

Создано: 09.12.2025 в 13:12

Обновлено: 17.12.2025 в 20:52

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Дмитрия Донского, 25/1**

14 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дмитрия
Донского, 25/1

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Дмитрия Донского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

33.4 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

50.4 м²

Этаж

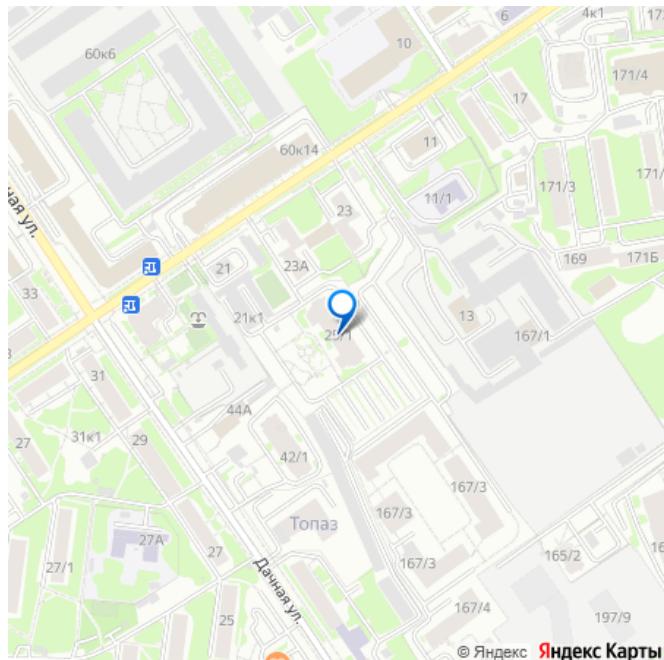
23/25

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287290>
086

Наталья Семеновна, ЖИЛФОНД

79390415770

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Рады предложить Вам эксклюзивную, элегантную 1-комнатную квартиру, обустроенную в 2-студию с большой площадью 50,4 кв.м. + 4 кв.м. шикарной лоджии, в Жилищном Комплексе «CLASSIC HOUSE». ЖК «Classic House» расположен в Заельцовском районе, в 10 минутах ходьбы до станции метро «Заельцовская» и площади Калинина. Архитектура здания решена в духе классических московских высоток, фасад ассоциируется с благородной классикой, выглядит актуально и является украшением нашего Мегаполиса! Элитность комплекса чувствуется во всём! Просторные вестибюли входных зон, панорамное остекление, в каждом подъезде стойка ресепшн с консьержем-всё для комфорта жителей комплекса! Квартира расположена на 23 видовом этаже, где каждый день вы будете видеть небо с разными рисунками, панорамный вид города и его ночное

