

Создано: 25.11.2025 в 08:08

Обновлено: 25.11.2025 в 07:55

**Новосибирская область, Новосибирск,
Ленинградская улица, 340**

8 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Ленинградская улица,
340

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ленинградская](#)

Квартира

Количество комнат

1



Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

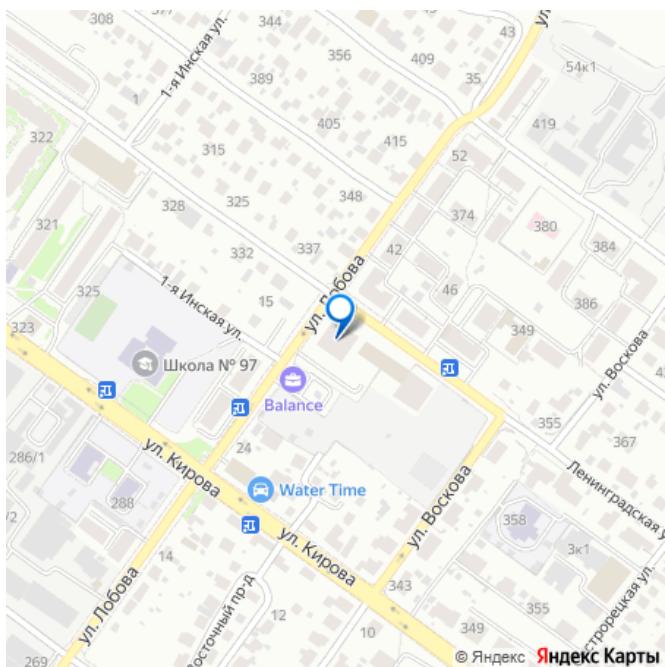
20 м²

Общая площадь

49.7 м²

Этаж

9/20



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286888>

017

Роман Попов, МакроМир

79139182683

для заметок

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

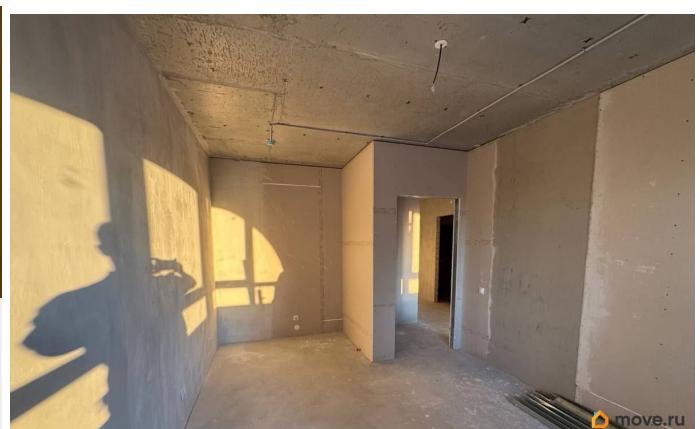
Покупка в ипотеку

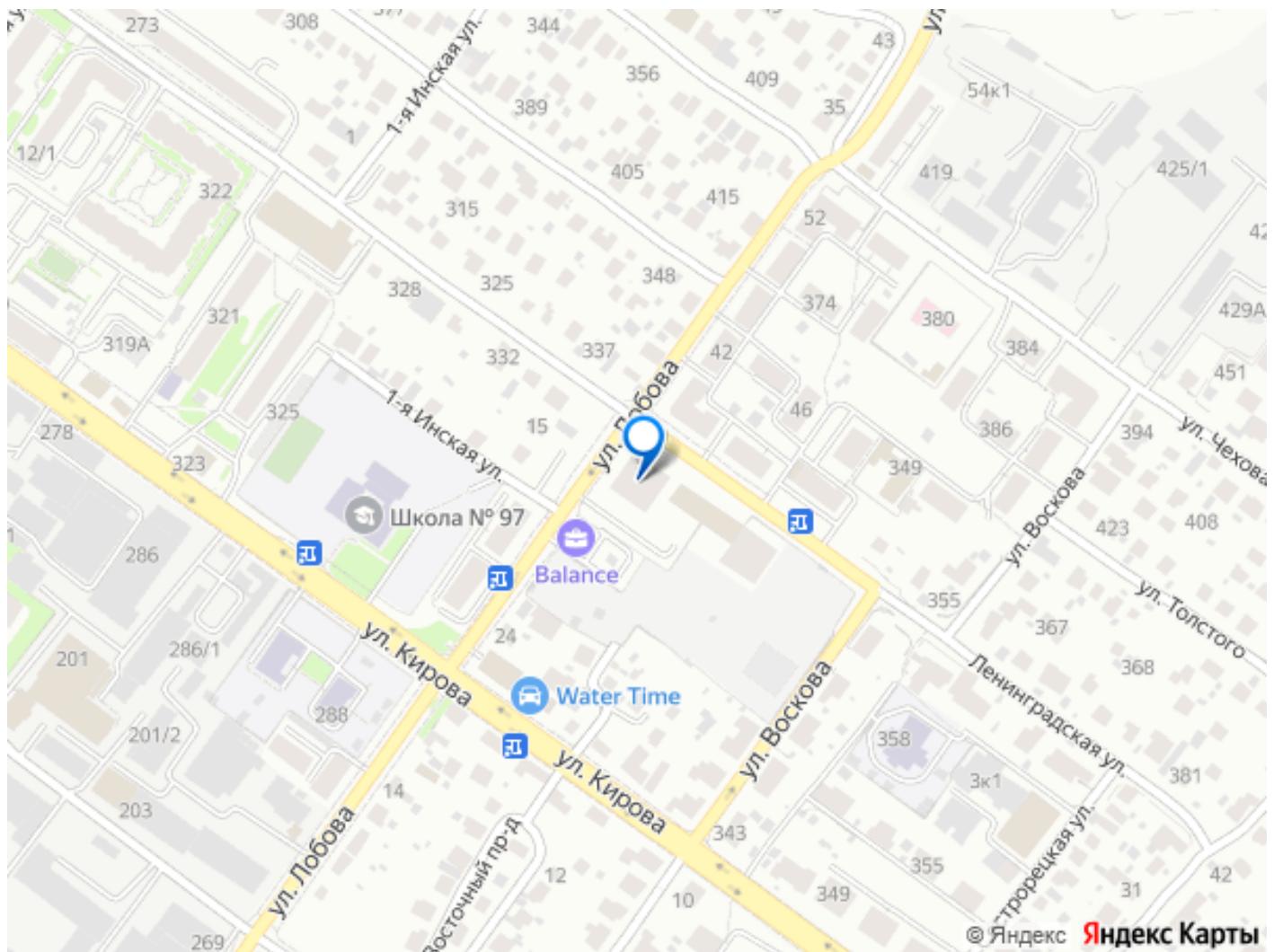
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже двухкомнатная студия в ЖК бизнес-класса «Balance». Дом Сдан!
Планировка квартиры функциональная: кухню можно разместить в любой из двух комнат, мокрые точки расположены по обеим сторонам квартиры. Также, есть вместительная гардеробная, которую можно использовать в качестве постирочной. В квартире установлены красивые арочные окна, вид во двор на закатную сторону.
Квартира в предчистовой отделке: стены выровнены, залит наливной пол, выполнена разводка труб, смонтированы розетки и выключатели. В доме есть подземный паркинг, вокруг дома вместительная наземная парковка. Один взрослый собственник, мат. капитал при покупке не использовался. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России