

🕒 Создано: 10.11.2025 в 07:58

Обновлено: 10.12.2025 в 12:53

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Героев Труда, 30**

**9 190 000 ₪**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Героев Труда,  
30

Округ

Новосибирск, Советский район

Улица

улица Героев Труда

## Квартира

Количество комнат

1

## Высота потолков

2.72 M

Общая площадь

49.27 m<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

## Раздел

## Квартиры

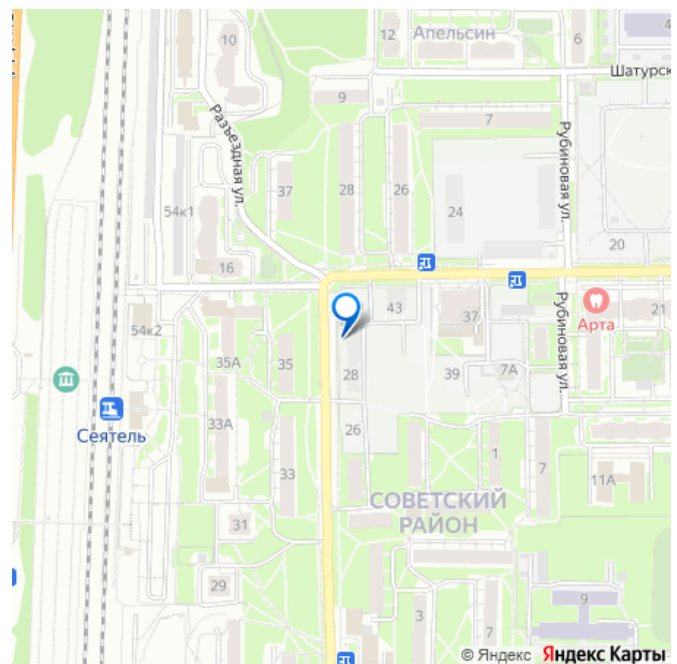
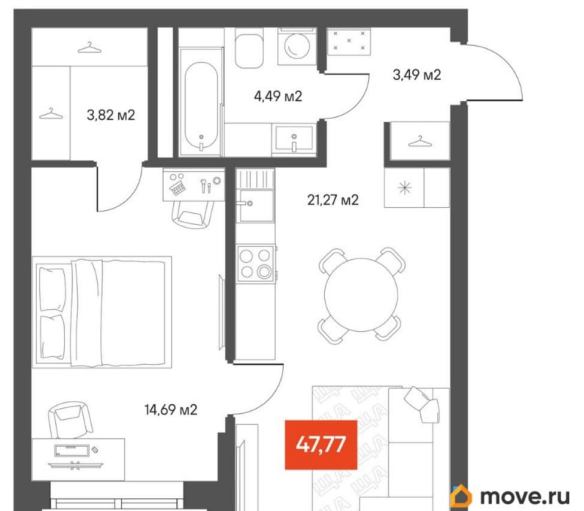
## РЕМОНТ

с отделкой

## Квартира в новостройке

да

**для заметок**



лифт

## Описание

Новый квартал в Академгородке, где совпали природа, архитектура и люди.

Вдохновленные историей и

градостроительными принципами

Академгородка, мы интегрировали

современные строительные технологии и

стандарты комфортной жизни с традициями

и эстетикой этого места. Проект реализуется

в микрорайоне Щ — территории с большим

потенциалом, где уже сегодня формируется

новая жизнь. Ключевые преимущества

проекта: Архитектура: Благодаря

разновысотному строительству квартал не

доминирует над пространством, а органично

вписывается в него. Квартальная застройка

Принцип квартальной застройки, является

самым комфортным для человека. Входы в

квартиры расположены с внутренней части

двора, а с внешней расположены

коммерческие помещения на первом этаже.

Лес во дворе: Мы сохранили максимальное

количество взрослых деревьев во дворе.

Отступили от дороги и от перекрестка, чтобы

фронт улицы создавали деревья, а не дома.

Благоустройство ЩА: «Раньше во дворах

собирались у «фонтана» — круга из лавочек и

клумб. Воды не было, но были разговоры о

Марсе и гитары до утра» Мы не придумывали

концепцию благоустройства — мы

вдохновлялись вашими воспоминаниями.

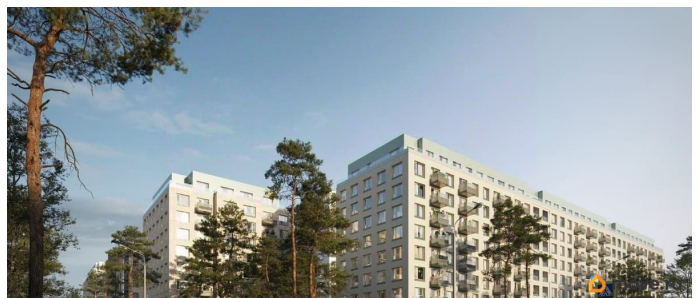
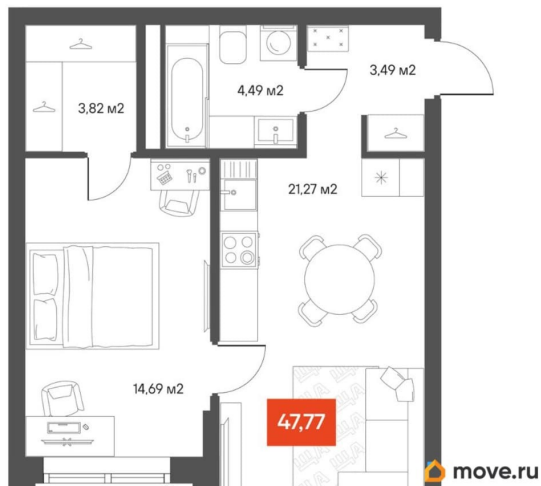
Площадь с фонтаном как дань

