

🕒 Создано: 21.11.2025 в 09:47

Обновлено: 07.12.2025 в 09:40

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Александра Чистякова, 8**

4 550 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Александра
Чистякова, 8

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Площадь кухни

13.7 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

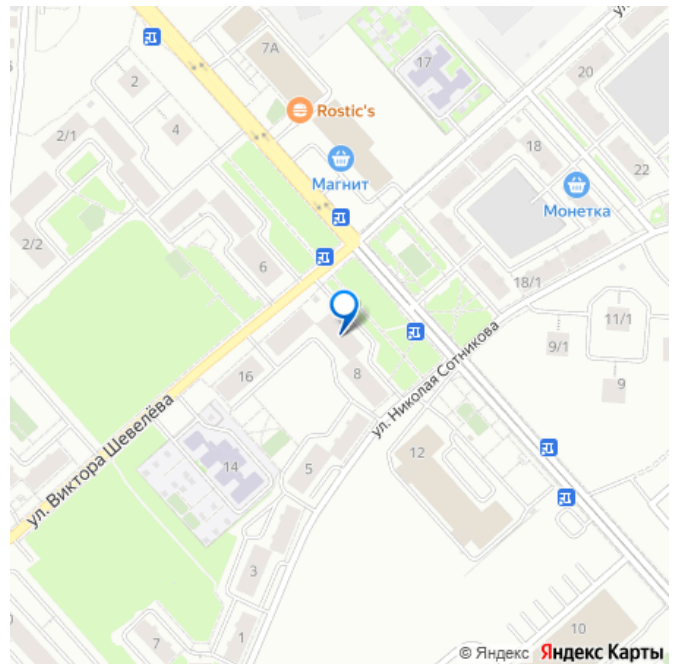
раздельный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286763874>

**Наталья Александровна Колоколова,
Этажи**

79137521857

для заметок



Вид из окна	во двор
Ремонт	косметический
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	2 квартал 2023 г.
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная однокомнатная квартира площадью 48 кв. м в новом доме на улице Александра Чистякова, Новосибирск. Квартира расположена на последнем, 10-м этаже, что обеспечивает прекрасные виды и отсутствие соседей сверху. Дом построен в 2023 году, оснащен грузовым лифтом и наземной парковкой. Квартира с дизайнерским ремонтом, который придаст вашему жилью стиль и уют. Просторная кухня площадью 14 кв. м станет отличным местом для кулинарных экспериментов и семейных ужинов. Жилая зона составляет 21 кв. м. В квартире есть один отдельный санузел, выполненный в современном стиле. Высота потолков — 2.6 метра, что создает ощущение простора. Дом находится в отличном состоянии, что обеспечивает комфортное проживание. Рядом с домом расположены школы и детские сады, что делает это место идеальным для семей с детьми. В шаговой доступности находятся магазины, где можно приобрести все необходимое. До станции метро

«Студенческая» можно добраться на автомобиле за 12 минут, что обеспечивает удобное транспортное сообщение с другими районами города. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, быстрый выход на сделку гарантирован. Это предложение от собственника, поэтому вы избежите лишних комиссий. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этой квартиры. Свяжитесь с нами, чтобы договориться о встрече в удобное для вас время. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 193546 Номер в базе: 10414834

