

🕒 Создано: 10.12.2025 в 13:35

Обновлено: 10.12.2025 в 13:19

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Семьи Шамшиных, 18**

10 490 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Семьи
Шамшиных, 18

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Семьи Шамшиных](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21.4 м²

Площадь кухни

12.1 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

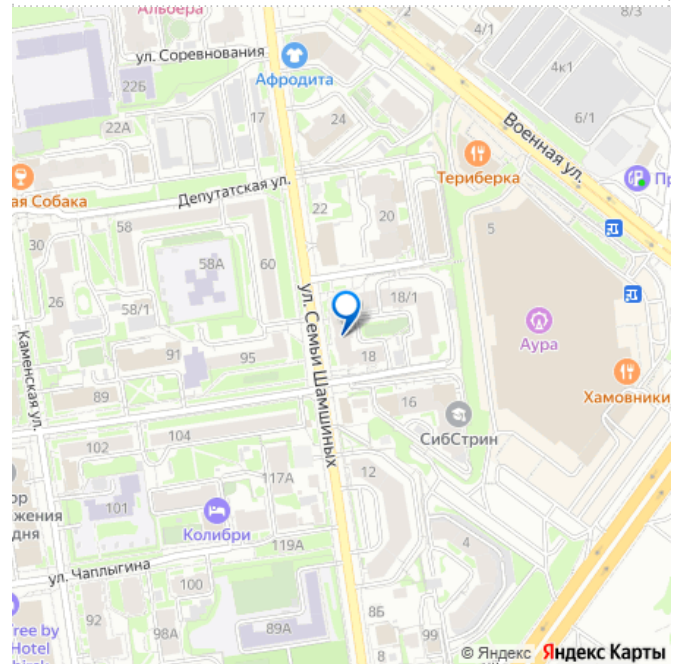
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

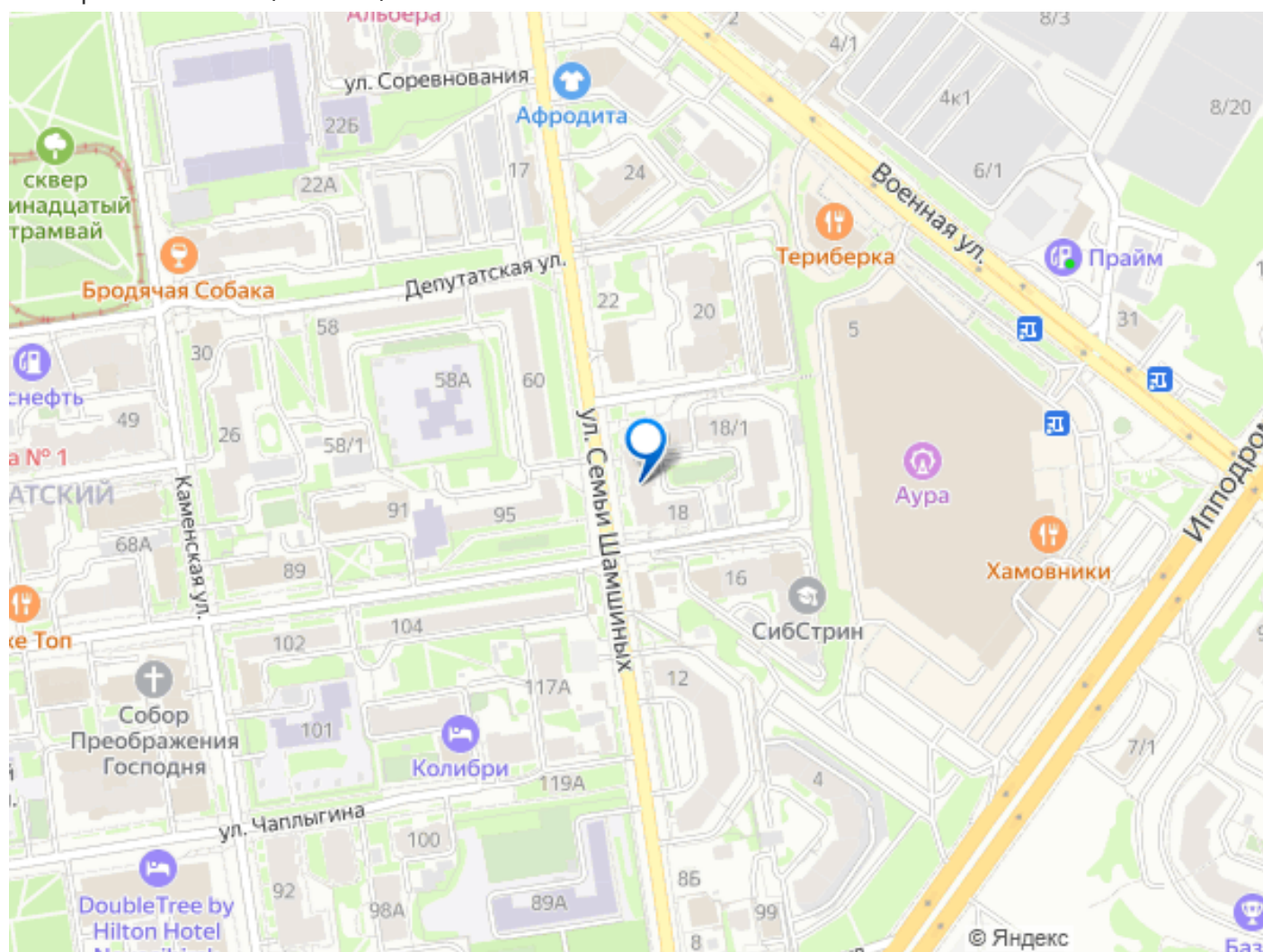
для заметок



Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную и светлую квартиру вторичного рынка в непосредственной близости от метро Площадь Ленина. Этот прекрасный объект недвижимости находится на 4 этаже 9-этажного дома, общей площадью 48.00 кв.м. Квартира состоит из одной комнаты, а также просторной кухни площадью 12.1 кв.м. Эта квартира идеально подойдет для тех, кому важны комфорт и удобство. В ней уже выполнен современный ремонт, так что вы сможете сразу приступить к жизни без лишних хлопот. Кстати, вся мебель остается в квартире, что еще больше облегчит вам процесс обустройства. Это отличное сочетание цена-качество, не упустите свой шанс стать обладателями этого прекрасного жилья. Особенно это актуально для семей с детьми, так как рядом с домом расположены детские сады 135 и 17, а также существует возможность поступить в Русскую классическую школу. Не беспокойтесь о медицинском обслуживании в непосредственной близости находятся Городская клиническая поликлиника 2, Сибирский окружной медицинский центр Федерального медико-биологического агентства. Поблизости также расположены различные учреждения культуры и рестораны Novosibirsk Regional Puppet Theater, Laboratory of Modern Art, торгово-развлекательный центр Aura. В шаговой доступности находятся супермаркеты Пятёрочка и Ярче!, что обеспечивает вам всю необходимую инфраструктуру прямо у порога вашего дома. Если вас заинтересовали наши предложения, звоните нам прямо сейчас и наши специалисты ответят на все ваши вопросы и устроят просмотр этой

замечательной квартиры. Не упустите
возможность стать обладателями этого
прекрасного жилья в самом центре города!
Номер объекта: #1/537637/24667



Move.ru - вся недвижимость России