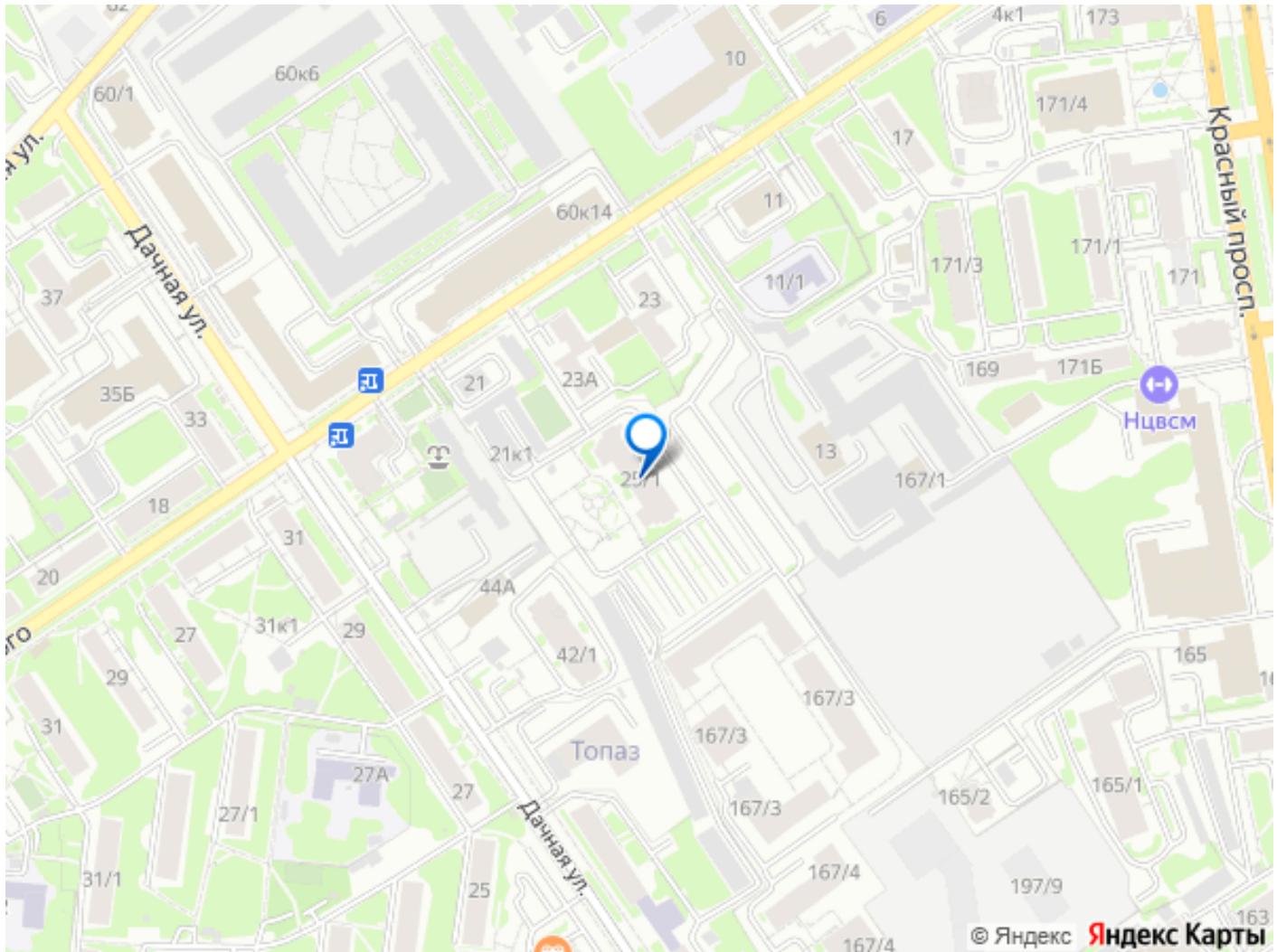
освещение! В квартире выполнен высококачественный ремонт из материалов премиум класса, по авторскому дизайн-проекту в минималистичном стиле, что сейчас является трендом! Здесь вы встретите сочетание разных материалов и цвета, гармонично подобранное автором проекта. В квартире установлена качественная мебель: кухонный гарнитур со столешницей из искусственного камня, фасад с интегрированными ручками, фурнитура Hettich, посудомоечная машина, измельчитель отходов. В гостиной большой диван, кондиционер инвертор, стильная вертикальная батарея, Oled телевизор. В спальне удобная кровать с подъемным механизмом, телевизор с тумбой, в стене ниша с гардеробной. Двери в купе из рифленого стекла с профилем Aristo и усиленной фурнитурой, удобные полки, рейлы, ящики для закрытого хранения. Двери в квартире скрытые ProfilDoors, увеличенной высоты, подоконники и откосы из керамогранита Italon. Лоджия-зона релакса, теплый пол, удобные стулья и столик, тумба с мягкой сидушкой, красивое освещение. В ванной комнате безупречный дизайн, шкаф под стиральную и сушильную машину, ванна 180 см, сантехника Jacob Delafon и AM PM.

Шикарная входная зона прихожей, много мест для хранения! ДОКУМЕНТЫ ПРОВЕРЕНЫ ЮРИСТОМ ЖИЛФОНДА! ЧИСТАЯ ПРОДАЖА, БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ! ЗВОНИТЕ!

СМОТРИТЕ! ПОКУПАЙТЕ И ЖИВИТЕ СЧАСТЛИВО В ВАШЕЙ КВАРТИРЕ! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 4 детских сада, 11 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 1 гимназия, 2 колледжа. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для

покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054183896. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звонка до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России