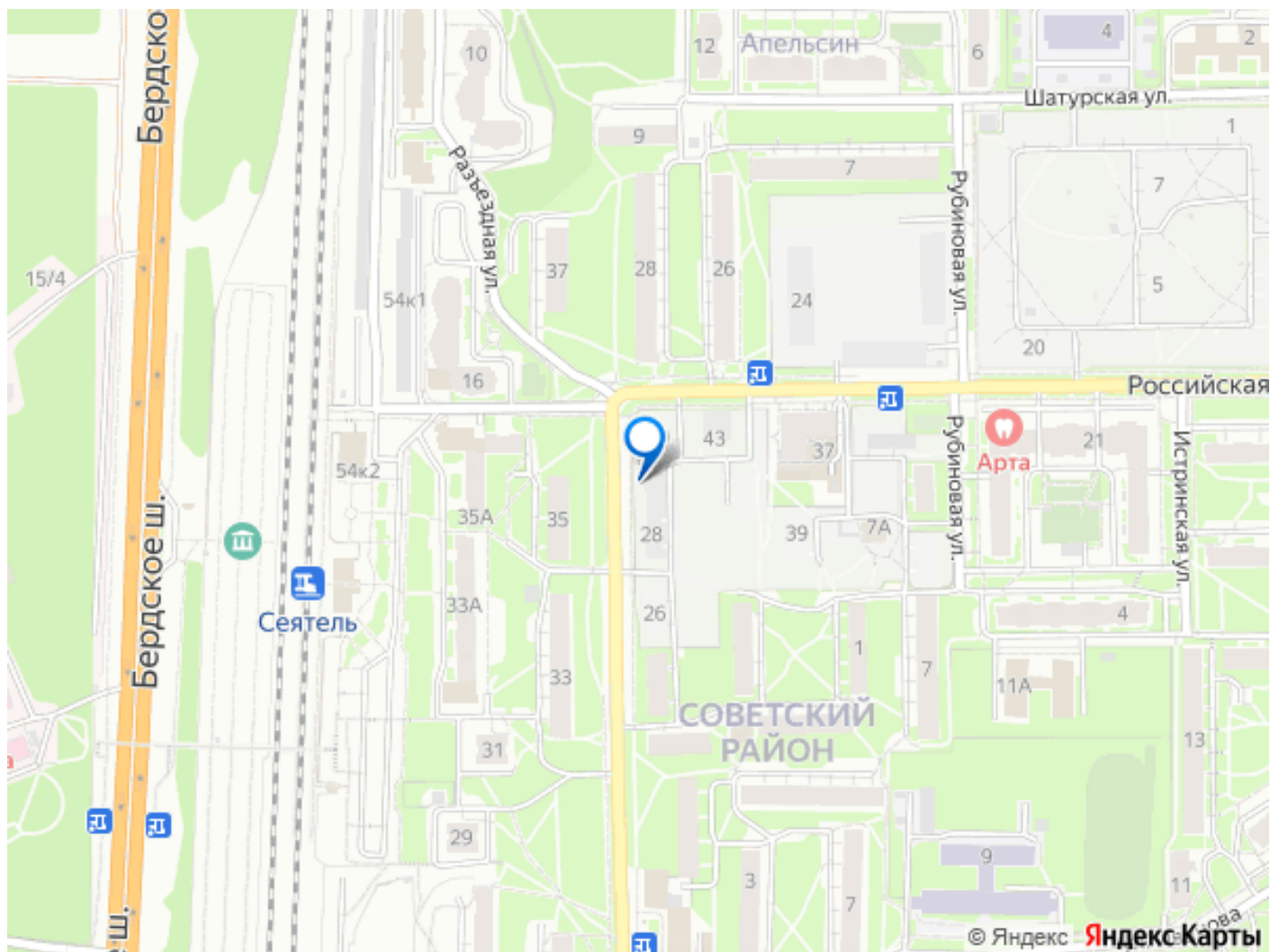
воспоминаниям Золотая долина — место для

йоги и тихих встреч под деревьями, которые

золотятся осенью Зеленые кабинеты — здесь

можно слиться с природой в часы работы  
Застройщик ТАК Девелопмент — это команда,  
которая строит для людей и ради людей. Мы  
из Новосибирска, и этот город — не просто  
место работы, а часть нашей жизни. Именно  
поэтому каждый наш проект создаётся с  
искренней заботой и вниманием к тем, кто  
будет в нём жить.





Move.ru - вся недвижимость России