

Создано: 17.11.2025 в 17:58

Обновлено: 10.12.2025 в 21:14

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Дунаевского, 3

**6 600 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дунаевского, 3

Округ

[Новосибирск](#), [Калининский район](#)

Улица

[улица Дунаевского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

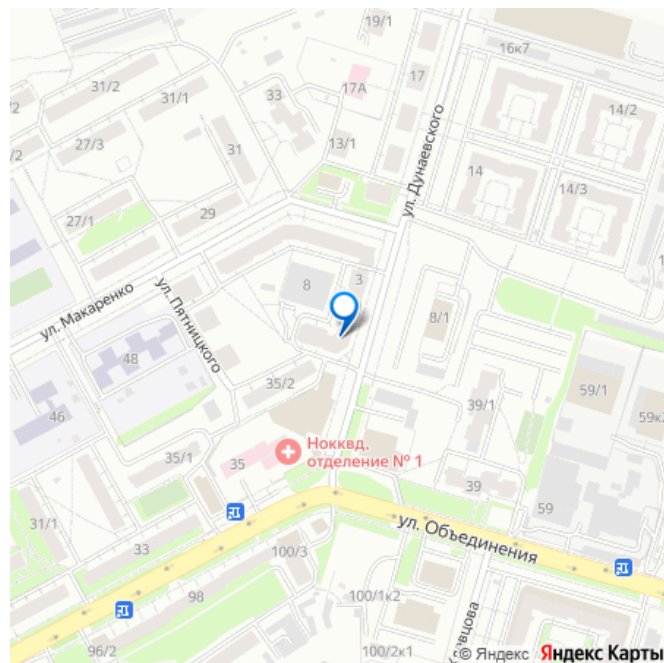
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286700602>

