

Создано: 24.09.2025 в 07:48

Обновлено: 15.12.2025 в 07:31

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Никитина, 10к5****8 100 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Никитина, 10к5

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Никитина](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

7/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

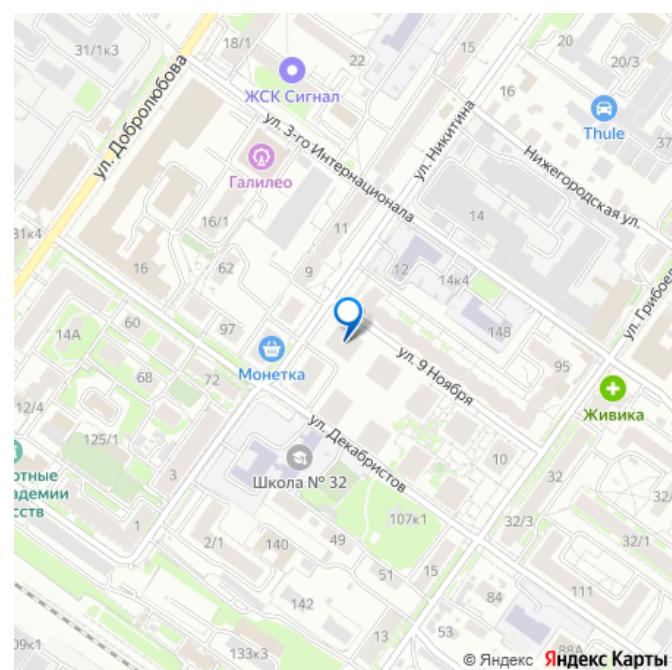
Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286498>

