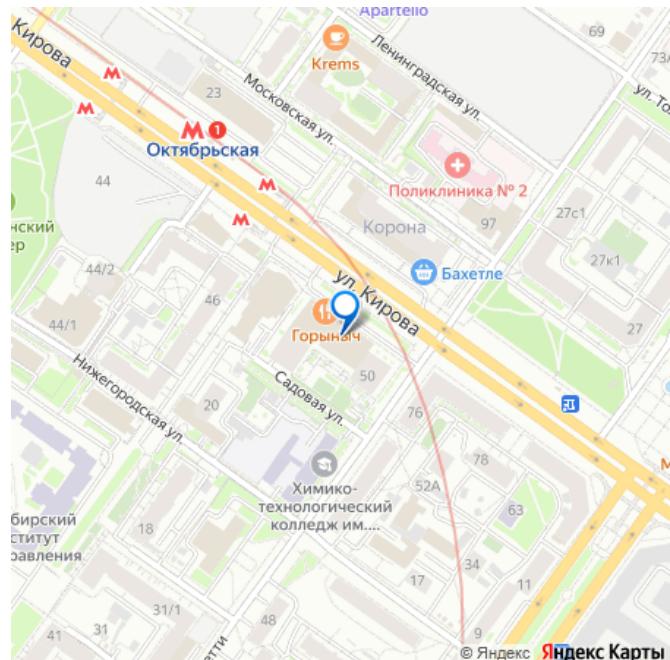
18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

4/25



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286669>

715

Евгений Сергеевич, ЖИЛФОНД

**79318959202**

для заметок

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Уникальное предложение! 2-к студия 54 кв.м. в премиальном моно-квартале RICHMOND RESIDENCE (1 башня). Просторная квартира свободной планировки с тремя окнами и высокими потолками 3 метра. Идеальное пространство для создания индивидуального дизайн-проекта. Окна выходят во внутренний благоустроенный двор — тихо, приватно и комфортно. О комплексе RICHMOND RESIDENCE: Современный моно-квартал бизнес-класса, состоящий из двух 25-этажных монолитно-каркасных башен высотой 92 м, объединённых административным корпусом. Эффектный фасад со стильной вертикальной подсветкой, архитектура премиум-категории, концепция «город в городе». Локация — рядом с метро Октябрьская, до центра несколько минут. Преимущества квартиры: -Формат 2-к студии, свободная планировка — пространство можно адаптировать под любой проект. -3 больших окна — возможность зонирования и

отличная освещённость. -Потолки 3 м — визуальный простор и чувство премиальности. -Полная свобода для реализации авторских интерьеров. -Уровень жизни как в отеле. В комплексе внедрён сервис высокого класса: -Общие зоны и сервис. -Просторная входная группа с колоннадой. -Лобби и зона ресепшн. - Круглосуточный консьерж-сервис. - Инженерные решения. -Бесшумные грузовые и пассажирские лифты. -Зарядные устройства в зонах отдыха. -Центральные бойлеры. -Вентилируемый двойной фасад. - Ниши под внешние блоки кондиционеров с декоративными экранами. -Встроенные коммерческие пространства. На территории комплекса предусмотрено размещение магазинов и офисов, управляющей компании, детского центра, ресторана, SPA-комплекса с бассейном, фитнес-зоной и террасой

Документы: Один взрослый собственник.

Полная стоимость в договоре. Без обременений. Без материнского капитала.

Документы полностью готовы к сделке.

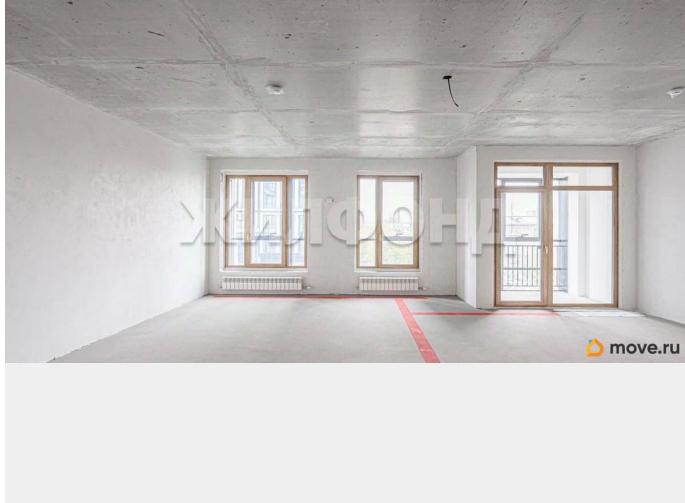
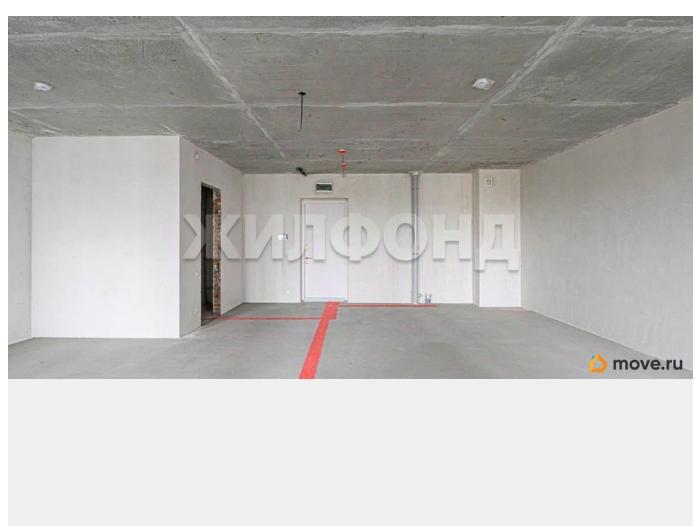
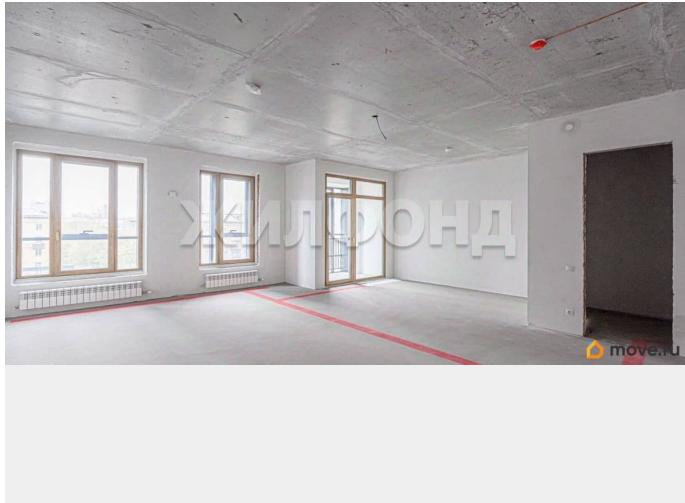
Рядом с объектом находятся: 4 школы, 3 детских сада, 6 продуктовых магазинов, 5 спортивных учреждений, 2 лицея, 1 колледж.

