

🕒 Создано: 15.10.2025 в 10:52

Обновлено: 12.12.2025 в 19:32

**Новосибирская область, Новосибирск,
Сухарная улица, 105/1**

7 460 250 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Сухарная улица, 105/1

Округ

[Новосибирск, Завельцовский район](#)

Улица

[улица Сухарная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.2 м²

Площадь кухни

20.1 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

6/29

Детали объекта

Тип сделки

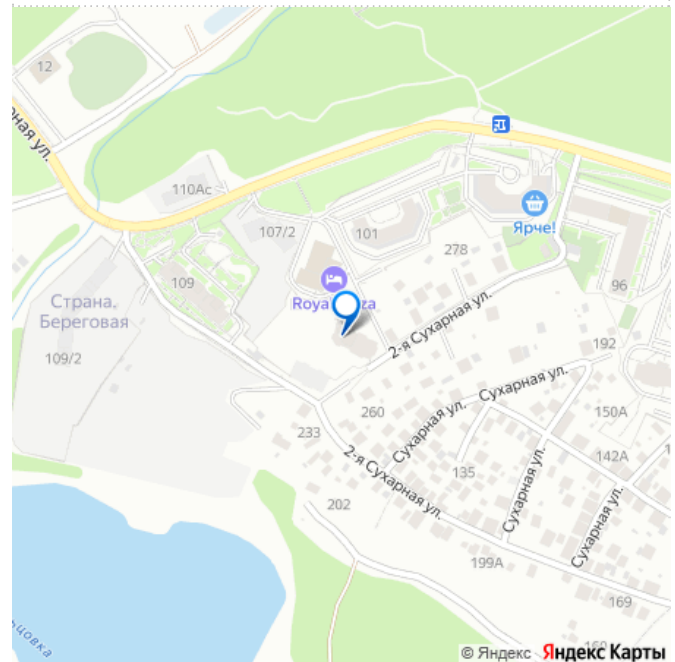
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



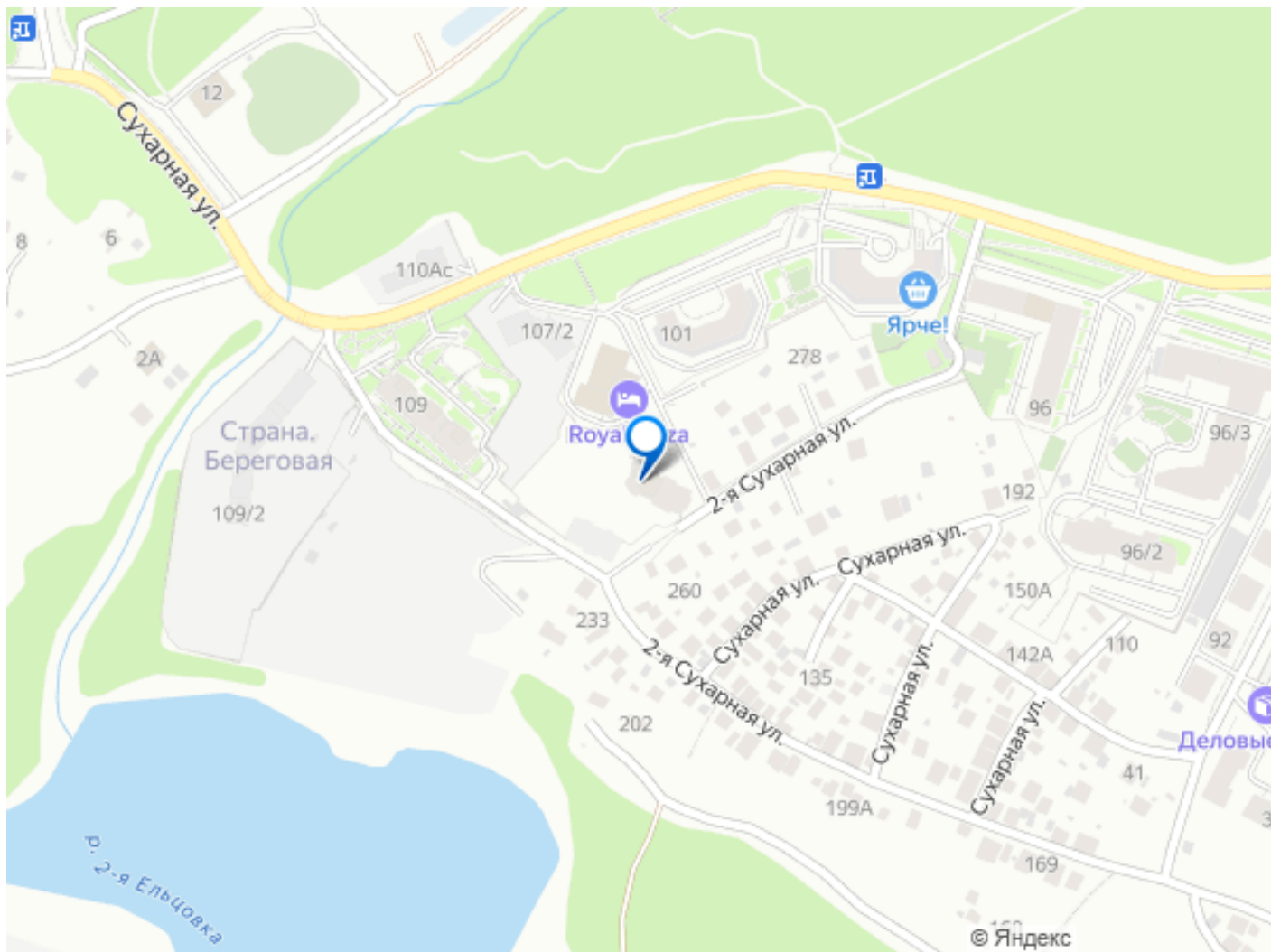
	балкон
Тип санузла	
	совмещенный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	без ремонта
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	3 квартал 2024 г.
Покупка в ипотеку	
	да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1790473. Срочно продаём
однокомнатную квартиру в Новосибирске,
Сухарная улица, 105/1 — идеальное решение
для тех, кто ищет современное жильё в
развитом районе! Квартира расположена на 6
этаже 29-этажного кирпичного дома,
построенного в 2024 году. Высота потолков
2,7 метра создаёт ощущение простора.
Общая площадь квартиры составляет 49 кв.
м, из которых 14,23 кв. м — жилая площадь, а
20,08 кв. м — кухня. В квартире есть балкон,
а окна выходят на улицу. Подземный паркинг
и огороженная территория обеспечивают
безопасность и удобство. Квартира
продаётся без отделки, что даёт
возможность новому владельцу воплотить
свои дизайнерские идеи. Не упустите шанс
стать владельцем квартиры в одном из самых
перспективных районов города! Позвоните
нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и

записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



Move.ru - вся недвижимость России