

Создано: 01.08.2025 в 03:51

Обновлено: 30.10.2025 в 05:02

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283744271>

Собственник

79831214349

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Разъездная, 10**

8 840 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Разъездная, 10

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[улица Разъездная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

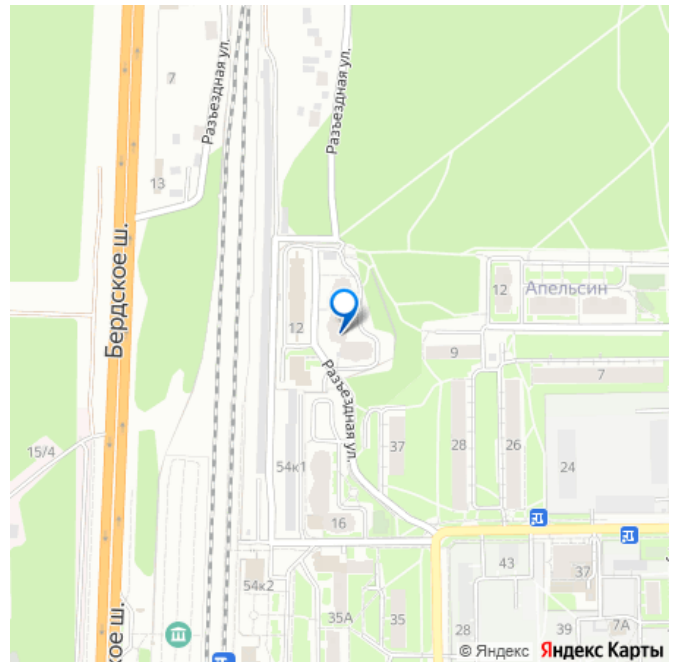
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

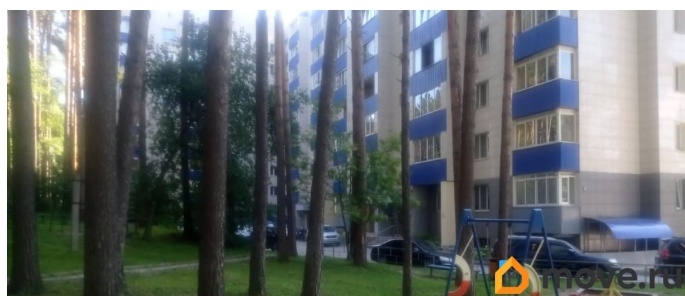
Покупка в ипотеку

да

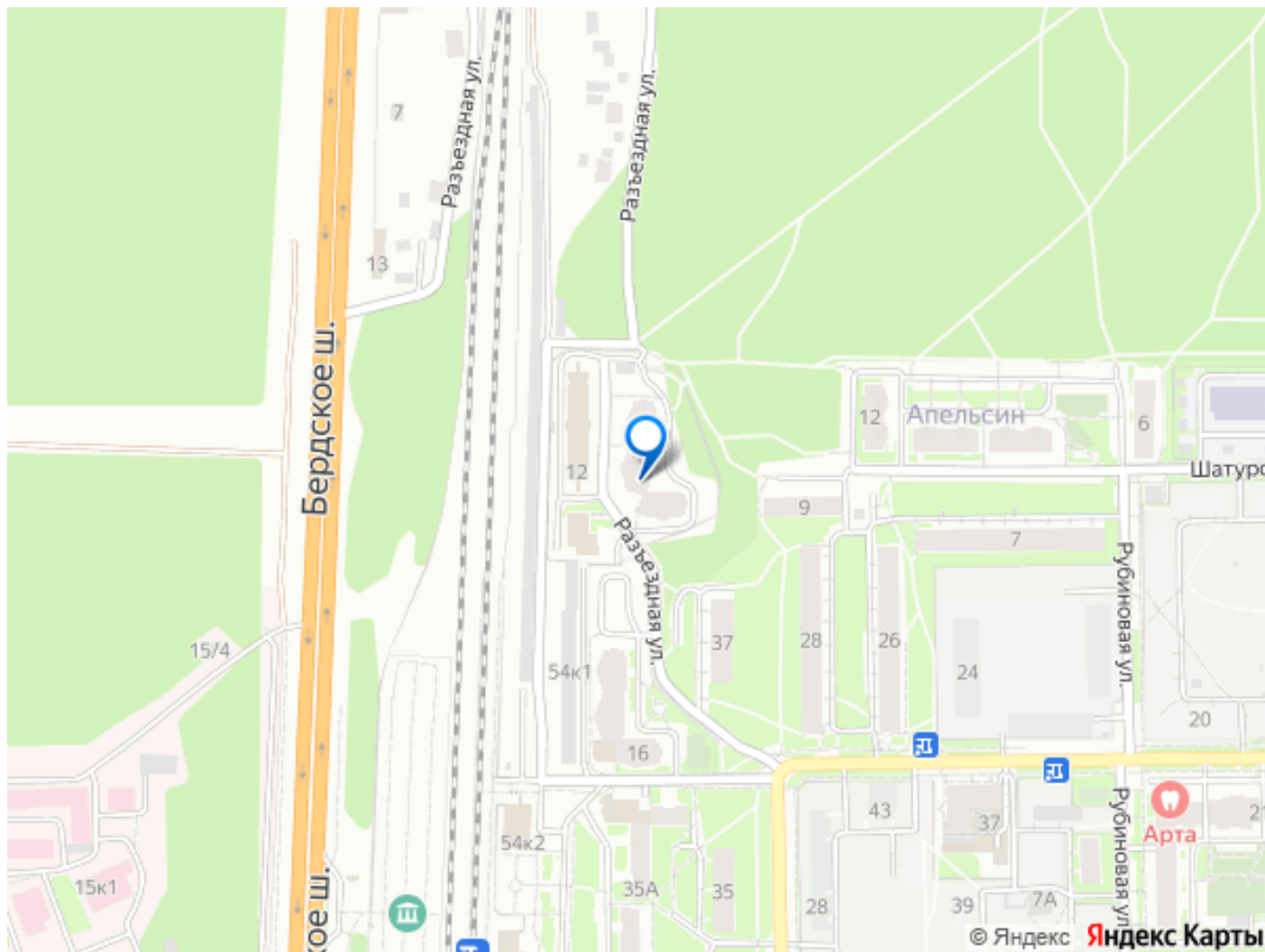
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Большая однокомнатная квартира в полноценном кирпичном доме (2011 г.) повышенной комфортности. Общая площадь 52 кв.м (кухня 13, комната 21, ванная 7), высота потолка 3 метра. Свежий евроремонт, и пожалуй, лучшая локация Академгородка. Дом находится в сосновом лесу по адресу ул. Разъездная, д. 10, рядом станция Сеятель, 3-4 мин. пешком, а это всего 30 минут на электричке до центра Новосибирска без пробок. Магазины, детские сады, школы и многое другое для комфортной жизни-все в шаговой доступности. Квартира на первом этаже, цоколь Алтайская Здравница. Цена 8,6 млн. руб.







Move.ru - вся недвижимость России