

Создано: 15.12.2025 в 08:54

Обновлено: 16.12.2025 в 16:05

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Александра Чистякова, 8**

**4 550 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Александра  
Чистякова, 8

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

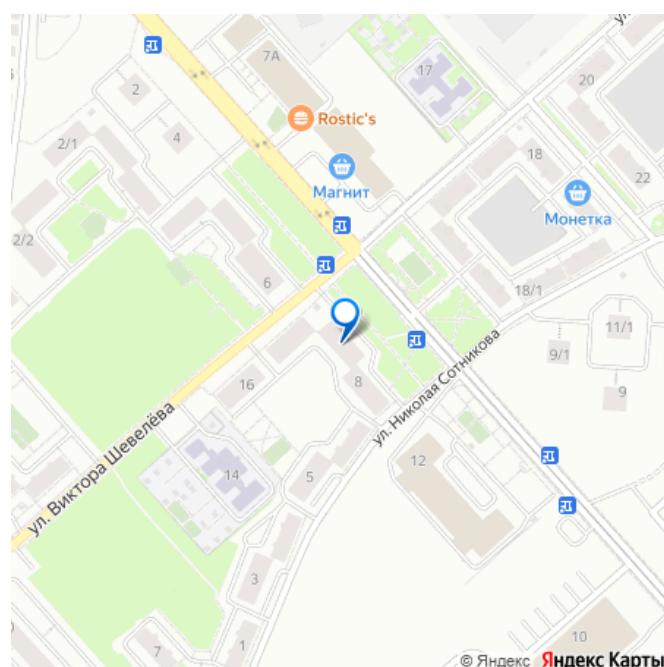
10/10

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287414>  
023

**Города Новосибирск, Города  
Новосибирск**

**79831236186**

для заметок



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

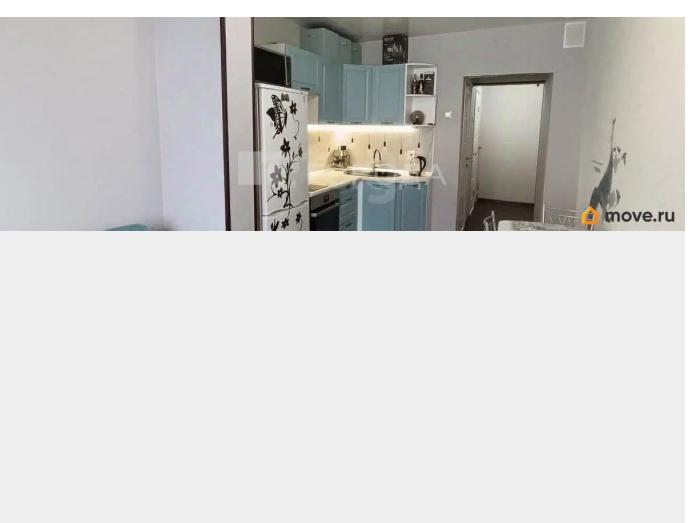
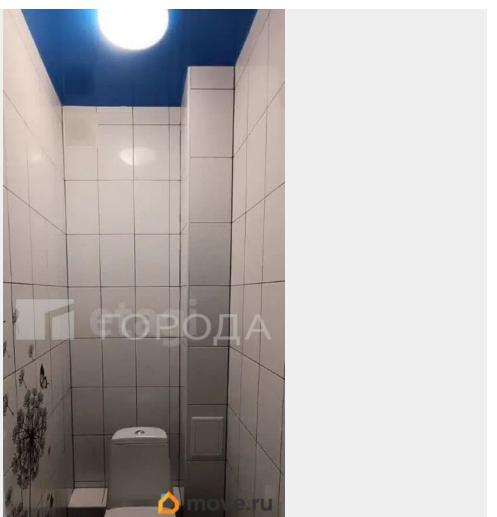
Код объекта: 1933988. Продается просторная однокомнатная квартира площадью 48 кв. м в новом доме на улице Александра Чистякова, Новосибирск. Квартира расположена на последнем, 10-м этаже, что обеспечивает прекрасные виды и отсутствие соседей сверху. Дом построен в 2023 году, оснащен грузовым лифтом и наземной парковкой.

