

Создано: 30.07.2025 в 10:02

Обновлено: 19.12.2025 в 08:51

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Плющихинская, 10

**4 400 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Плющихинская,  
10

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

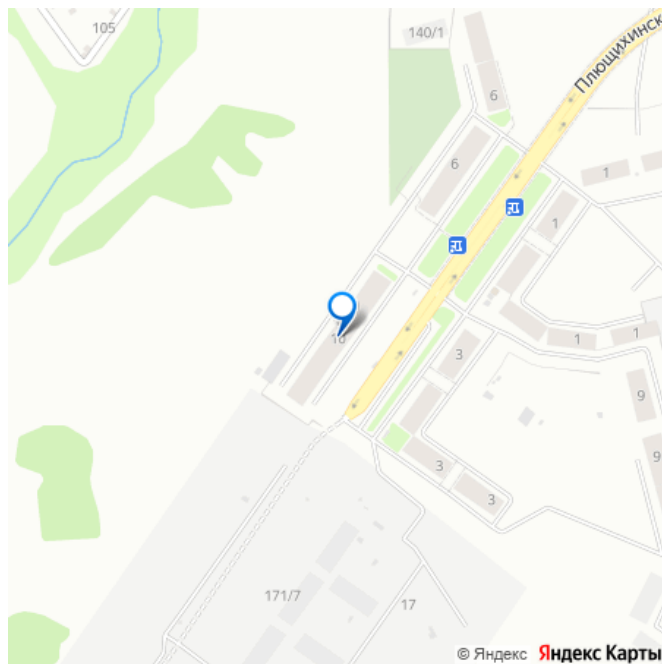
раздельный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286663684>

**METRAGE, METRAGE**

**79138938689**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

## Описание

Арт. 26662 Просторная однокомнатная квартира, расположенная в тихом и благоустроенном районе МЖК, ждет своего нового владельца. Общая площадь квартиры составляет 48 квадратных метров, что обеспечивает комфортное проживание. Особое внимание привлекает большая кухня площадью 14 квадратных метров идеальное место для кулинарных экспериментов и семейных обедов. Квартира находится на 2 этаже 10-этажного дома, что сочетает в себе удобство и отсутствие шума от верхних этажей. Район МЖК отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся магазины, аптеки, школы, детские сады и остановки общественного транспорта. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира предлагается к продаже в хорошем состоянии. Выполнен косметический ремонт, установлены пластиковые окна, заменены трубы. Один собственник, без обременений. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в тихом районе с развитой инфраструктурой. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре! .. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя

