

Создано: 17.11.2025 в 08:47

Обновлено: 06.12.2025 в 07:46

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Александра Чистякова, 8**

4 350 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Александра
Чистякова, 8

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

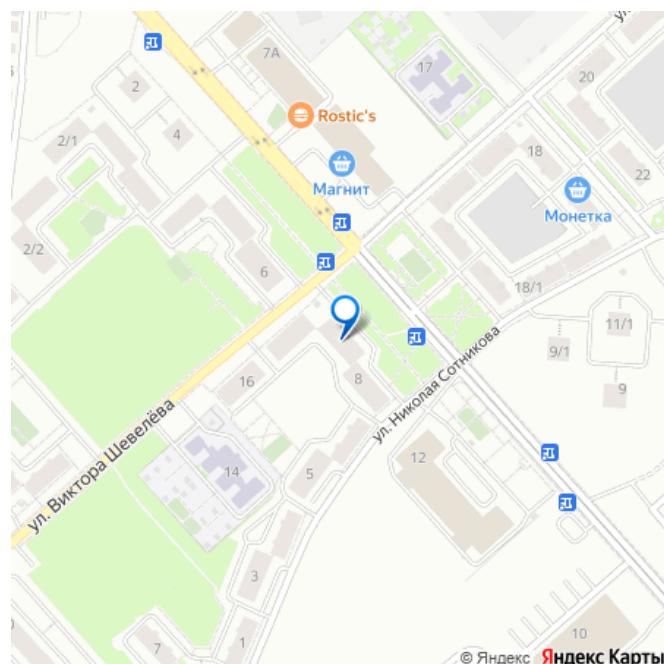
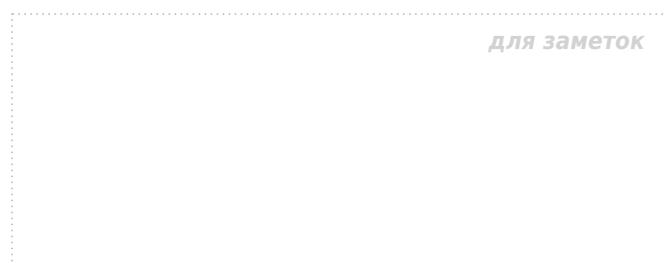
14 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

10/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная однокомнатная квартира площадью 48 кв. м в новом доме на улице Александра Чистякова, Новосибирск. Квартира расположена на последнем, 10-м этаже, что обеспечивает прекрасные виды и отсутствие соседей сверху. Дом построен в 2023 году, оснащен грузовым лифтом и наземной парковкой. Квартира с дизайнерским ремонтом, который придаст вашему жилью стиль и уют. Просторная кухня площадью 14 кв. м станет отличным местом для кулинарных экспериментов и семейных ужинов. Жилая зона составляет 21 кв. м. В квартире есть один отдельный санузел, выполненный в современном стиле. Высота потолков — 2.6 метра, что создает ощущение простора. Дом находится в отличном состоянии, что обеспечивает комфортное проживание. Рядом с домом расположены школы и детские сады, что делает это место идеальным для семей с детьми. В шаговой доступности находятся магазины, где можно приобрести все необходимое. До станции метро «Студенческая» можно добраться на автомобиле за 12 минут, что обеспечивает

удобное транспортное сообщение с другими районами города. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, быстрый выход на сделку гарантирован. Это предложение от собственника, поэтому вы избежите лишних комиссий. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этой квартиры. Свяжитесь с нами, чтобы договориться о встрече в удобное для вас время. Цена снижена до конца декабря. Возможен обмен на вашу недвижимость