**Олеся Кошмидько, Поиск Метров**  
**79137313032**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

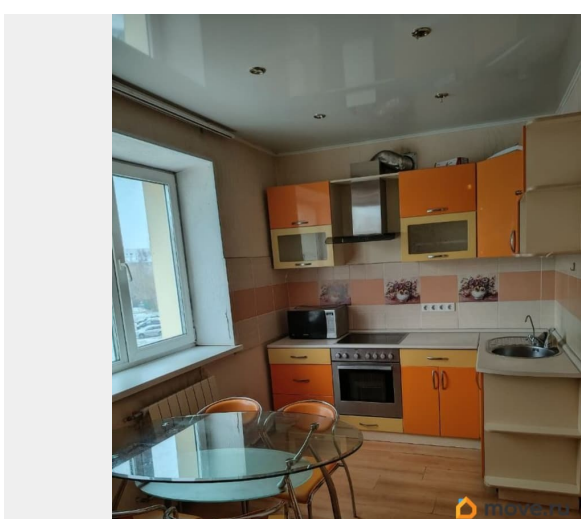
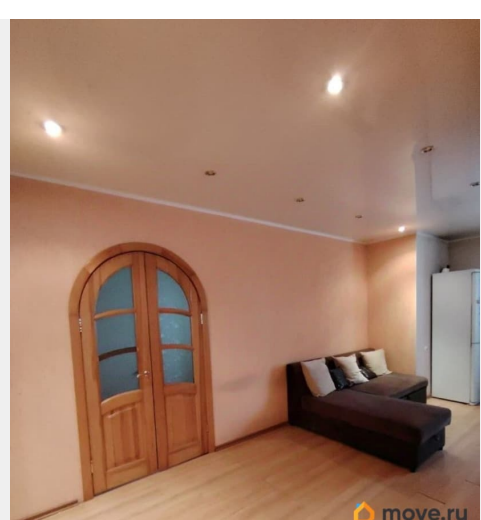
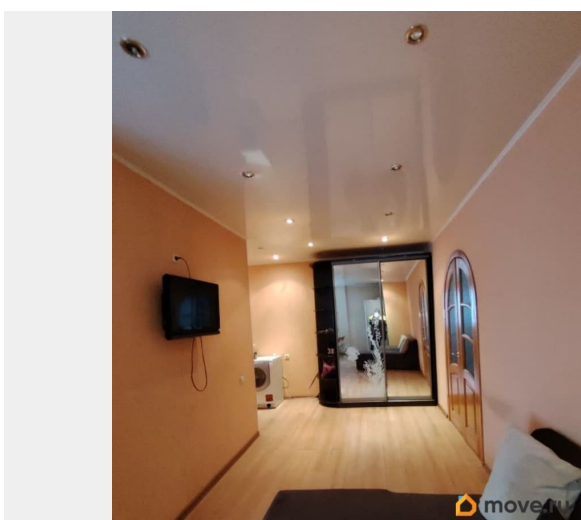
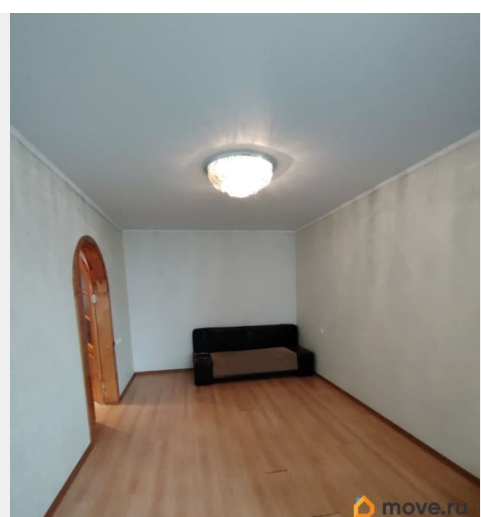
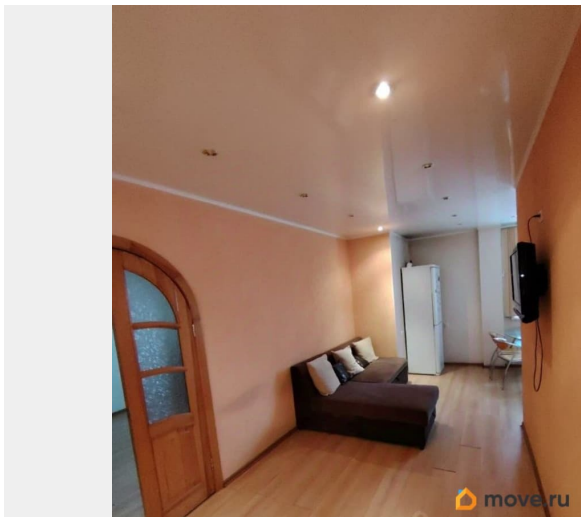
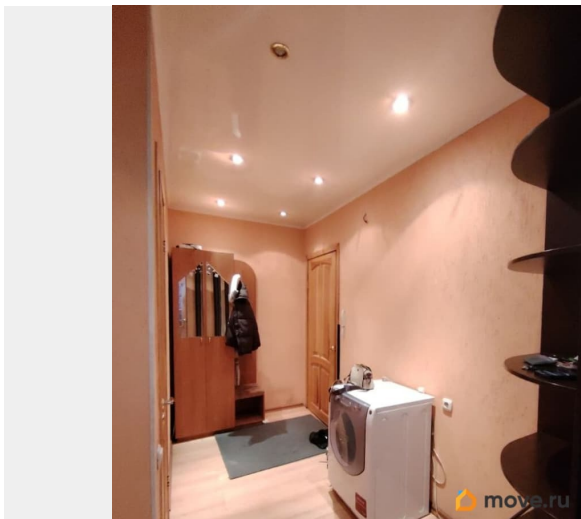
Покупка в ипотеку

