

Создано: 14.07.2025 в 10:02

Обновлено: 15.12.2025 в 18:13

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Владимира Заровного, 6/1

8 200 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Владимира
Заровного, 6/1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

35.2 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

50.3 м²

Этаж

9/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

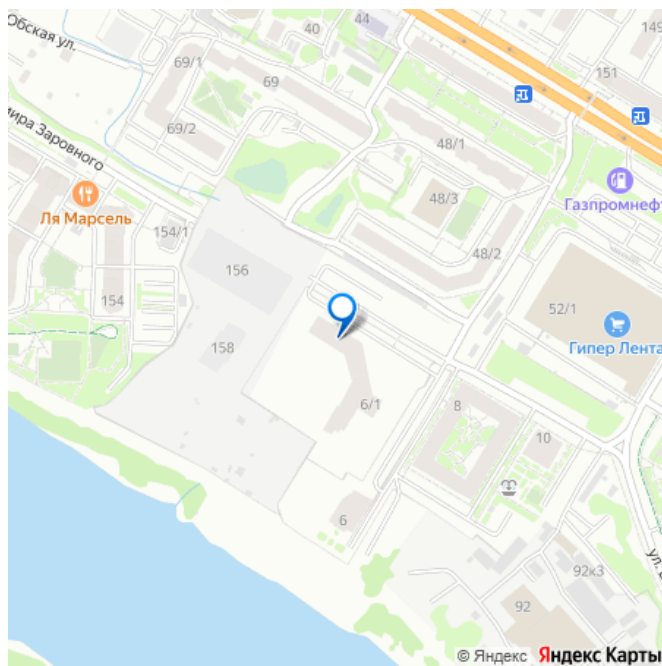
балкон

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9282840632>

Марина Олеговна, ЖИЛФОНД

79390417160

для заметок



Тип санузла	совмещенный
Ремонт	без ремонта
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	3 квартал 2024 г.
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, лифт

Описание

В продаже видовая квартира в жилом комплексе комфорт-класса «Марсель-2». Дом сдан, ключи на руках. Удачное расположение дома в живописной локации Новосибирска, вблизи реки Обь. До станции метро «Речной вокзал» 20 минут пешком. Все что необходимо для комфортного проживания: детские сады, новая современная школа 220, поликлиники, гипермаркет «Лента» в шаговой доступности. Выход на набережную реки Обь. Территория комплекса полностью огорожена, находится под видеонаблюдением и круглосуточной охраной. Современные детские и спортивные площадки. Технология строительства монолитный каркас с кирпичным заполнением. Высота потолков 2,85 м. Французские балконы. Места общего пользования выполнены по дизайн-проекту с применением качественных отделочных материалов. Бесшумные лифты. Квартира с предчистовой отделкой: стены выровнены и оштукатурены, на полу песчано-цементная стяжка, горизонтальная разводка системы

отопления, качественная входная дверь. Эта квартира создана для вашего индивидуального подхода и позволит вам создать жилое пространство своей мечты. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054183097 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.



