

Создано: 27.06.2025 в 12:37

Обновлено: 03.12.2025 в 16:14

**Новосибирская область, Новосибирск,
Военная улица, 16**

7 700 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Военная улица, 16

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Военная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.3 м²

Площадь кухни

12.7 м²

Общая площадь

52.5 м²

Этаж

3/19

Детали объекта

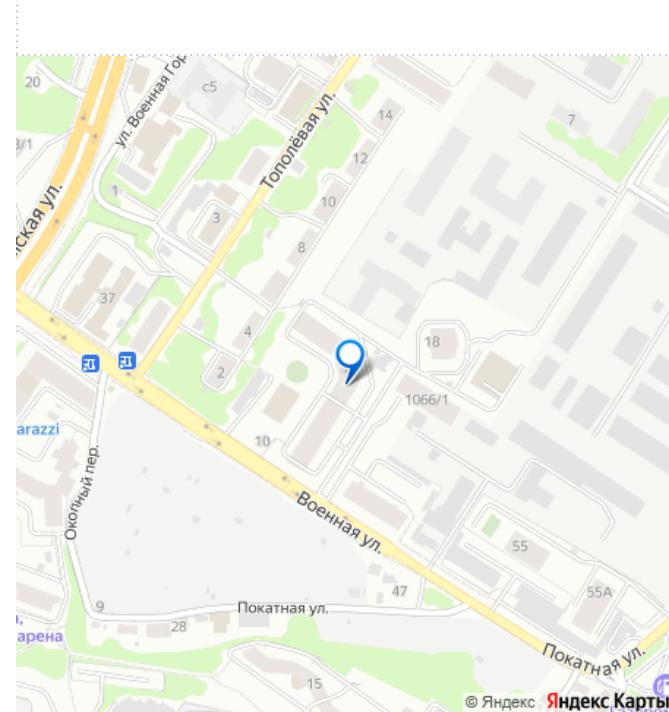
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

!!!ЗА КВАРТИРУ ПРИНЯТ ЗАДАТОК!!! Вашему вниманию предлагается просторная однокомнатная квартира. В квартире выполнен ремонт в светлых сдержаных тонах из качественных материалов. В ванной комнате установлен водонагреватель.

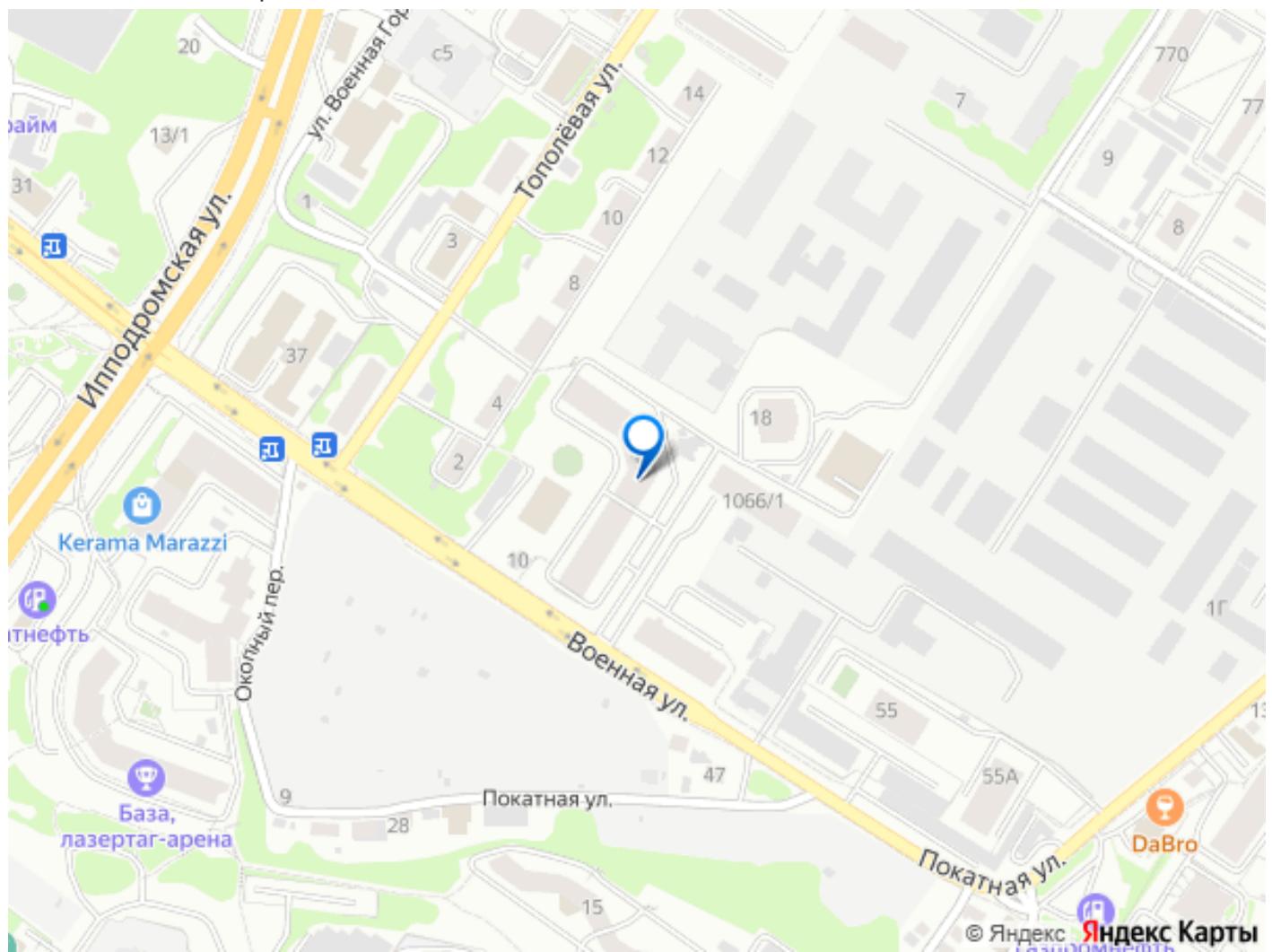
Планировка квартиры предусматривает вместительную гардеробную, оборудованную дополнительными местами для хранения.

Просторная лоджия. В подарок покупателю остается кухонный гарнитур со встроенной электротехникой, кондиционер, система хранения в гардеробной. Вариант подойдет как для личного проживания, так и в качестве инвестиции для сдачи в аренду.

Дом по периметру оборудован видеонаблюдением, закрытая придомовая территория, что создано дополнительную защиту для комфортного проживания. Во дворе расположена детская площадка.

Прекрасно развита инфраструктура, в шаговой доступности школы, детские сады, всевозможные магазины, торговый центр Аура. Остановка наземного транспорта в 5-ти минутах от дома, станции метро Площадь Ленина и Октябрьская в пешей доступности. Документы готовы к сделке. Чистая продажа. Два взрослых собственника. В собственности

более 5 лет. Приглашаем на просмотр, чтобы
Вы лично смогли оценить несомненные
плюсы данного варианта!



Move.ru - вся недвижимость России