271

Наталья Широкова, МакроМир**79137215425**

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

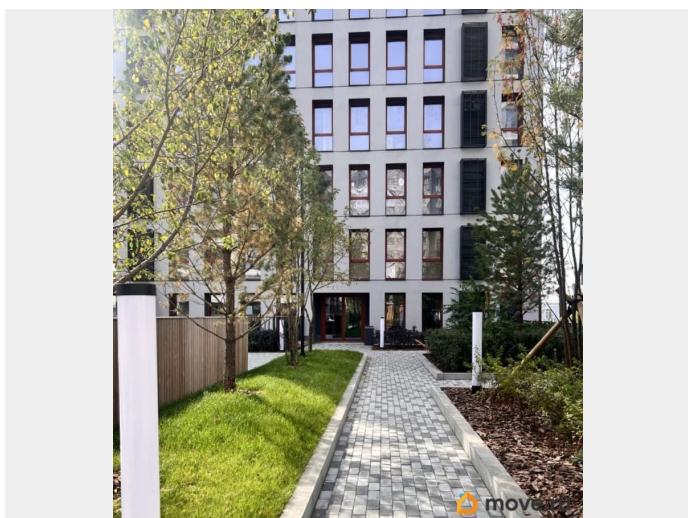
Покупка в ипотеку

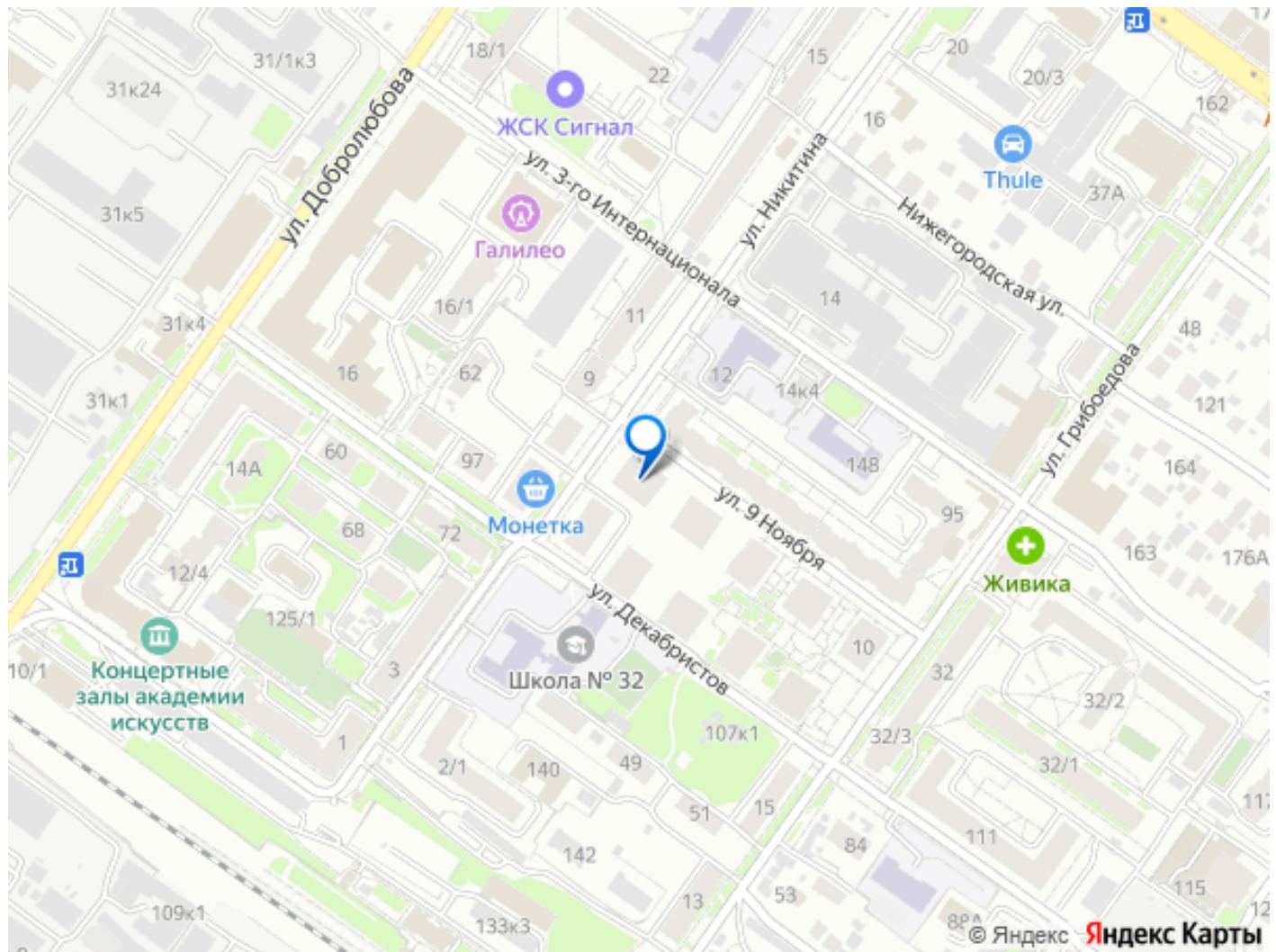
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная планировка евродвушки 48м в квартале урбан-вилл на Никитина от известного застройщика Брусника. Здесь мало квартир на этаже. Шикарное расположение с тихим зеленым двором, удобный выезд в любую часть города. До метро Речной вокзал 15 минут пешком и 5 минут до ул. Кирова. Рядом несколько ВУЗов, магазины, службы доставки, банки, фитнес-клубы, медицинский центр. Вид из окна на город- вечером очень красиво. Теплая лоджия в квартире - можно использовать как лоджию, как кабинет, можно убрать перегородку и расширить пространство комнаты. Квартира под отделку white box, уже подготовлена под ваш ремонт. Дом сдан, все документы в порядке, готовы к продаже. Чистая продажа . Звоните , приходите смотреть в живую , вы не останетесь равнодушными и захотите здесь поселиться ! Дополнительно взимается комиссия с покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России