

Создано: 25.10.2025 в 14:23

Обновлено: 12.12.2025 в 10:29

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Орджоникидзе, 47**

10 190 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Орджоникидзе,
47

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

22.4 м²

Площадь кухни

15.8 м²

Общая площадь

51.7 м²

Этаж

17/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

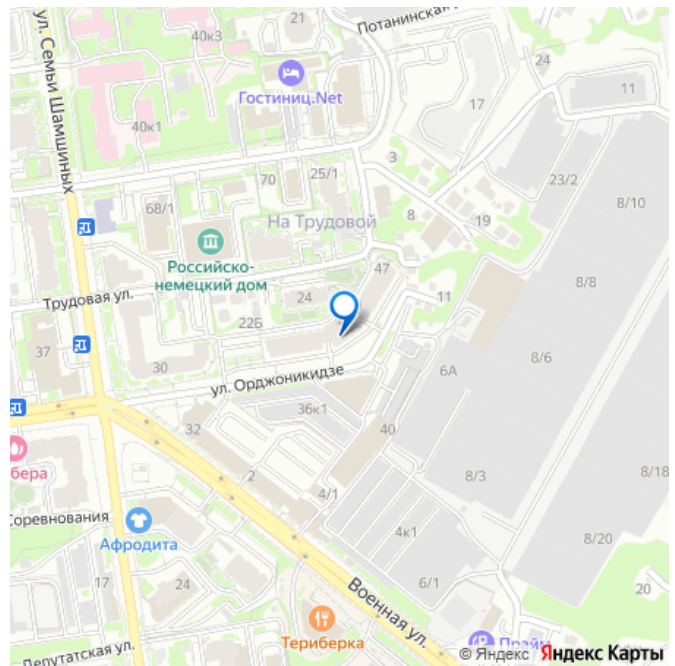
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286076965>

Юрий Юрьевич, ЖИЛФОНД

79861242458

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

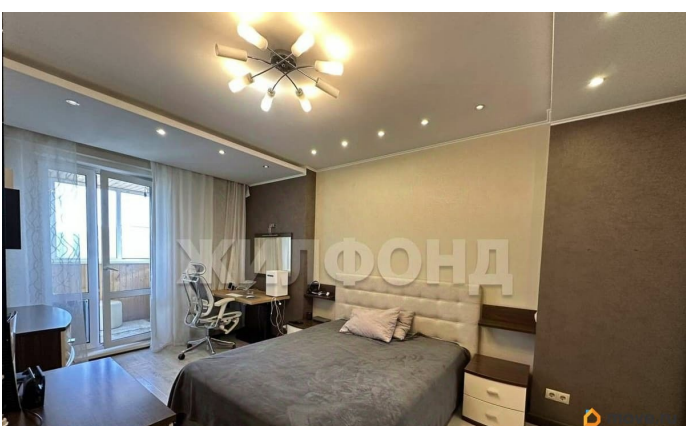
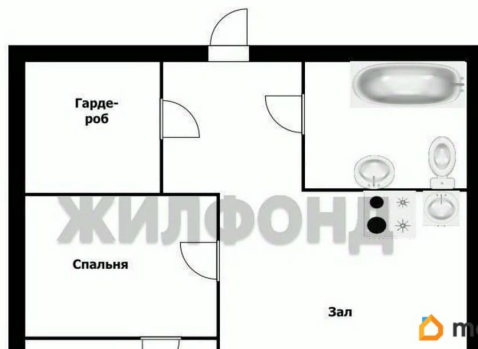
да