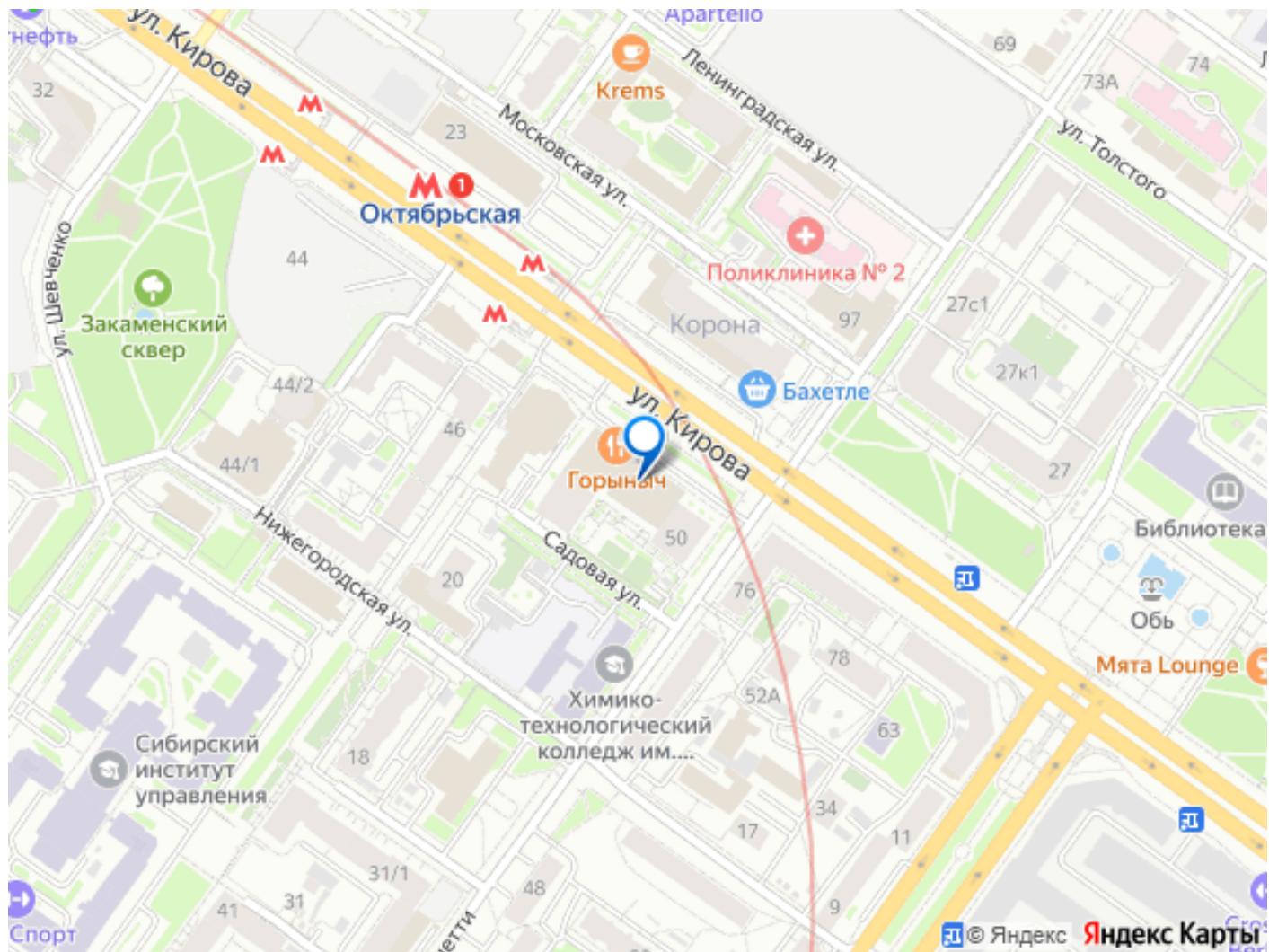
Возможен обмен на вашу недвижимость.

Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта -

JV001054143633 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России