

Создано: 20.09.2025 в 09:06

Обновлено: 12.12.2025 в 18:50

## Новосибирская область, Новосибирск, Рябиновая улица, 10

# 6 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Рябиновая улица, 10

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Рябиновая](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

13/20

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

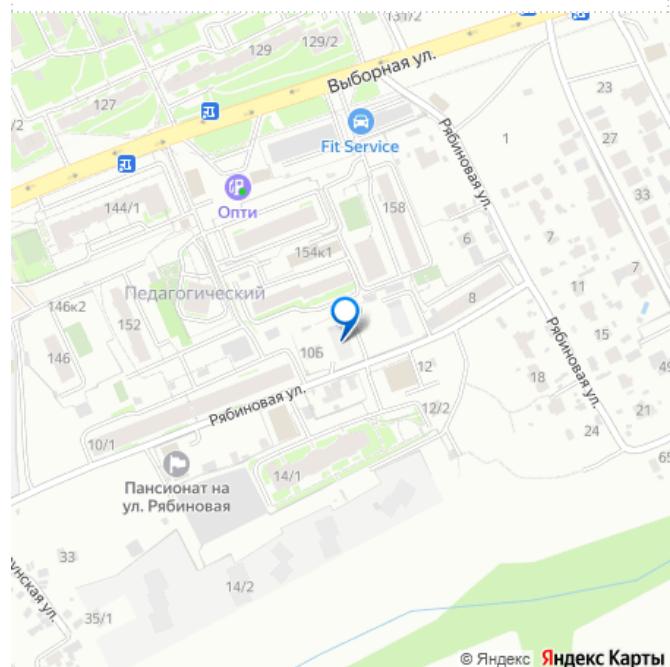
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Квартира в новостройке

да

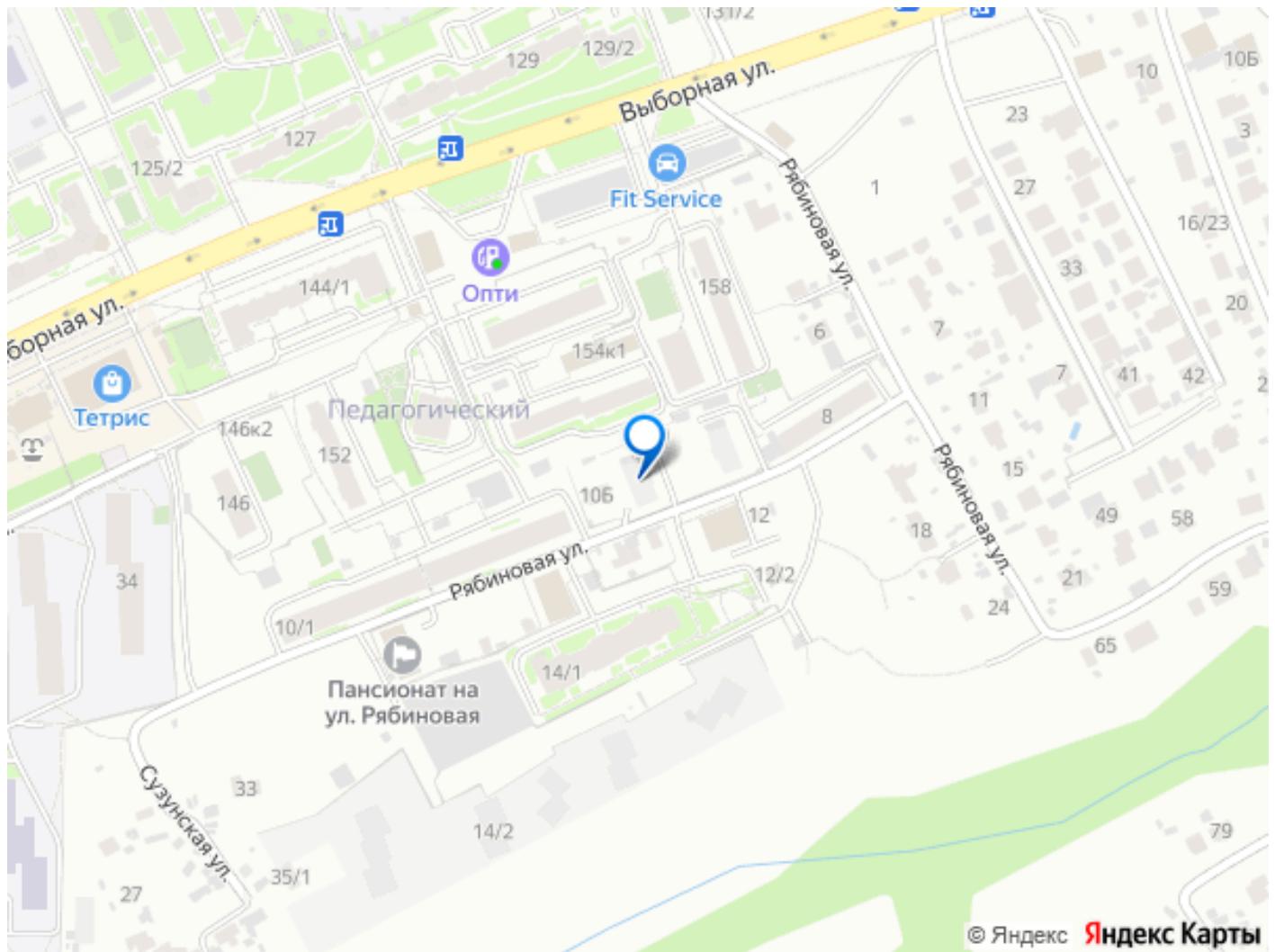
Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт, парковка

## **Описание**

В продаже 1-комнатная квартира в Октябрьском районе. Окна выходят на две стороны. В квартире сделан хороший ремонт. Мебель частично остается. Развитая инфраструктура, удобное транспортное сообщение. В пешей доступности расположены детские сады, школы, спортивные секции, магазины, торговые центры, а также НГПУ и колледж СибГУТИ. Есть все для активного и спокойного отдыха, лыжный спуск, лесной массив Инюшенский бор. Квартира отлично подойдет для собственного проживания и для сдачи в аренду. Это идеальный вариант для молодых специалистов или студентов. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2 детских сада, 7 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054193447. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России