

Создано: 14.07.2025 в 12:41

Обновлено: 16.12.2025 в 09:06

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Лермонтова, 43

11 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Лермонтова, 43

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Лермонтова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

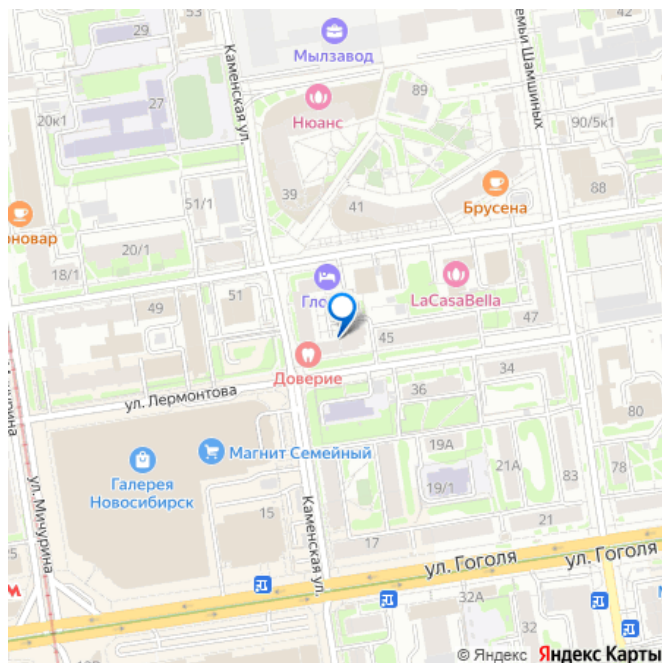
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284847058>

Агент 54, Агент 54

79831324582

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

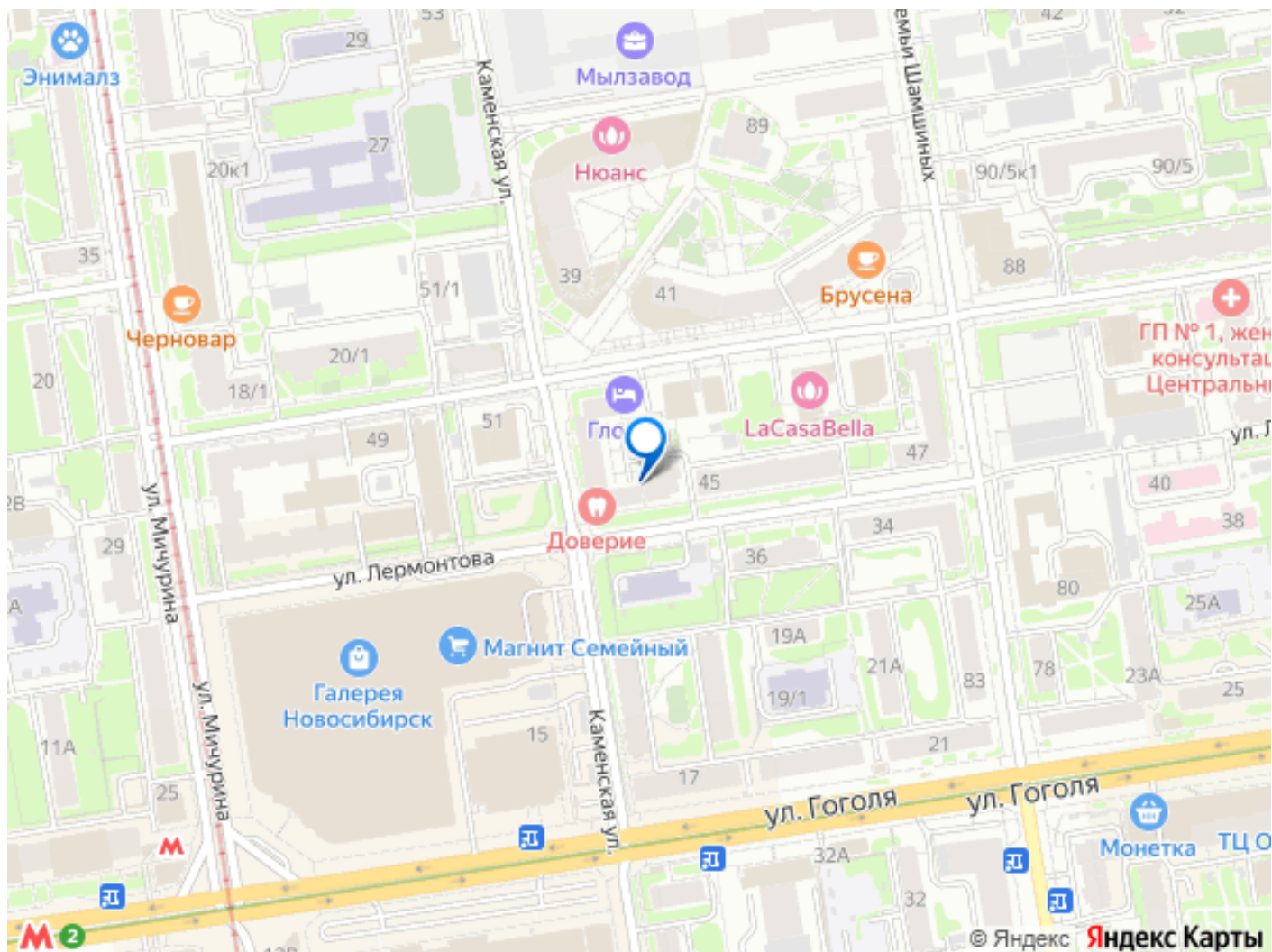
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в центре Новосибирска по адресу: улица Лермонтова, 43. Общая площадь квартиры составляет 52 квадратных метра, жилая площадь — 25 квадратных метров, просторная кухня — 14 квадратных метров. Квартира расположена на 2 этаже 6-этажного кирпичного дома, построенного в 2010 году. Высокие потолки в 3 метра создают ощущение простора и комфорта. + балкон 5м2. Квартира с качественным евроремонтом, поэтому заезжайте и живите без дополнительных хлопот. В комнате и на кухне установлена современная мебель и техника, которая останется новым владельцам. Просторная кухня станет отличным местом для семейных обедов и встреч с друзьями. Санузел раздельный и оборудован всем необходимым. Из окон открывается вид на улицу, а уютный балкон станет прекрасным местом для утреннего кофе. Дом находится в хорошем состоянии. В вашем распоряжении наземная парковка, поэтому всегда будет место для вашего автомобиля. В шаговой доступности

расположены школы, детские сады и клиники, что делает квартиру отличным выбором для семей с детьми. Рядом также есть магазины, где можно купить все необходимое для комфортной жизни. Удобная транспортная доступность — всего 7 минут пешком до станции метро «Сибирская». Это позволит вам быстро добираться до любой точки города. Квартира готова к продаже, никаких обременений нет. Возможна покупка в ипотеку. Все документы в порядке, сделка пройдет быстро и без лишних хлопот. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы оценить все преимущества лично.





Move.ru - вся недвижимость России