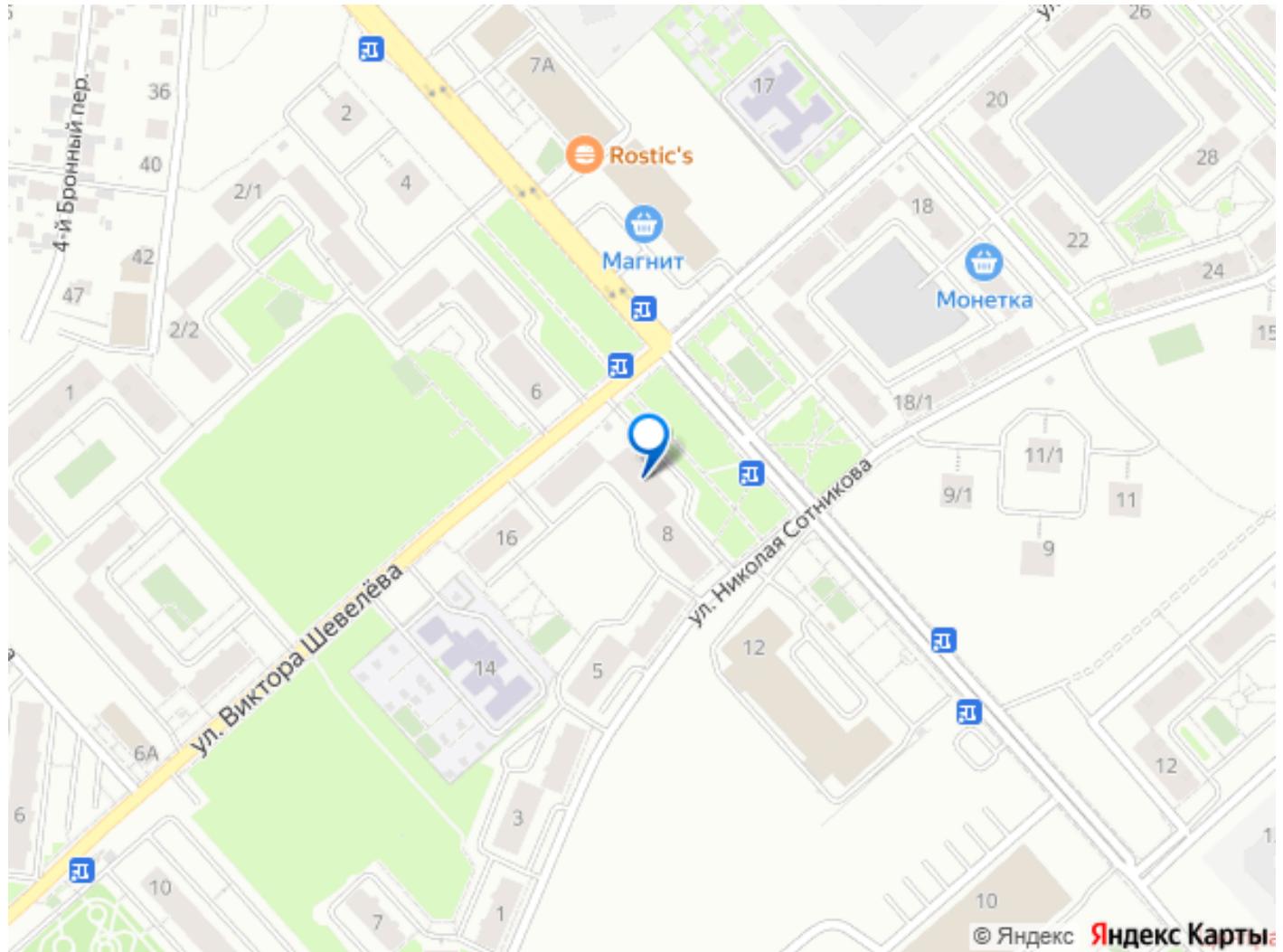
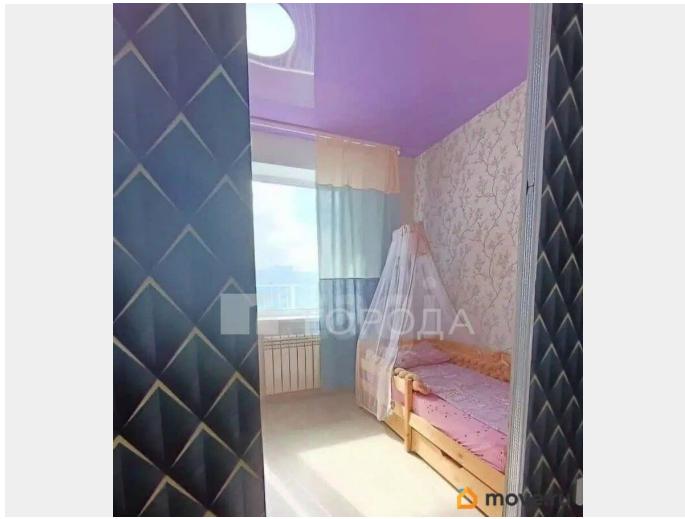
Квартира с дизайнерским ремонтом, который придаст вашему жилью стиль и уют.

Просторная кухня площадью 14 кв. м станет отличным местом для кулинарных экспериментов и семейных ужинов. Жилая зона составляет 21 кв. м. В квартире есть один отдельный санузел, выполненный в современном стиле. Высота потолков — 2.6 метра, что создает ощущение простора. Дом находится в отличном состоянии, что обеспечивает комфортное проживание.

Рядом с домом расположены школы и детские сады, что делает это место идеальным для семей с детьми. В шаговой доступности находятся магазины, где можно приобрести все необходимое. До станции

метро «Студенческая» можно добраться на автомобиле за 12 минут, что обеспечивает удобное транспортное сообщение с другими районами города. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, быстрый выход на сделку гарантирован. Это предложение от собственника, поэтому вы избежите лишних комиссий. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этой квартиры. Свяжитесь с нами, чтобы договориться о встрече в удобное для вас время





Move.ru - вся недвижимость России