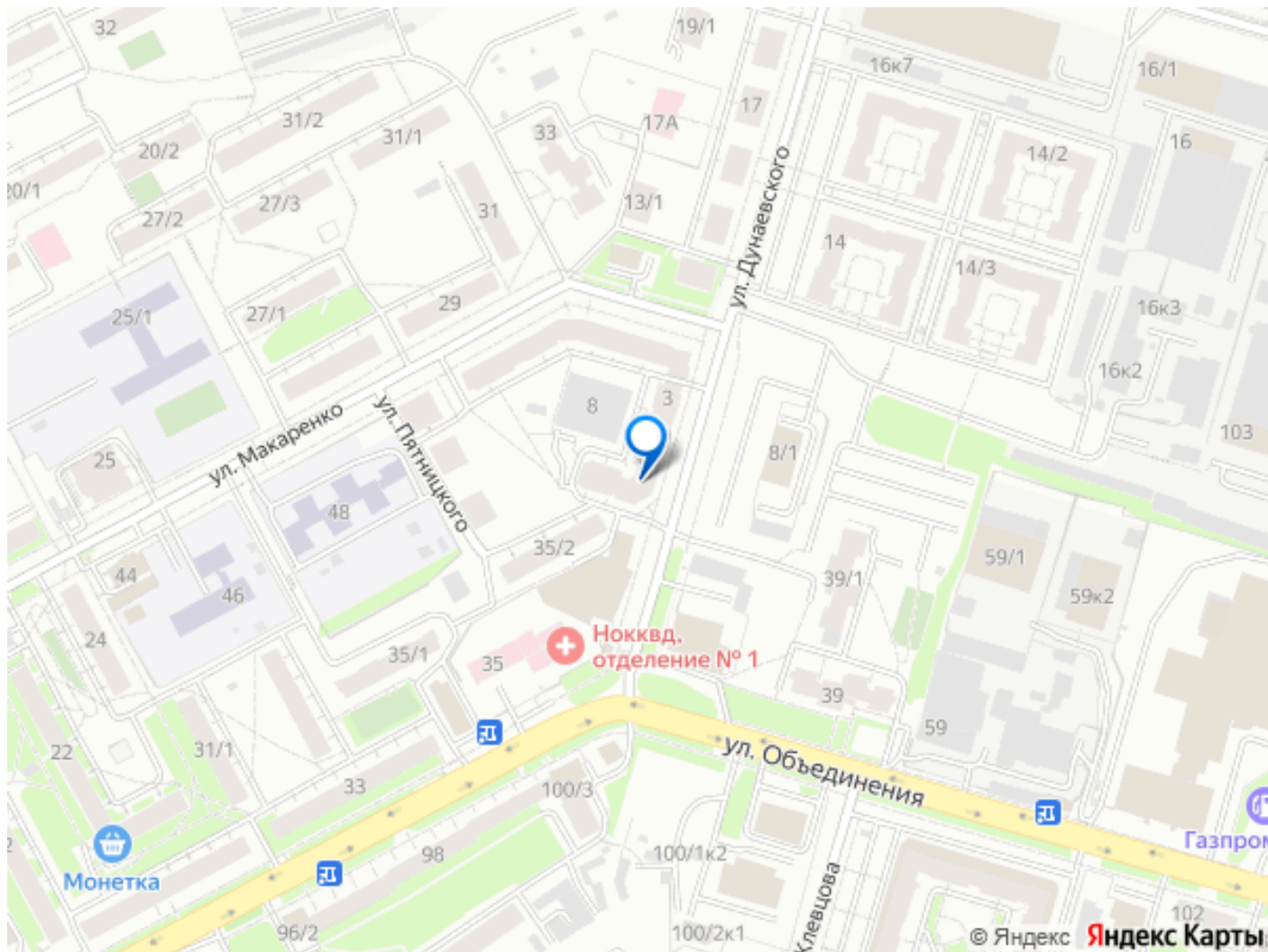
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже просторная 1-комнатная квартира в хорошем состоянии в теплом, кирпичном доме классической кладки! Можно расценивать как 2-ка студия. Выполнен косметический ремонт. Большая и комфортная кухня, позволит разместить всех гостей и большую семью. В квартире остаётся вся мебель и бытовая техника. Общая площадь квартиры 51,8 кв.м. без учета просторной лоджии! Во дворе продуманное благоустройство, наземный и подземный паркинг. Развитая инфраструктура, все в пешей доступности: детские сады, школы, магазины, поликлиника, аптеки, центры развития для детей и взрослых. Прекрасное транспортное сообщение со всеми районами города! Этот вариант подходит для комфортного проживания, также гарантирует. стабильный доход от сдачи в аренду. Чистая продажа, без обременений. Показ в любое время. Один взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России