

Создано: 25.11.2025 в 09:14

Обновлено: 17.12.2025 в 18:18

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Плющихинская, 10

**4 390 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Плющихинская,  
10

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

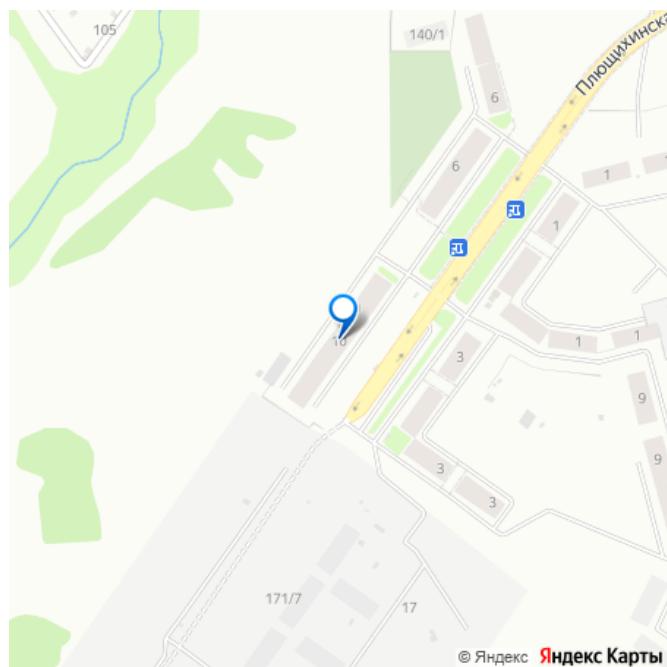
балкон

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286854>  
191

Ольга Андреевна, ЖИЛФОНД

**79390415948**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

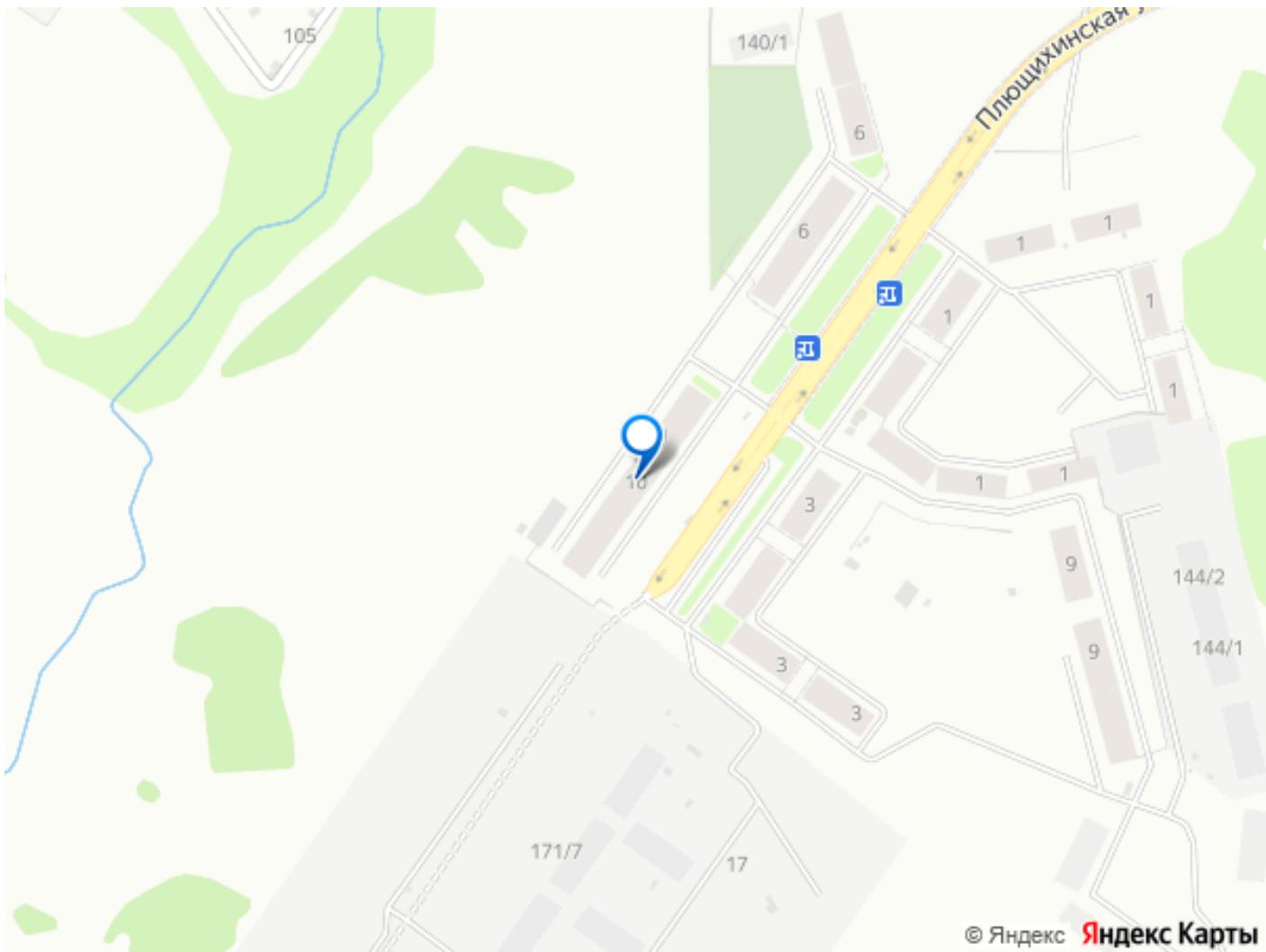
## **Описание**

Продаётся уютная квартира улучшенной планировки в городе Новосибирске, расположенная на улице Плющихинская, дом 10. Общая площадь квартиры составляет 48 квадратных метров. Квартира расположена на 7 этаже 10-этажного дома, что позволяет наслаждаться прекрасным видом из окон и не беспокоиться о шуме от проезжающих машин. Мебель входит в стоимость объекта! Уникальность данного объекта заключается в его расположении в одном из самых престижных районов города. Вокруг квартиры развитая инфраструктура: в шаговой доступности находятся магазины, супермаркеты, аптеки, банки, детские сады, школы и многое другое. Также рядом расположены парки и скверы, где можно провести время на свежем воздухе и насладиться красотой природы. Квартира имеет просторную и светлую комнату, которая позволит создать уютную обстановку для отдыха и работы. Кухня также имеет достаточно места для размещения необходимой мебели и техники. В ванной комнате установлена современная сантехника, а на полу - качественная плитка. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием экологически чистых материалов. Для жильцов дома доступны все

необходимые услуги, включая лифт, парковку для автомобилей, детскую площадку и охрану. Также в доме имеется просторный и чистый подъезд с консьержем. В данную стоимость входит вся мебель и техника, что позволит покупателю сразу же заселиться и наслаждаться комфортной жизнью. Не упустите возможность приобрести уютную и просторную квартиру в престижном районе города Новосибирска. Звоните прямо сейчас и мы с удовольствием организуем просмотр данного объекта для вас!»» « Рядом с объектом находятся: 1 продуктовый магазин. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054187860 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звонка до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России