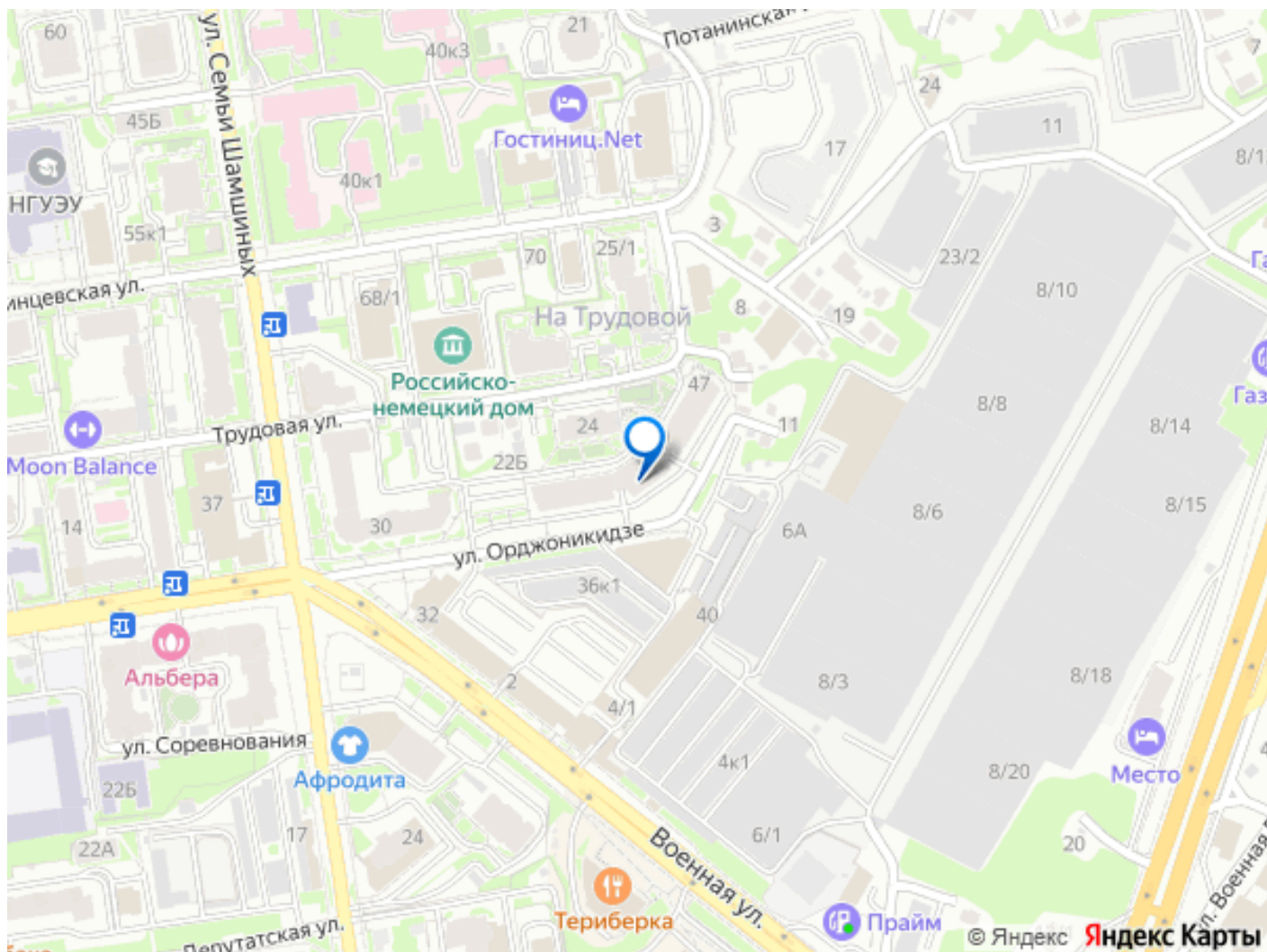
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная квартира улучшенной планировки в самом сердце Новосибирска! Отличное предложение для тех, кто ценит комфорт и удобство. Общая площадь квартиры составляет 51.7 кв.м., что позволит Вам использовать как 2 (С) и создать уютное пространство для жизни и отдыха. В квартире есть одна просторная комната, которая идеально используется как спальня, а также кухня гостиная. Из окон открывается прекрасный вид на город, который будет радовать Вас каждый день. Кроме того, в квартире предусмотрено место для гардеробной, что добавит дополнительного пространства для хранения вещей. Ванная комната совмещена с туалетом и оборудована всем необходимым для комфортного проживания. Дом расположен в развитом районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся магазины, супермаркеты, аптеки,

банки, кафе и рестораны. Рядом с домом есть детские сады, школы и спортивные площадки, что делает этот район идеальным для семей с детьми. Отличная транспортная доступность позволит Вам быстро и удобно добраться до любой точки города. Рядом с домом находится остановка общественного транспорта, а также станция метро «Площадь Ленина». Это отличное предложение для тех, кто хочет жить в комфортном и удобном месте. Не упустите свой шанс приобрести эту квартиру по выгодной цене. Звоните прямо сейчас и узнайте больше о данном объекте. Мы с радостью проведем для Вас просмотр и ответим на все Ваши вопросы. Не упустите свой шанс на приобретение идеального жилья в центре Новосибирска! Рядом с объектом находятся: 4 школы, 5 детских садов, 12 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 лицей, 3 колледжа. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054189574. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России