

Создано: 05.12.2025 в 11:29

Обновлено: 05.12.2025 в 12:26

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Плющихинская, 9

**3 680 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Плющихинская,  
9

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.94 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287191767>

**Галина Александровна Харитошина,  
2ПН**

**79137709953, 7913752  
3270**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается однокомнатная квартира улучшенной планировки - светлая, просторная и с возможностью воплотить свои дизайнерские идеи. Удобная планировка включая большую гардеробную и кухню 13,78 кв.м. Балкон застеклен, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. Квартира под самоотделку - отличная возможность оформить пространство именно так как вы хотите. Дом выполнен по современной технологии, фасад, единое остекление придает дому стильный и аккуратный вид. Во дворе оборудована детская площадка, достаточно парковочных мест. Район с развитой инфраструктурой: рядом магазины, аптеки, салоны, в шаговой доступности детские сады, школа, поликлиника. Отличная транспортная развязка позволяет быстро добраться в любой район города. Звоните! с удовольствием покажем эту замечательную квартиру в удобное для Вас время!





