

Создано: 08.12.2025 в 08:33

Обновлено: 17.12.2025 в 11:32

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Николая Островского, 195/6**

**6 950 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Николая  
Островского, 195/6

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Николая Островского](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Площадь кухни

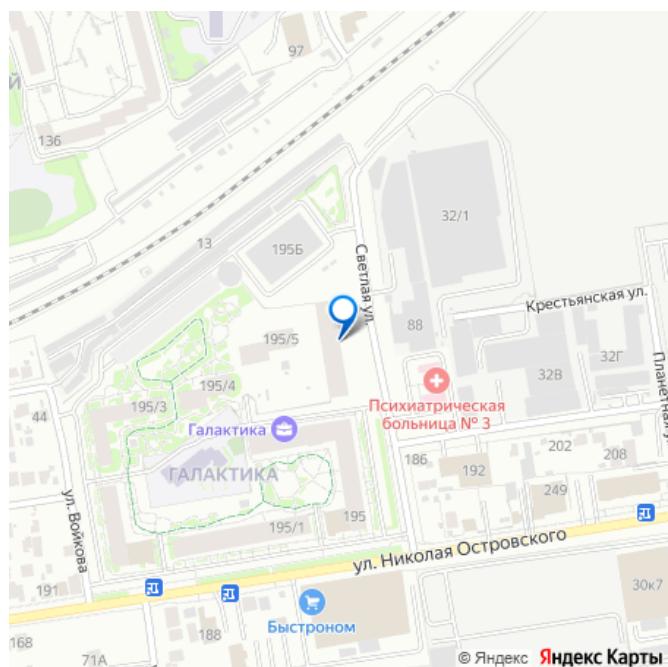
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.1 м<sup>2</sup>

Этаж

17/25



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287230>  
519

**Светлана Евгеньевна Ночная, Этажи**

**79137214635**

для заметок

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

СРОЧНО!!! РЕАЛЬНОМУ ПОКУПАТЕЛЮ -  
ХОРОШИЙ ТОРГ. Продаётся светлая и  
просторная 2-комнатная студия в новом ЖК  
«Галактика»! Представляем вашему  
вниманию прекрасную квартиру в  
современном жилом комплексе «Галактика».  
Квартира: Общая площадь: 49.1 м<sup>2</sup> Этаж: 17-  
й Просторная лоджия с панорамным видом на  
развивающийся район Потолки выше, чем у  
остальных соседей, дарят дополнительное  
ощущение простора Дополнительная двойная  
стена в месте примыкания к 25-этажному  
дому гарантирует отличную звукоизоляцию  
Совмещенный санузел ждёт вашего  
уникального дизайнера решения Удобная  
транспортная доступность: - До станции  
метро «Берёзовая Роща» всего 1620 минут  
пешей прогулки - Станции метро «Маршала  
Покрышкина» и «Гагаринская» легко  
достижимы за 2130 минут пешком Удобно  
добраться до вузов: СГУПС, СГУВТ, НГУЭУ и  
других Жизнь в гармонии с природой и  
удобствами: - Закрытая дворовая территория  
площадью целых 6 гектаров, свободная от  
автомобилей - Уютная собственная парковая  
зона площадью 1 гектар прямо возле дома -  
Рядом расположен живописный парк  
«Берёзовая Роща» Идеальное место для  
семейного счастья: - Несколько детских

садов и школ в непосредственной близости -  
Всего 5 минут пешком до ближайшей  
остановки общественного транспорта -  
Шаговая доступность ресторанов, где можно  
насладиться уютным ужином - Развитая  
инфраструктура с несколькими  
продуктовыми магазинами, ресторанами и  
зонами отдыха Это отличный вариант для  
тех, кто ценит качество жизни, удобство  
расположения и мечтает создать  
собственный уникальный интерьер в  
квартире своей мечты! У квартиры один  
взрослый собственник. Квартира в  
обременении. Свяжитесь с нами прямо  
сейчас, чтобы организовать просмотр и стать  
счастливым обладателем этой прекрасной  
квартиры в одном из лучших жилых  
комплексов Новосибирска! Дополнительно  
оплачивается комиссия с покупателя. Код  
пользователя: 174389 Номер в базе: 10576882



